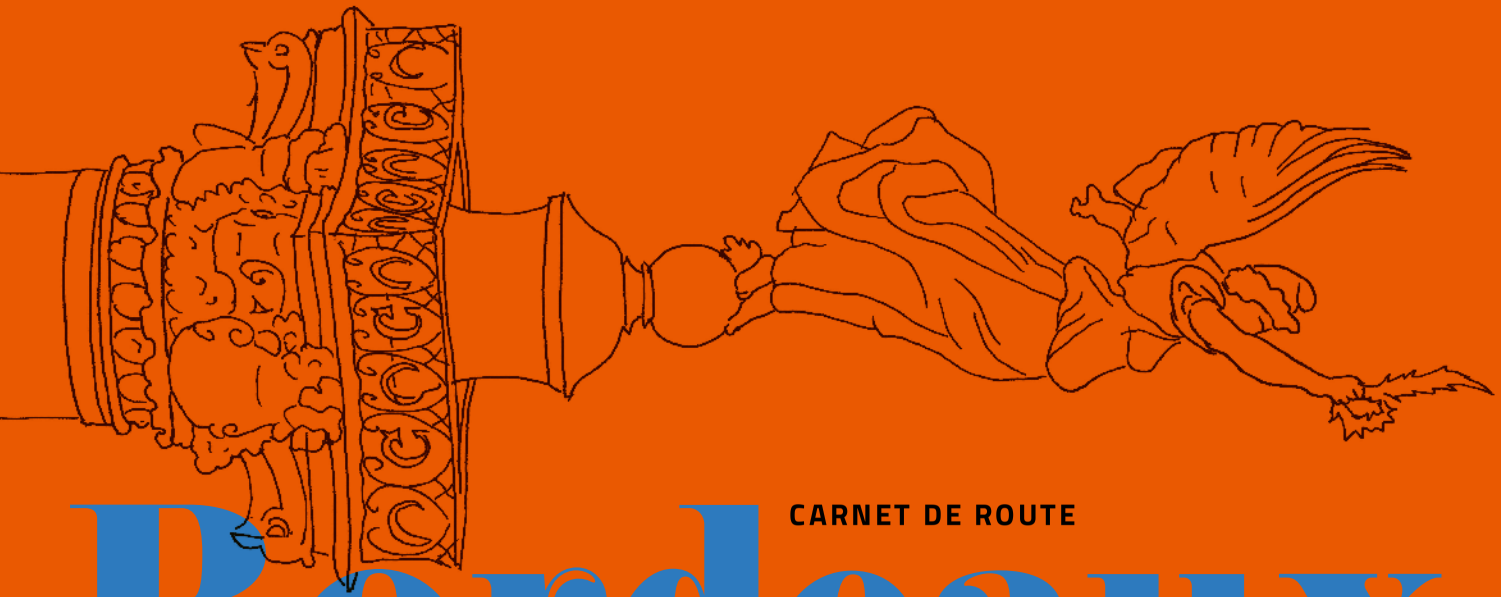
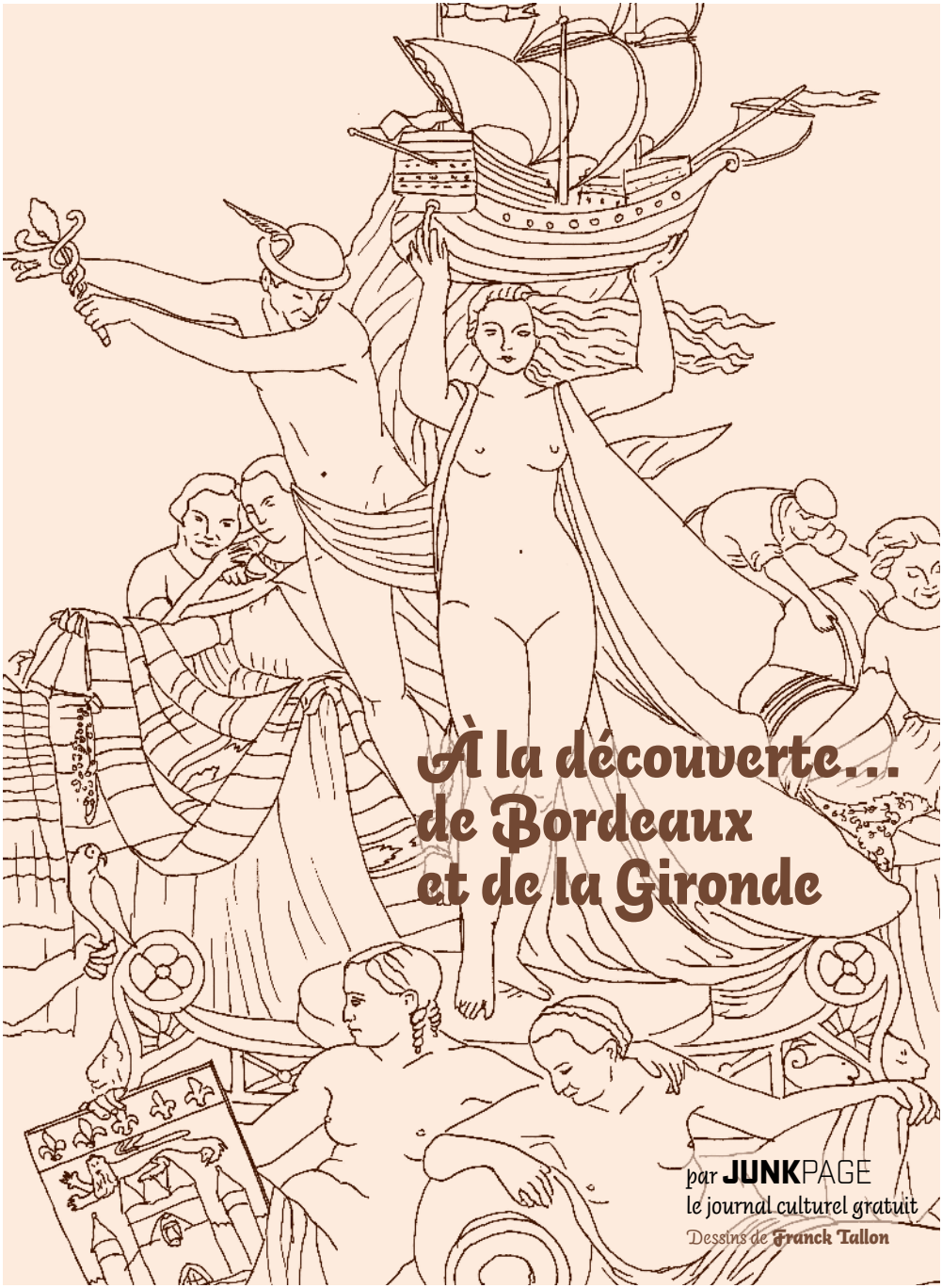


CARNET DE ROUTE

Bordeaux & GIRONDE

Membres bienfaiteurs

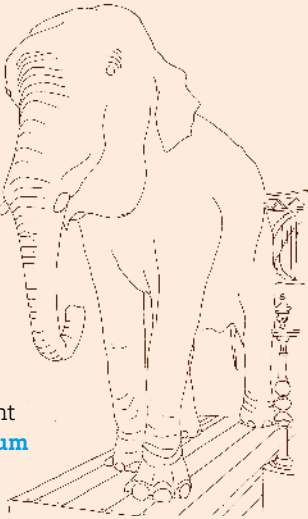


À la découverte… de Bordeaux et de la Gironde

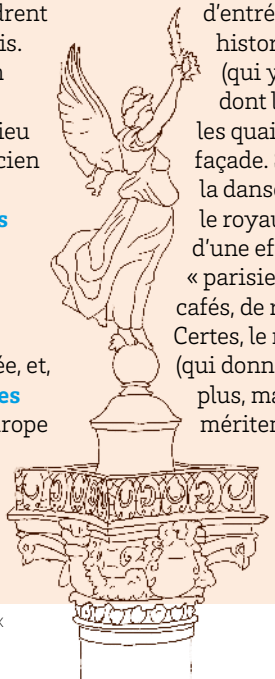
par **JUNK**PAGE
le journal culturel gratuit
Dessins de **Franck Tallon**

À la découverte… de Bordeaux

« Bordeaux est une ville curieuse, originale, peut-être unique. Prenez Versailles et mêlez-y Anvers, vous avez Bordeaux. »
Victor Hugo

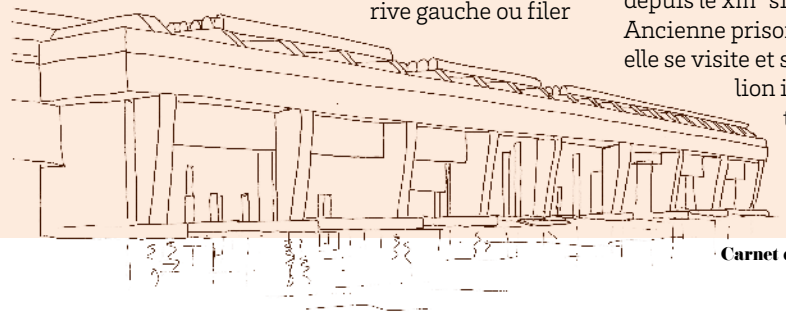


Tout commence par un rendez-vous. Forcément. **Place de la Comédie**, deux horloges, pour une irréprochable ponctualité, encadrent le **Grand-Théâtre** de Victor Louis. Inaugurée en 1780, cette maison dédiée à l'opéra, est à la fois un symbole du faste culturel et un lieu de convergence, bâtie sur un ancien forum gallo-romain.
À proximité, l'élégance des **allées de Tourny**, où l'on distingue le singulier immeuble du **CIVB** – l'**hôtel Gobineau** – dont la légende dit qu'il possède plus de fenêtres que de jours dans l'année, et, dans le prolongement, la **place des Quinconces** (la plus grande d'Europe selon les locaux, pas chauvins pour deux sous…), vaste étendue de vide (oui !) dévolue aux foires en tout genre.

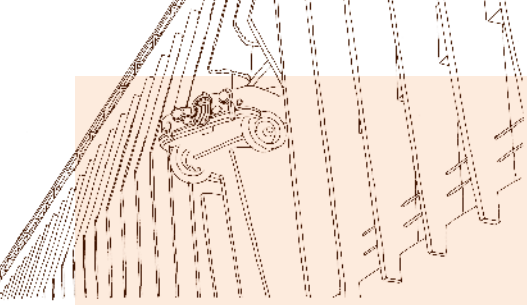


Pris d'une folle envie de verdure, direction le **Jardin public**, oasis bienvenue pour la promenade, la détente (en solo, à deux ou en famille) et la rêverie. Les esprits curieux s'arrêteront dans le magnifique **Muséum d'histoire naturelle**, rénové de fond en comble sans sacrifier à ses missions de partage et de transmission des connaissances.
Descendant le **cours de Verdun**, rejoignez la **place Paul-Doumer**, porte d'entrée des **Chartrons**, berceau historique du négoce bordelais (qui y a bien entendu son musée !), dont les hôtels particuliers sur les quais constituent une imposante façade. Si le vin mène toujours la danse, les Chartrons sont aussi le royaume des antiquaires et d'une effervescence d'essence « parisienne » avec sa myriade de cafés, de restaurants et de boutiques. Certes, le monastère des Chartreux (qui donna son nom au quartier) n'est plus, mais deux édifices religieux méritent l'attention : l'**église Saint-Louis**, possédant l'orgue symphonique le plus important de la région, et le temple de l'église réformée, de style néo-classique.

Un peu de culture ? Traversez le très londonien **cours Xavier-Arnozan** et poussez les portes du **CAPC musée d'art contemporain** – jadis entrepôt de grains et d'épices –, dont la grande nef justifie à elle seule la visite, sans oublier son toit terrasse habillé par Richard Long.
Requinqués ? C'est le moment parfait pour découvrir ce qui reste du port de Bordeaux aux **Bassins à flot** car, malgré 120 kilomètres d'estuaire à remonter, Bordeaux est un port de plaisance, où l'on construit, répare et entretient des bateaux.
Pour qui n'aurait le pied marin, ni l'âme rude d'un docker, la culture a aussi droit d'y compter : la **Cité du Vin**, le **Musée Mer Marine Bordeaux**, le **Garage moderne**, l'**I.Boat** et, immanquable par ses dimensions pharaoniques, la **Base sous-marine**, édifiée durant la Seconde Guerre mondiale, vestige du IIIe Reich, et ses 12 000 m^2 d'exposition dévolus aux arts numériques ; claustrophobes et sujets aux rhumatismes s'abstenir…
Regagnez les quais et sautez dans le **Bat³**, navette fluviale tellement appréciable pour embrasser du regard rive droite et rive gauche ou filer en douce dans le pittoresque Vieux Lormont.

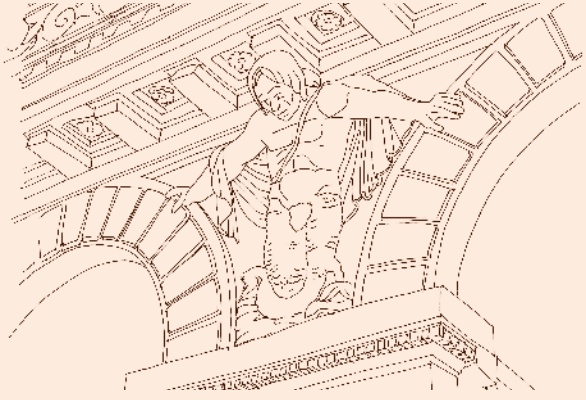


Débarquant au pied du miroir d'eau, symbole du Bordeaux nouveau siècle, né d'une inspiration aussi géniale qu'évidente en contemplant une flaque d'eau, vous voilà face à la **place de la Bourse.** À votre droite : le **pavillon Gabriel**. À votre gauche : le **musée des Douanes**. Et devant vous l'authentique Burdigala : **Saint-Pierre**, quartier aux traces médiévales avec ce qu'il faut de pavés pour ruiner les escarpins des plus téméraires. Comment procéder ? Musardez le nez au vent, vous y croiserez des Dames rue Courbin, la **Galerie bordelaise**, la **place du Parlement**, la **place Camille-Jullian** (arrêt obligatoire au **cinéma Utopia**, ancienne église admirablement reconfigurée), la **porte Cailhau**.
À un jet de pierres, voici **Saint-Éloi**, extension de **Saint-Pierre**, riche en ruelles tortueuses, son diamant se nomme la **Grosse Cloche**, un des plus vieux beffrois de France, unique vestige des anciens remparts de la ville, dont les cloches rythment la vie bordelaise depuis le XIIIe siècle. Ancienne prison, elle se visite et sa girouette en forme de lion indique le changement de temps, selon la légende urbaine.

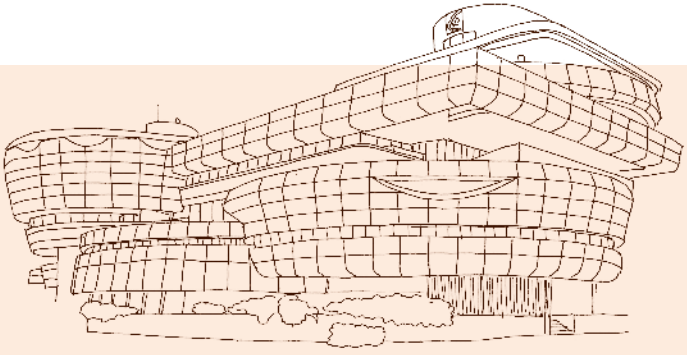


Vous êtes arrivés **cours Victor-Hugo** dont l'homonyme parking, enfin son toit, soyons précis, offre une vue saisissante sur la ville ; vous l'aurez remarqué : Bordeaux est une ville plate, idéale pour la marche ou la bicyclette mais singulièrement dépourvue de perspectives.
Là encore, tout n'est que question de choix : **Pey-Berland** ou **Saint-Michel** ? Première option ? Bienvenue au centre des pouvoirs. À tout seigneur, tout honneur : la **cathédrale** primatiale **Saint-André** de Bordeaux, consacrée en 1096 par le pape Urbain II, où, en 1137, Aliénor d'Aquitaine épousa le futur Louis VII, et où, en 1615, Anne d'Autriche, Infante d'Espagne, s'unit à Louis XIII, roi de France et de Navarre. La jouxtant, la **tour Pey-Berland**, campanile du XVe siècle, s'offre aux âmes vaillantes : 233 marches pour admirer la vue à 50 mètres d'altitude.

Plus terre à terre, le **palais Rohan**, hôtel de l'Archevêché, devenu en 1835 l'hôtel de Ville. On apprécie surtout ses jardins qui donnent accès aux deux ailes du **musée des Beaux-Arts** ; belle collection permanente de peintures et de sculptures européennes du XVe au XXe siècle. Quittez le jardin pour remonter la rue Bouffard en direction de la **place Gambetta**. Incontournable, le **musée des Arts décoratifs et du Design**, sis dans l'enceinte de l'hôtel de Lalande qui, d'hôtel particulier au XVIIIe siècle en caserne de la police et des mœurs au XIXe siècle, a connu un singulier destin.

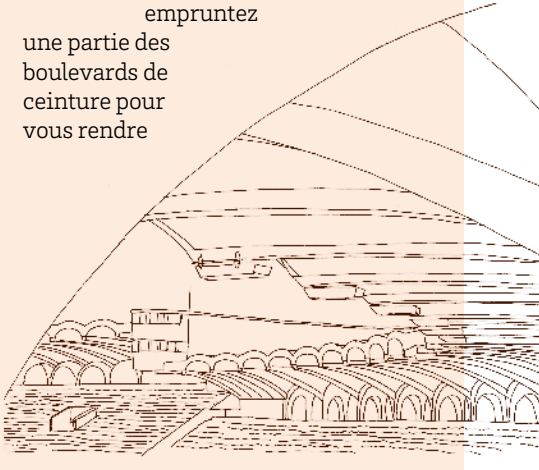


À **Gambetta**, on a le choix : filer se ruiner **cours de l'Intendance**, **rue Sainte-Catherine** ou **rue Porte-Dijeaux** ; partir à la découverte des joyaux cachés (le **passage Sarget** ; l'**église Notre-Dame**, merveille baroque du XVIIe siècle, classée monument historique ; la **cour Mably**) ou bifurquer vers **Mériadeck**, quartier méprisé alors qu'il constitue un ensemble absolument remarquable

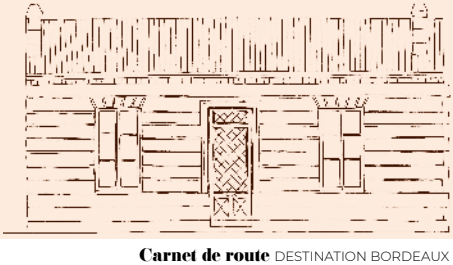


d'architecture brutaliste (l'ancien siège de la **Caisse d'Épargne** à lui seul est un chef-d'œuvre), offrant des points de vue grâce à ses multiples passerelles mais aussi des écrins de verdure au cœur des administrations (Métropole, Département, Région, Préfecture).
Sans transition, mais c'est ainsi que se vit une ville, à travers ses strates et ses sédimentations, voici l'**église Saint-Bruno**, la première du genre baroque construite à Bordeaux, dont les plus beaux atours résident en son intérieur.
De l'autre côté de la rue, le **cimetière de la Chartreuse**, le plus ancien et le plus grand de la ville. Macabre destination ?

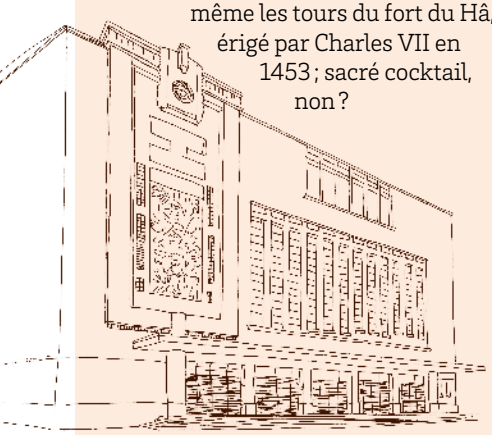
Point du tout. Un lieu de méditation et de contemplation, et certainement le plus époustouflant musée à ciel ouvert de la ville. Francisco Goya y fut inhumé. Marchez sur les pas de Stendhal et sacrifiez au « tourisme funéraire » pour mieux vous recueillir devant la sépulture de Jean Catherineau. Changement radical d'humeur et de style, si vous empruntez une partie des boulevards de ceinture pour vous rendre



au **stade Chaban-Delmas**, jadis temple des Girondins de Bordeaux, dorénavant celui de l'UBB. Lescure de son vrai nom est un bijou art déco et le quartier attenant regorge d'habitations qui vous replongeront dans l'insurpassable raffinement des années 1920 et 1930.
Et si vous êtes en quête de quiétude, aventurez-vous sans peur à **Saint-Augustin**, village dans la ville aux adorables échoppes – l'habitation typiquement bordelaise.

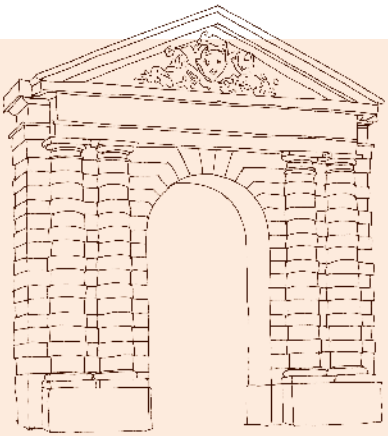


Il est temps à présent de re-goûter au tumulte et de prendre le pouls de la cité. Retour *downtown*, arrêtez-vous un instant **place de la République** devant la cité judiciaire qui mêle l'imposant édifice XIXe, un TGI signé Sir Norman Foster et même les tours du fort du Hâ, érigé par Charles VII en 1453 ; sacré cocktail, non ?



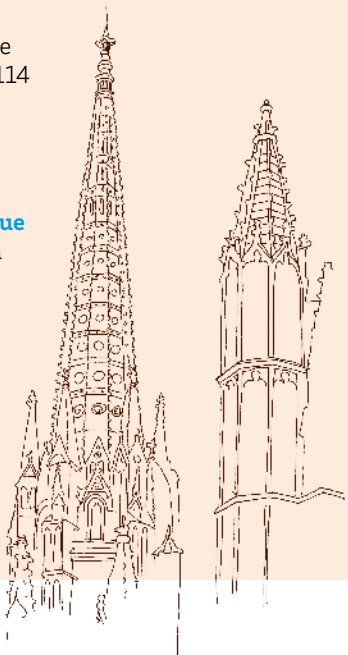
En chemin pour la **Bourse du travail**, poussez la porte de l'**église Sainte-Eulalie**, dont l'histoire remonte à Dagobert Ier, riche d'un reliquaire datant de Charlemagne. La Bourse du travail symbolise à elle seule les luttes sociales et syndicales du début du XXe siècle et la magnificence de l'Art déco version bordelaise. À l'austère façade répond une somme de détails hautement merveilleux en son sein.

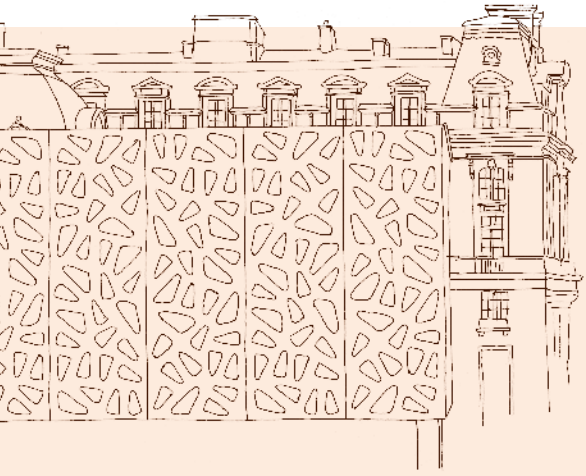
Place de la Victoire, ça vibrionne, les étudiants en sont souvent la cause (un crochet par l'**université Victor Segalen**, jadis faculté de médecine et de pharmacie, dont l'admirable **musée d'Éthnographie** de Bordeaux mérite absolument que l'on s'y rende séance tenante), mais vous avez faim et le marché des Capucins vous appelle. Le ventre de Bordeaux saura vous



repaître d'emblée par son atmosphère à nulle autre pareille. Visitez le charmant **marché des Douves**, faites une pause en hauteur dans le **jardin des Remparts** et rejoignez **Sainte-Croix**, où trône une abbatiale de style roman, assez rare à Bordeaux, dont l'orgue Dom Bedos est un chef-d'œuvre en soi.

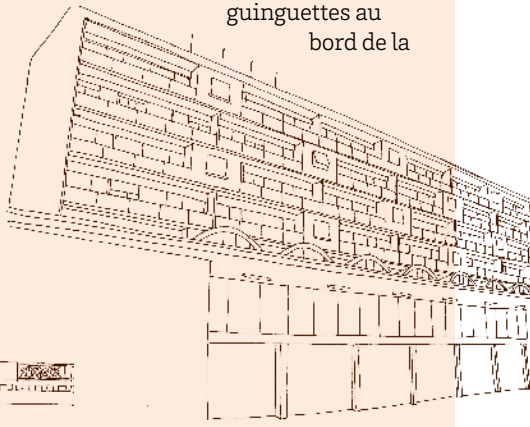
Empruntez la **rue Camille-Sauvageau**, vous découvrez **Saint-Michel**, le quartier de tous les brassages, de toutes les migrations, où l'on chine presque tous les jours au pied de la **tour Saint-Michel** (243 marches pour une vue à 360°). Avec ses 114 mètres, ce clocher est le deuxième plus haut de France après celui de la cathédrale de Strasbourg. La **basilique Saint-Michel**, tout en gothique flamboyant, renferme un trésor : une crypte, sous la flèche, qui fut un ossuaire avant d'exposer des momies… Un tour à **Saint-Jean** ?

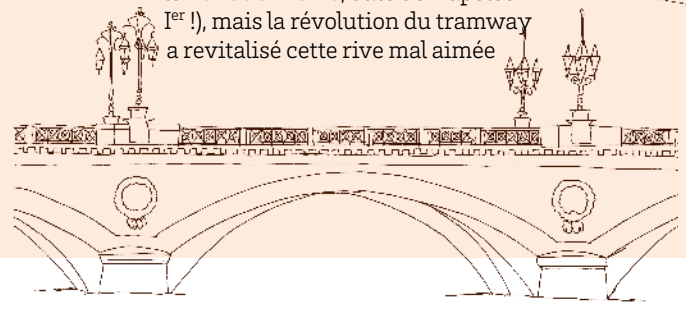


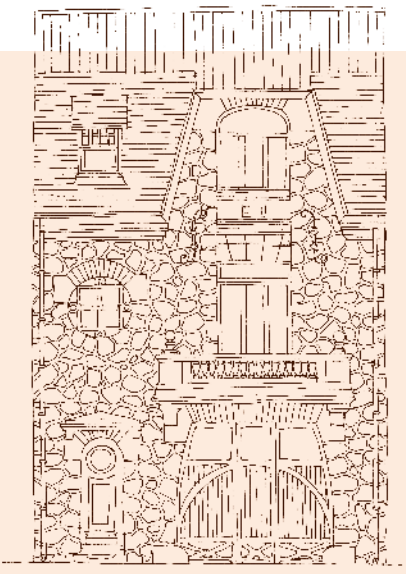


Certes, les quartiers de gare sont interchangeables (restauration rapide, brasseries, sex shops, ennui et frénésie) mais la verrière de la **gare Saint-Jean**, entièrement rénovée et qui a retrouvé ses couleurs d'origine, est la plus grande verrière ferroviaire d'Europe !
Quittez la foule et découvrez la **MÉCA**, une arche simple et spectaculaire, dont le parvis réjouit les skateurs et la terrasse offre une vue à couper le souffle. Surtout visitez le tout nouveau **Frac**, dont les expositions temporaires sont un bonheur.
Et si vous vous laissiez tenter par la rive droite ? Oui, on ricane beaucoup à Bordeaux sur cette terre inconnue, longtemps inaccessible (le premier pont, le **Pont de Pierre**, date de Napoléon Ier !), mais la révolution du tramway a revitalisé cette rive mal aimée de façon spectaculaire : le quartier de **La Bastide** est devenu un must et l'on redécouvre tout un patrimoine, de la **Maison cantonale**, perle art déco, à la **caserne des pompiers** de la Benauge, à la **caserne Niel**, devenue cluster en mode écosystème, sous l'impulsion du projet **Darwin**.

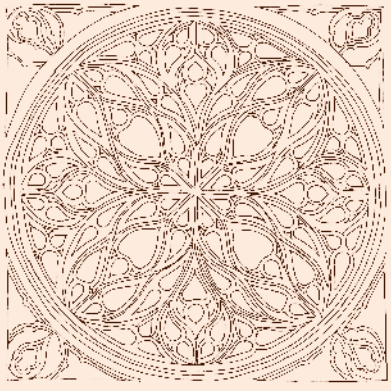
Ce que l'on apprécie surtout, c'est la place retrouvée de la nature : **parc des Berges**, **parc aux Angéliques**, **Jardin botanique**, guinguettes au bord de la

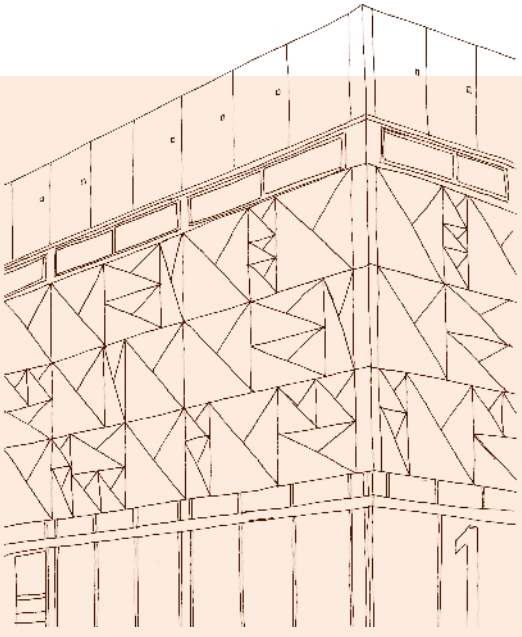




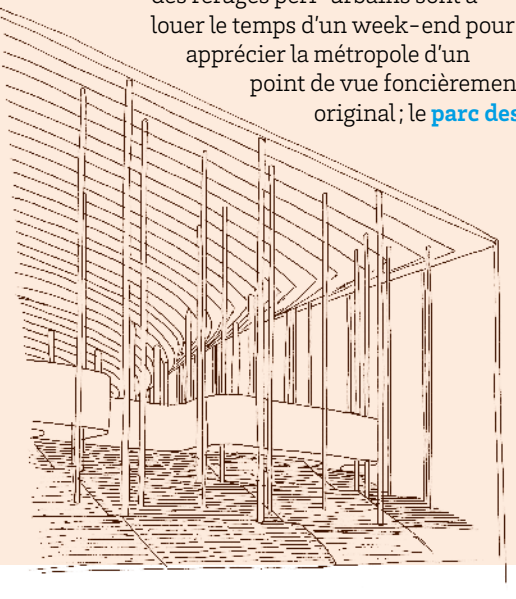


Garonne ; une autre perspective sur Bordeaux. On note aussi sur son carnet de se rendre à la **Fabrique Pola**, qui regroupe le meilleur des structures culturelles indépendantes, et ouvertes au public pour manger, visiter une exposition, savourer un rafraîchissement ou rencontrer des pointures comme Cornélius ou Les Requins Marteaux.
Si vos semelles n'ont pas encore fondu, si vos mollets galbés ne sont pas encore tétanisés, l'éventail est encore large pour s'enivrer des nuances bordelaises. Nansouty, par exemple, ses échoppes, ses briques, ses pavés, son calme, sa **rue Bauducheu** (ancien chemin des amoureux), l'**église du Sacré-Cœur**, entre néo-roman et néo-byzantin, construite entre 1877 et 1903 par l'architecte Jean-Jules Mondet, candidat éconduit pour le concours de la basilique du Sacré-Cœur de Paris.
Caudéran, le « Neuilly » bordelais, longtemps commune indépendante, rattachée à la grande ville en 1965. Entre échoppes, résidences 60s dans leur jus, folies art déco (ne ratez sous aucun prétexte l'**avenue Carnot** !), un art de vivre à part, loin du tumulte, et, cerise sur le gâteau : le **Parc bordelais** (petit train, ferme avec des animaux de la région, buvettes, aire de jeux…), indémodable lieu de plaisance.
Non loin de là, le **parc Rivière** abrite la maison du jardinier et de la nature en ville et des jardins partagés.
Ne pas omettre le **château Labottière** qui abrite notamment l'**Institut culturel Bernard Magrez**.
Envie de nager sans aller à la piscine ou à l'océan ? **Bordeaux-Lac** vous attend ! Un lac artificiel, mais une véritable base nautique et une plage en lisière de la forêt,

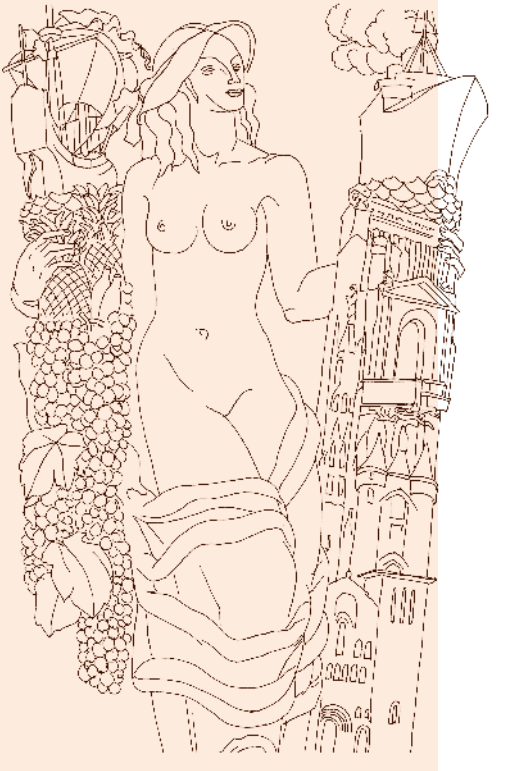




à proximité du **Parc des expositions,** du **vélodrome**, du **stade Matmut Atlantique** et de la **réserve écologique des Barails** – 156 hectares regroupant le Parc floral, le bois de Bordeaux et les zones humides environnantes.
Et si tout cela n'est pas suffisant, des refuges péri-urbains sont à louer le temps d'un week-end pour apprécier la métropole d'un point de vue foncièrement original ; le **parc des**



Coteaux (400 hectares, 25 kilomètres de balades, une dizaine de belvédères, 1 ferme urbaine, 1 micro-ferme, 2 centres équestres, des terrains de sport) offre, lui, un poumon bienvenu, mis à l'honneur à chaque édition de la **biennale panOramas**.
Mais, surtout, n'oubliez jamais que le meilleur moyen de découvrir votre ville, c'est encore de s'y perdre…



… de la Gironde

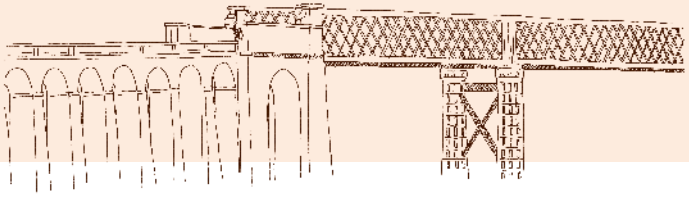
Une fin de semaine en Gironde, que faire ? Prendre le premier avion à bas coût et louer via une plateforme un week-end à l'autre bout de l'Europe ? Allons ! Songez à votre bilan carbone, c'est une hérésie. Ressaisissez-vous ! La Gironde est le plus grand département de France et, quelle que soit la direction empruntée, le dépaysement sera garanti.

PLEIN NORD

L'**estuaire de la Gironde** anime les débats : rive droite ou rive gauche ? Allez, zou, traversez la Garonne et filez vers **Blaye** pour un voyage dans le temps dans l'enceinte de la **Citadelle**, érigée par Vauban, joyau du verrou de l'estuaire, classée par l'Unesco sur la liste du patrimoine mondial de l'humanité. En chemin, prenez soin d'emprunter la **passerelle Eiffel** (reliant Saint-Vincent-de-Paul et Cubzac-les-Ponts) enjambant la Dordogne, puis, après une halte méritée à **Bourg-sur-Gironde**, laissez-vous envoûter par la **route de la Corniche**, entre **Bayon** et **Roque-de-Thau**.

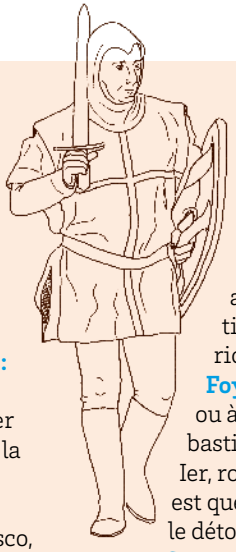
Depuis **Blaye**, plusieurs possibilités : s'enfoncer dans les marais (garantis sans alligators, on n'est pas dans le bayou), une excursion en bateau pour l'**île de Patiras** ou embarquer à bord du bac pour rejoindre le **Médoc** via le **port de Lamarque**.

Le Médoc est un monde en soi, fascinant, sauvage, unique. **Route pittoresque des châteaux** (une liste hallucinante de grands crus) longeant l'estuaire, **plages océanes** à perte de vue, **lacs** (**Hourtin**, **Lacanau**), **stations balnéaires** (**Montalivet**, **Soulac** et sa **basilique Notre-Dame-de-la-fin-des-Terres** sauvée des sables), **ports ravissants** (**Saint-Christoly-Médoc**) et, bien sûr, **Le Verdon**, à la pointe pour filer vers **Royan** ou s'offrir un périple inoubliable au **phare de Cordouan**, classé monument historique en 1862 comme Notre-Dame de Paris, illuminant depuis 1611 les côtes girondines et charentaises. Un chef-d'œuvre architectural au-delà des superlatifs.

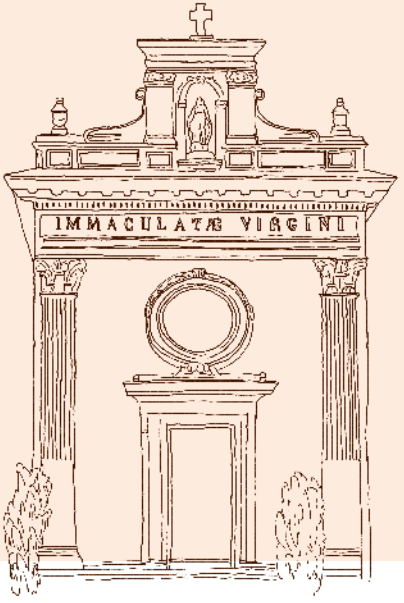


PLEIN EST

Libourne constitue la porte d'entrée idéale. Au **confluent de l'Isle et de la Dordogne**, cette bastide du XIIIe siècle est à la lisière de **fabuleux vignobles : Saint-Émilion, Pomerol, Montagne**. Avant d'aller déguster ces divins breuvages, s'arrêter à la **chapelle du Carmel**.
Cité médiévale, inscrite en 1999 au patrimoine mondial de l'Unesco, **Saint-Émilion** se savoure à pied, avec de bonnes chaussures, en plein air ou sous terre, avec quelques macarons dans sa besace. Non loin de là, rendez-vous à nouveau avec l'Histoire. En effet, le 17 juillet 1453, la bataille de Castillon opposant les armées d'Henri VI d'Angleterre à celles de Charles VII de France mit un terme à la guerre de Cent Ans.

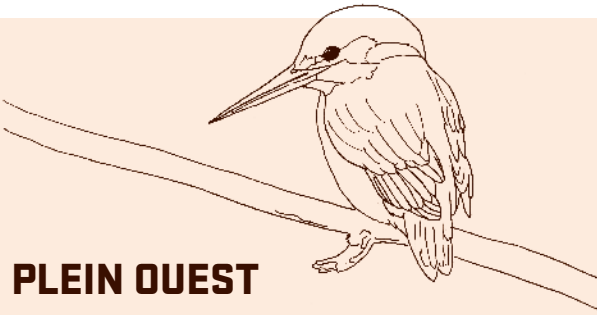


Vous venez de pénétrer un **pays de bastides**, longtemps marqué par les guerres de religions. De ces affrontements, le patrimoine a tiré paradoxalement une réelle richesse, que ce soit à **Sainte-Foy-la-Grande**, bastide de 1225, ou à **Sauveterre-de-Guyenne**, bastide de 1281, fondée par Édouard Ier, roi d'Angleterre. Et puisqu'il est question de foi et de spiritualité, le détour s'impose à l'**abbaye de La Sauve-Majeure**, chef-d'œuvre de l'art roman, édifiée entre le XIe et le XIIIe siècle. Célèbre pour ses chapiteaux, l'abbaye présente des sculptures et vestiges exceptionnels. Un paysage hors du temps. Autour d'une grande prairie et de beaux arbres, son site se déploie à ciel ouvert sur plus de deux hectares enclos d'un mur d'enceinte.



PLEIN SUD

Le **parc naturel des Landes de Gascogne** vous tend les bras. **Hostens**, son lac, sa base nautique, ses écuries ou **Louchats** et ses vestiges de la lande originelle : les **lagunes du Gât Mort**.
Sinon, musardez le long de la Garonne. **La Brède** et son château classé au titre des monuments historiques, où naquit un certain Montesquieu. **Podensac** et le **château Chavat**, dont les jardins ont reçu le label « jardin remarquable » en 2011 sans oublier son château d'eau signé Le Corbusier !



PLEIN OUEST

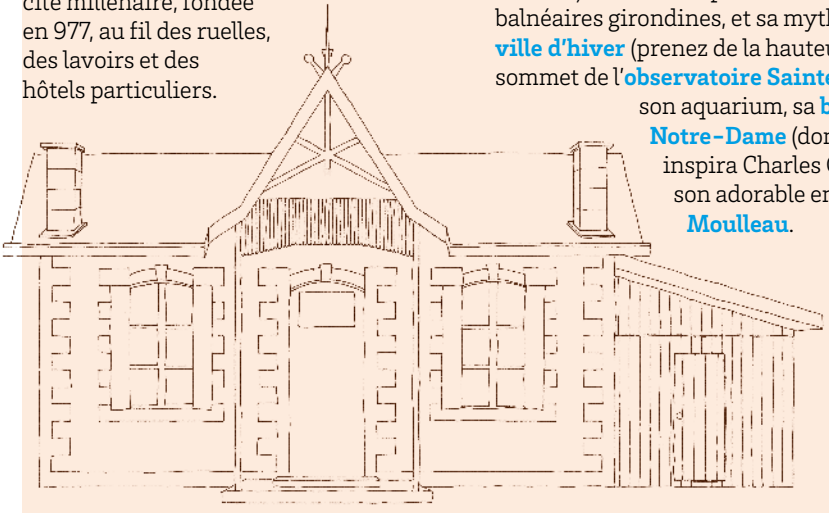
Avouez-le, vous venez à Bordeaux pour ça : le **bassin d'Arcachon**… À une heure de train ou de voiture, l'**Atlantique** s'offre à vous en version élégante ou nature. La nature, spectaculaire, commence au **parc ornithologique du Teich**, ouvert en 1972. Faune et flore sont remarquablement préservées dans cette étape d'oiseaux migrateurs, dont les cigognes. Plus humide, mais tout autant digne d'intérêt, le **delta de l'Eyre** qu'il est loisible d'explorer en canoë ou bien en randonnée.

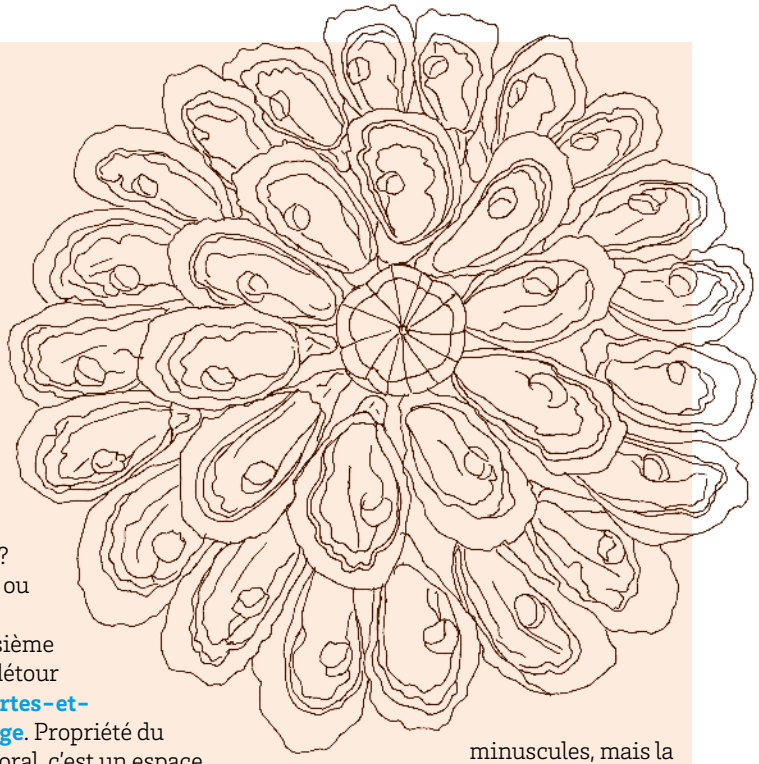
Gujan-Mestras, capitale de l'huître, aux moult ports ostréicoles ; **La Teste-de-Buch**, ses prés salés et sa **dune du Pilat** (la plus haute d'Europe culminant à 115 mètres !) ; **Arcachon**, perle des stations balnéaires girondines, et sa mythique **ville d'hiver** (prenez de la hauteur au sommet de l'**observatoire Sainte-Cécile**), son aquarium, sa **basilique Notre-Dame** (dont l'orgue inspira Charles Gounod), son adorable enclave du **Moulleau**.

Cadillac, dont le château, construit sous le règne d'Henri IV, surplombe les murailles de cette capitale de **l'Entre-deux-Mers**.

Langon et **Saint-Macaire**, de part et d'autre de la Garonne, offrent au regard un riche ensemble médiéval ; quant à **Bazas**, ville natale du poète Ausone, sa **cathédrale gothique Saint-Jean-Baptiste** impose le respect.

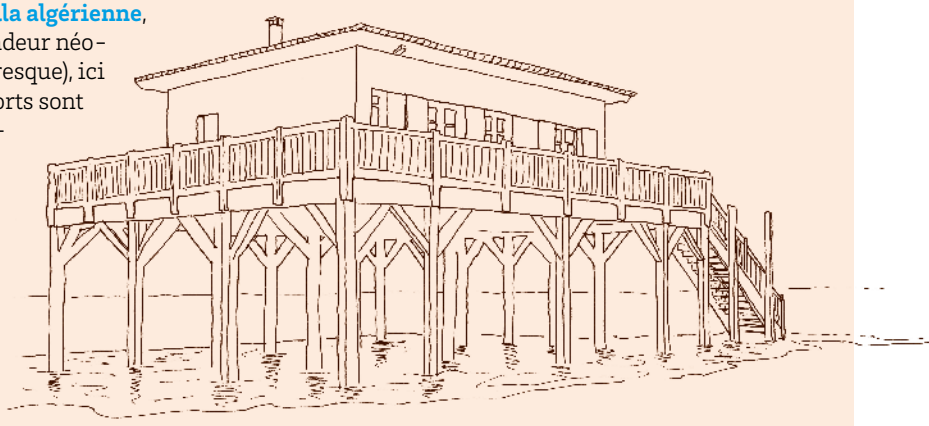
Enfin, **La Réole**, c'est en se glissant dans les pas du ferronnier Blaise Charlut, du moine Saint-Abbon, ou ceux de Jean de la Réoule, que se révèle la cité millénaire, fondée en 977, au fil des ruelles, des lavoirs et des hôtels particuliers.





Et le **Cap-Ferret**, qui vous nargue en face avec son **sémaphore** ? Comment s'y rendre ? À la nage, en navette ou par la route. Qui opte pour la troisième proposition fera un détour par le domaine de **Certes-et-Graveyron**, à **Audenge**. Propriété du Conservatoire du littoral, c'est un espace naturel unique de 530 hectares au cœur du bassin d'Arcachon. **Jane de Boy**, **Les Mimosas**, **Claouey**, **Le Four**, **Les Jaquets, Petit Piquey**, **Grand Piquey**, **Piraillan**, **Le Canon**, **L'Herbe** (sublime **chapelle de la Villa algérienne**, splendeur néo-mauresque), ici les ports sont peut-être minuscules, mais la poésie de leurs noms est immense.

Et si vous n'êtes toujours pas rassasiés, alors, hardis moussaillons, toutes voiles dehors, l'**île aux Oiseaux** et le **banc d'Arguin** n'attendent que vous !



PARIS
POITIERS
POITOU-
CHARENTES
GIRONDE
Le Verdon
Soulac sur mer
N215
St-Yzans-
de-Médoc
Montalivet-les-Bains
Vendays
Lesparre Médoc
St-Ciers-sur-Gironde
St-Estèphe
Hourtin Plage
Pauillac
N137
Hourtin
Étang
d'Hourtin-
Carcans
Blaye
A 10
A10-E05
N10-E606
St-Aulaye
Carcans Plage
Carcans
Maubuisson
Étang
de Cousseau
Margaux
Bourg
Guîtres
Isle
N89-E70
Montpon
Ménestérol
Mussidan
Castelnau
de Médoc
St-André-
de-Cubzac
Isle
La Dordogne
A89
Étang de
Lacanau
Lacanau
Porge Océan
GIRONDE
Libourne
St-Émilion
A 89
TGV
Bergerac
Lège
Cap Ferret
Mérignac
BORDEAUX
TGV
Castillon-
la-Bataille
Ste-Foy-
la-Grande
Monbazillac
Arès
Andernos-
les-Bains
Pessac
Créon
Bassin
d' Arcachon
Lanton
Arcachon
Audenge
Le Teich
N10
Portets
La Brède
Cadillac
Sauveterre-
de-Guyenne
Dropt
Duras
Eymet
Cap Ferret
A 63
A66
A 62
St-Macaire
Monségur
Cazaux
Sauternes
Langon
La Réole
Miramont-de-Guyenne
Canal
latéral
Lac
de Cazaux
et de Sanguinet
Belin Beliet
PARC
Sanguinet
A63-E5-E70
Marmande
LO
GAR
sse Plage
St-Symphorien
Villandraut
Bazas
A62-E72
Le Mas d'Agenais
Biscarosse
NATUREL
Tonneins
Lac
de Biscarosse
et de Parentis
Parentis-en-Born
Sore
A 65
La Garonne
Casteljaloux
RÉGIONAL
Étang
d'Aureilhan
Luxey
Plage
Aureilhan
Mimizan
DE GASCOGNE
Vianne
TOUL
BAYONNE
Durance
LANDES
MIDI-PYRÉNÉE

CARNET DE ROUTE

Bordeaux & GIRONDE

Vivre Bordeaux et la Gironde

22 Mode d'emploi
36 À la bordelaise
38 Le menu du jour

Se déplacer

42 Arriver
46 Circuler

Habiter

60 Les 8 grands quartiers de Bordeaux
70 Les communes de la métropole bordelaise
80 Les territoires girondins

Travailler

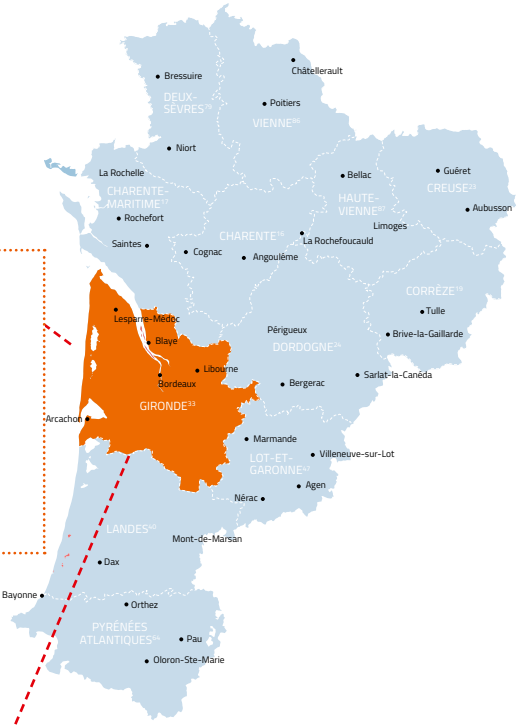
86 Le portrait économique
92 La dynamique du marché de l'emploi
94 Les démarches professionnelles

Étudier

102 De la maternelle au lycée
110 L'enseignement supérieur
112 L'enseignement international

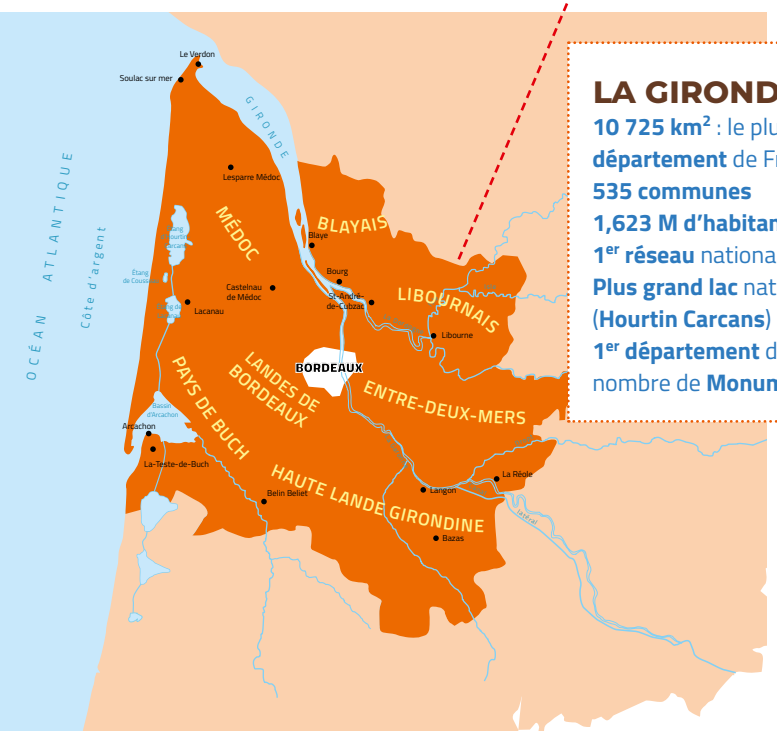
Bordeaux pratique

118 À lire, à consulter
120 Les applis
122 Une année en Gironde
124 Invest in Bordeaux



LA NOUVELLE-AQUITAINE

84 036 km² : la plus grande **région** de France
6 millions d'habitants
720 km de littoral
10 sites classés Unesco
dont **7** au titre de **Patrimoine mondial**
3e région de France pour l'activité **économique**
10 agglomérations de **+ 100 000 habitants**



LA GIRONDE

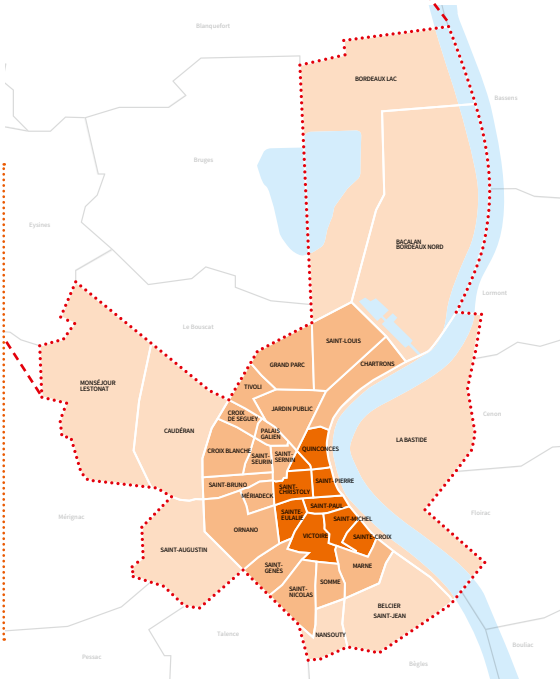
10 725 km² : le plus grand **département** de France
535 communes
1,623 M d'habitant (2019)
1er réseau national de pistes **cyclables**
Plus grand lac naturel de France (**Hourtin Carcans**)
1er département de France pour le nombre de **Monuments historiques**

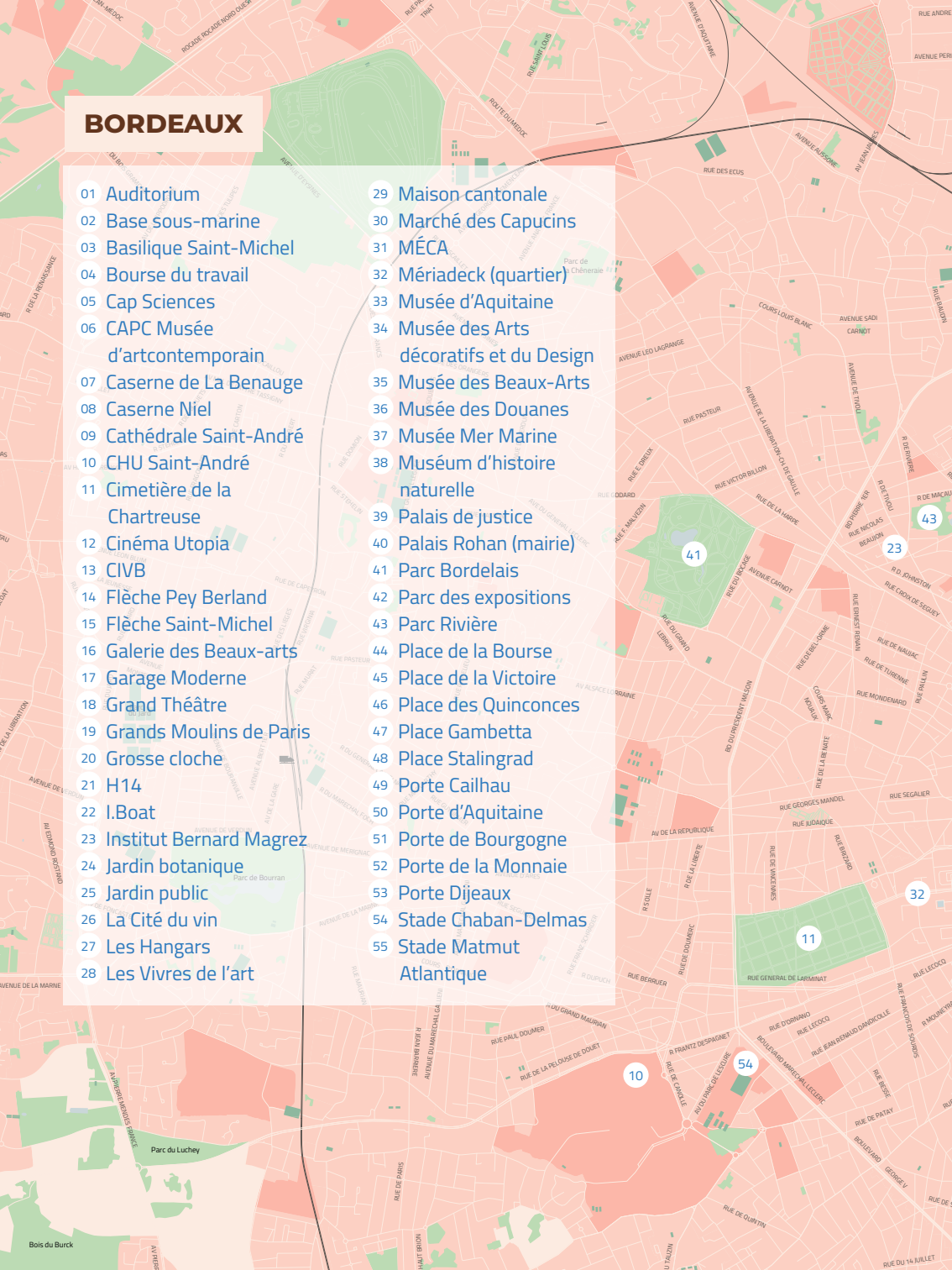
BORDEAUX MÉTROPOLE

57 000 ha
28 communes
814 049 habitants (2019)
1126 km d'aménagements **cyclables**
70 km de lignes de **tramway**
150 parcs et espaces naturels

BORDEAUX

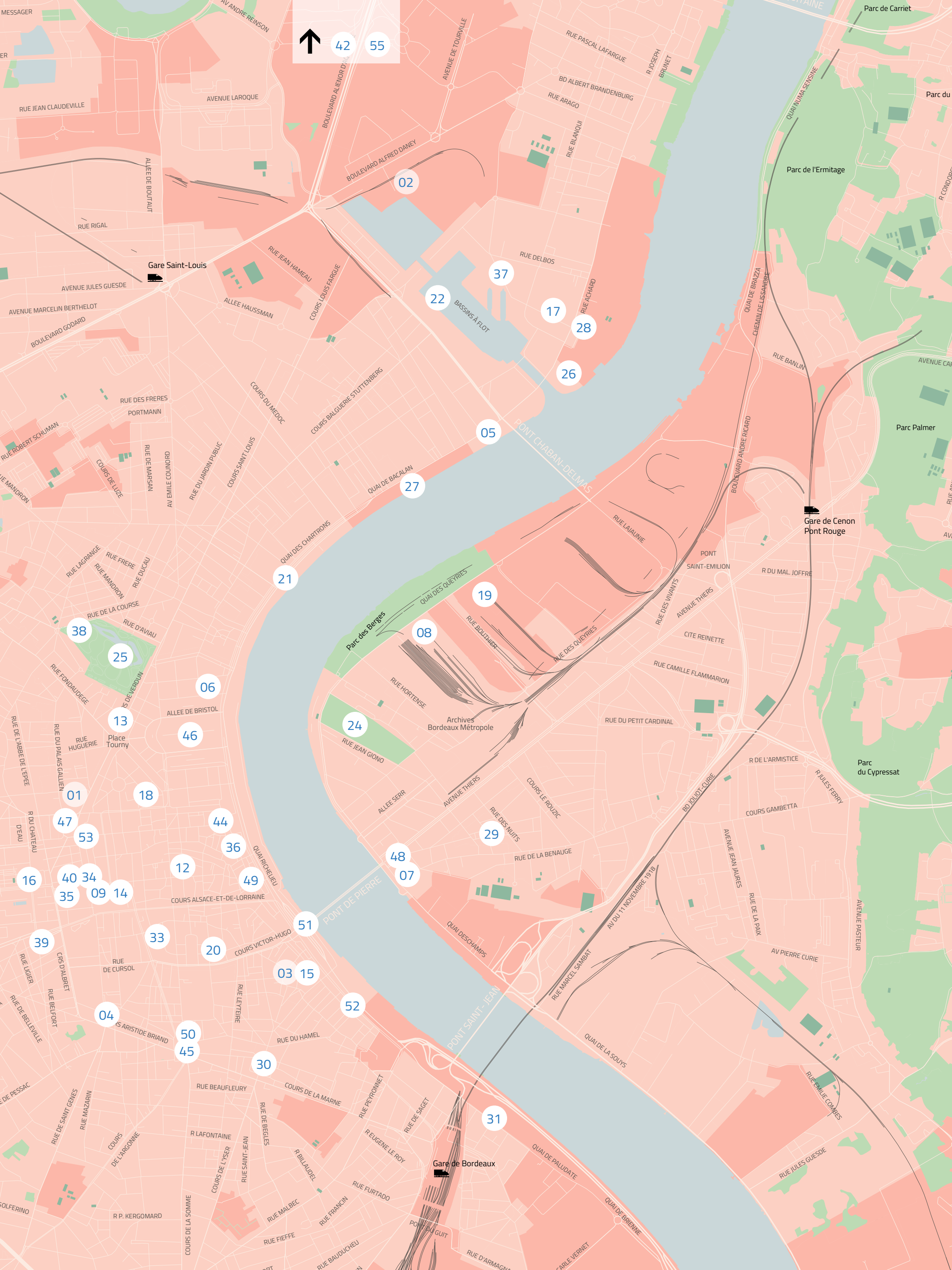
Nom familièrement donné :
Port de la Lune
260 958 habitants (2019)
+50 % population **de 15 à 44 ans**
8 quartiers
1810 ha inscrits au patrimoine mondial de l'**Unesco** (1er ensemble urbain de cette ampleur à être nommé)
20 jumelages
6e du classement mondial des **villes cyclables** (Copenhagenize, 2019)





BORDEAUX

01 Auditorium
02 Base sous-marine
03 Basilique Saint-Michel
04 Bourse du travail
05 Cap Sciences
06 CAPC Musée d'artcontemporain
07 Caserne de La Benauge
08 Caserne Niel
09 Cathédrale Saint-André
10 CHU Saint-André
11 Cimetière de la Chartreuse
12 Cinéma Utopia
13 CIVB
14 Flèche Pey Berland
15 Flèche Saint-Michel
16 Galerie des Beaux-arts
17 Garage Moderne
18 Grand Théâtre
19 Grands Moulins de Paris
20 Grosse cloche
21 H14
22 I.Boat
23 Institut Bernard Magrez
24 Jardin botanique
25 Jardin public
26 La Cité du vin
27 Les Hangars
28 Les Vivres de l'art
29 Maison cantonale
30 Marché des Capucins
31 MÉCA
32 Mériadeck (quartier)
33 Musée d'Aquitaine
34 Musée des Arts décoratifs et du Design
35 Musée des Beaux-Arts
36 Musée des Douanes
37 Musée Mer Marine
38 Muséum d'histoire naturelle
39 Palais de justice
40 Palais Rohan (mairie)
41 Parc Bordelais
42 Parc des expositions
43 Parc Rivière
44 Place de la Bourse
45 Place de la Victoire
46 Place des Quinconces
47 Place Gambetta
48 Place Stalingrad
49 Porte Cailhau
50 Porte d'Aquitaine
51 Porte de Bourgogne
52 Porte de la Monnaie
53 Porte Dijeaux
54 Stade Chaban-Delmas
55 Stade Matmut Atlantique



42
55
02
37
22
17
28
26
05
27
21
19
08
24
38
25
06
13
46
01
18
47
53
44
36
12
49
16
40
34
35
09
14
48
07
29
51
39
33
20
03
15
52
04
50
45
30
31
Parc de Carriet
Parc du
Parc de l'Ermitage
Parc Palmer
Parc du Cypressat
Gare Saint-Louis
Gare de Cenon Pont Rouge
Gare de Bordeaux
Parc des Berges
Archives Bordeaux Métropole
Place Tourny
PONT CHABAN-DELMAS
PONT DE PIERRE
PONT SAINT-JEAN
PONT SAINT-EMILION
BASSINS À FLOT
AVENUE LAROQUE
RUE JEAN CLAUDEVILLE
ALLEE DE BOUTAUT
AVENUE DE TOURVILLE
BOULEVARD ALIENOR D'AQ
BOULEVARD ALFRED DANEY
RUE PASCAL LAFARGUE
BD ALBERT BRANDENBURG
RUE ARAGO
RUE BLANQUI
RUE RIGAL
AVENUE JULES GUESDE
AVENUE MARCELIN BERTHELOT
BOULEVARD GODARD
RUE JEAN HAMEAU
ALLEE HAUSSMAN
COURS LOUIS FARGUE
RUE DELBOS
RUE ACHARD
QUAI DE BRAZZA
CHEMIN DE LISSANDRE
QUAI NUMA SENSINE
RUE BANLIN
RUE DES FRERES PORTMANN
RUE ROBERT SCHUMAN
COURS DE LUZE
RUE DE MARSAN
AV EMILE COUNORD
RUE DU JARDIN PUBLIC
COURS SAINT LOUIS
COURS DU MEDOC
COURS BALGUERIE STUTTENBERG
QUAI DE BACALAN
QUAI DES CHARTRONS
BOULEVARD ANDRE RICARDO
RUE LAJAUNIE
RUE LAGRANGE
RUE FRERE
RUE MANDRON
RUE DUCAU
RUE DE LA COURSE
RUE D'AVIAU
QUAI DES QUEYRIES
RUE BOUTHIER
RUE DES QUEYRIES
RUE DES VIVANTS
AVENUE THIERS
CITE REINETTE
R DU MAL. JOFFRE
RUE CAMILLE FLAMMARION
RUE DU PETIT CARDINAL
RUE FONDAUDEGE
ALLEE DE BRISTOL
RUE HORTENSE
RUE JEAN GIONO
RUE HUGUERIE
RUE DE L'ABBE DE L'EPEE
RUE DU PALAIS GALLIEN
ALLEE SERR
COURS LE ROUZIC
RUE DES NUITS
R DE L'ARMISTICE
R JULES FERRY
BD JOLIOT-CURIE
COURS GAMBETTA
R DU CHATEAU D'EAU
QUAI RICHELIEU
RUE DE LA BENAUGE
AVENUE JEAN JAURES
RUE DE LA PAIX
AVENUE PASTEUR
COURS ALSACE-ET-DE-LORRAINE
COURS VICTOR-HUGO
AV DU 11 NOVEMBRE 1918
QUAI DESCHAMPS
RUE MARCEL SAMBAT
AV PIERRE CURIE
RUE LIGIER
CRS D'ALBERT
RUE DE CURSOL
RUE BELFORT
RUE DE BELLEVILLE
RUE LEYTEIRE
RUE DU HAMEL
QUAI DE LA SOUYS
RUE EMILE COMBES
RUE BEAUFLEURY
COURS DE LA MARNE
RUE PEYRONNET
RUE DE SAGET
QUAI DE PALUDATE
RUE DE SAINT GENES
RUE MAZARIN
COURS DE L'ARGONNE
R LAFONTAINE
COURS DE L'YSER
RUE SAINT-JEAN
RUE DE BEGLES
R BILLAUDEL
R EUGENE LE ROY
RUE FURTADO
QUAI DE BRIENNE
RUE JULES GUESDE
R P. KERGOMARD
COURS DE LA SOMME
RUE MALBEC
RUE FRANCIN
RUE FIEFFE
RUE BAUDUCHEU
RUE D'ARMAGNAC
PONT DU GUIT

Vivre Bordeaux & la Gironde

Mode d'emploi

Avec plus de 2 000 ans d'histoire – Burdigala était une des cités les plus opulentes de la Gaulle – la région bordelaise présente une grande richesse culturelle et patrimoniale ; son vaste espace naturel est également propice à des pratiques sportives aussi diversifiées que nombreuses.

Histoire

À l'évocation du nom « Aquitaine », très vite les figures d'**Aliénor** et de Richard Cœur de Lion sont associées et avec eux l'histoire des relations avec l'Angleterre. Mais l'Aquitaine était connue bien avant les XII^e^ et XIII^e^ siècles ; Jules César ne disait-il pas : « La Gaule est divisée en 3 parties, la Belgique, l'Aquitaine et la Celtique ».
Bordeaux ou Burdigala doit sa création au peuple celte, les Bituriges Vivisques – dont elle fut la capitale, et son expansion aux Romains.
En 781, Charlemagne crée le **royaume d'Aquitaine** qui s'étend alors de la Loire aux Pyrénées et de l'Atlantique à l'Auvergne. Limoges y conserva un rôle essentiel jusqu'au XII^e^ siècle – c'est en cette ville que **Richard Cœur de Lion** fut investi en tant que duc d'Aquitaine. Puis Bordeaux s'affirme et devient la « capitale » de ce vaste territoire aux XIII^e^ et XV^e^ siècles. Sous l'Ancien Régime, l'intendance de Guyenne ou de Bordeaux s'étendait de la Gironde et de la Dordogne aux Pyrénées-Atlantiques.
De nos jours, la Nouvelle-Aquitaine est la plus vaste région française avec une superficie égale à celle de l'Autriche.

Patrimoine

Les monuments retraçant l'histoire de Gironde sont nombreux, le département étant au 2e rang national pour son nombre de monuments classés : vestiges gallo-romains, monuments et cités médiévales, bastides, citadelles et fortification de Vauban, châteaux, abbayes…
Parmi les plus emblématiques, inscrits au patrimoine mondial de l'Unesco :
- le village de **Saint-Émilion**
- la **citadelle de Blaye** avec le **fort Médoc** à Cussac et le **fort Paté** sur l'île Paté faisant partie du réseau des douze sites majeurs de Vauban.

La littérature a aussi ses lettres de noblesse avec les **3 « M »** – Montaigne, Montesquieu et Mauriac, figures emblématiques du patrimoine littéraire français.
Ne citer qu'eux serait néanmoins restrictif quand on sait que Sempé, Michel Serres, Jacques Ellul ou encore Jean Lacouture sont eux aussi originaires de la Gironde.

Bordeaux concentre une dimension **patrimoniale** forte.

Le plus vaste ensemble urbain inscrit au **patrimoine mondial de l'Unesco**.

L'un des plus magnifiques agencements **architecturaux du XVIIIe siècle**.

Labellisée **Ville d'art et d'histoire** en 2009.

Un **secteur sauvegardé** de 150 hectares.

374 **monuments inscrits et/ou classés**.

Des grandes références :
- la **Cité du Vin**, lieu d'excellence emblématique et porte d'entrée vers le vignoble bordelais ;
- la **MÉCA**, Maison de l'Économie Créative et de la Culture en Aquitaine, gigantesque arche blanche et épurée en bord de Garonne, rassemblant le Frac Aquitaine doté de l'une des plus belles collections publiques d'art contemporain, et les agences culturelles régionales.

Culture

La Gironde offre plus de 200 lieux culturels permanents et un foisonnement de manifestations tout au long de l'année, avec un pic durant la période estivale :
▪ les « **scènes d'été** » offrent près de 500 évènements, dont plus de la moitié sont gratuits, sur 200 communes : musique, danse, arts de la rue, théâtre,… qui drainent plus de 350 000 spectateurs.
▪ l'« **été métropolitain** » investit des lieux remarquables et singuliers sur les 28 communes de la métropole avec près de 150 évènements mobiles : spectacles, concerts, randonnées, expositions.

Les autres grands rendez-vous de l'année : le **Festival Cadences** à Arcachon, les **Nuits atypiques** de Langon, les **24h du Swing** à Monségur, **Andernos Jazz festival**, **Philosophia** le festival européen de philosophie à Saint-Émilion…

Bordeaux accueille des scènes nationales :
▪ l'**Opéra National de Bordeaux** abrite l'Orchestre National de Bordeaux-Aquitaine - ONBA – comptant 118 musiciens, le Chœur avec 37 choristes et le ballet avec 40 danseurs ;
ils se produisent soit au Grand-Théâtre, chef d'œuvre d'architecture XVIII^{e}, soit à l'Auditorium, à l'acoustique exceptionnelle.
▪ Le **Théâtre national de Bordeaux Aquitaine - TnBA** – anciennement Centre régional d'art dramatique de Bordeaux, abrite aussi l'École supérieure de théâtre de Bordeaux en Aquitaine.

Et aussi :
▪ Le **Conservatoire national** et l'**École des beaux-arts**.
▪ 12 musées dont le **Musée d'Aquitaine** aux collections nationalement reconnues, le **CAPC** célèbre **musée d'art contemporain** situé dans des anciens entrepôts, le **Musée des beaux-arts** ou arc en rêve, premier lieu de diffusion de l'architecture et de l'urbanisme hors Île-de-France, et en 2019, la réouverture du **Museum d'Histoire Naturelle** de Bordeaux.
▪ Près de 20 **théâtres**.
▪ 30 **lieux d'exposition** dont le lieu atypique de la **Base sous-marine**, ancien bunker indestructible hérité de la Seconde Guerre mondiale, et qui accueille **Les Bassins de Lumières** depuis avril 2020.
▪ 11 **bibliothèques**.

De nombreuses salles de spectacles :
▪ L'**Arkea-Arena**, grande salle métropolitaine, dessinée par l'architecte Rudy Ricciotti, d'une jauge de 11 000 personnes, qui accueille concerts et spectacles.
▪ Des scènes rocks, Bordeaux conservant sa tradition de ville « Rock », avec la **Rock School Barbey** à la fois salle de spectacle et école de musiques actuelles comme **Rock&Chanson** à Talence, ou le **Krakatoa**, salle de concert à Mérignac, et le **festival « Bordeaux Rock »**.
▪ Des scènes électro et de musiques actuelles dont le ferry **I.Boat** à la programmation reconnue et associé au bateau parisien le Batofar.
▪ Le **Rocher de Palmer**, le dernier-né bordelais avec 6 700 m^2 de scènes et plusieurs studios.

La métropole offre encore de **nombreuses autres salles de spectacle** à la programmation reconnue et exigeante comme le **Théâtre des Quatre saisons** à Gradignan, le **Pin Galant** à Mérignac, le **Carré-Colonnes** à Saint-Médard-en-Jalle et à Blanquefort.

Sport

La Gironde est un des départements français les plus sportifs de France, plus de **70 sports** proposés en club ; **300 000 licenciés** et **1 500 clubs** et sections sportives dont plusieurs à un niveau national :

- ASI - Volley (Saint-Jean-d'Illac)
- JSA BMB - Basket (Bordeaux)
- Waterpolo Union Saint-Bruno (Bordeaux)
- Saint-Delphin - Basket (Villenave-d'Ornon)
- MHB - Handball (Mérignac)
- CAB - Handball (Bègles)
- US Talence - Athlétisme, Acrosport, Badminton
- Stade langonnais - Rugby

La Gironde se démarque aussi par sa forte connexion à la nature, elle est devenue un territoire d'expérimentation pour les entreprises spécialisées dans le sport.
Elle est une terre d'accueil pour de nombreux **événements et compétitions sportives** à forte notoriété :

- Jumping international de Bordeaux
- Marathon de Bordeaux
- Marathon du Médoc
- Decastar
- Lacanau Pro
- ...

Terre de foot et de rugby avec ses **deux équipes leaders** : les **Girondins** et l'**Union Bordeaux-Bègles**.

2e département golfique de France avec 12 parcours de golf.

Tous les **sports de glisse** présents hormis le ski (à 2h30 de Bordeaux) et une **culture surf** forte, 3 des 30 spots du circuit international de surf.

Une **équipe de tennis** de **niveau national** : Villa Primrose.

UCPA sport station, un projet innovant qui ouvrira en avril 2023 : la cathédrale des Sports rassemblera sur 14 000 m² des loisirs sportifs indoor et outdoor.

Un grand équipement : inauguré en mai 2015, le **Stade Matmut Atlantique** est le grand stade de Bordeaux avec 42 000 places, plus grande enceinte sportive et culturelle du grand sud-ouest. Il accueille à la fois des **rencontres sportives et des grands concerts**.

Nature

Le département bénéficie d'un environnement naturel d'exception avec l'**océan** et la **campagne** comme cadre et les **montagnes** à moins de 2h30. L'agglomération bordelaise s'insère dans ce cadre avec près de 50 % d'espaces naturels agricoles et forestiers ; 20 m² d'espaces verts publics par habitant et, chaque habitant habite à moins de 500 m d'un espace vert.

Le paysage girondin composé à **75 % de forêts** et à **12 % de vignes**.

126 km de côte océane.

L'estuaire de la Gironde, plus vaste d'Europe.

Hourtin-Carcan, **plus grand lac de France**.

La **Dune du Pyla**, plus haute dune de sable d'Europe (115 m de hauteur).

Un réseau de plus de **2 300 km de chemins balisés**, pour la plupart ouverts aux VTT.

700 km de **pistes cyclables** banalisées.

3 500 km de rivières et **400 km de voies navigables**.

CLIMAT EN GIRONDE

moyenne 2014-2018 / Source : météo France

Équivalent jours de soleil > 85,6 jours
Moyenne nationale > 84,4 jours

Hauteur de pluie > 713 mm
Moyenne nationale > 791,8 mm

Le climat de la Gironde est un **climat océanique** donc tempéré.
Les hivers sont relativement doux et les étés supportables ; le changement climatique affecte cependant davantage les étés qui peuvent connaitre désormais des épisodes caniculaires.
Les pluies sont modérément fréquentes mais abondantes en hiver. Néanmoins l'été et souvent aussi le début de l'automne, sont plus secs.

Santé

Grâce à sa forte attractivité, Bordeaux et la Gironde offrent une **bonne couverture médicale** qu'il s'agisse de médecine de ville ou hospitalière.
Avec un centre hospitalier universitaire (**CHU**), un centre régional de lutte contre le cancer (**Institut Bergonié**) et 12 établissements de soins pluridisciplinaires, les habitants de la métropole bordelaise ont à disposition de nombreux centres de soins.
De plus, de multiples unités spécifiques sont disponibles sur l'ensemble du territoire girondin.

Le **CHU de Bordeaux** est le 4e de France en taille, le 1er employeur de la région (14 000 employés) et régulièrement 1er au palmarès des hôpitaux de France (classement *Le Point* 2016, 2017, 2019 et 2020). En 2021, il arrive 2e meilleur hôpital public de France et 1er dans 7 spécialités parmi les 50 meilleurs hôpitaux publics de France sur 533 hôpitaux sollicités.
Cet établissement est le 1er en France pour la pose de stimulateurs cardiaques, le traitement des urgences traumatologiques, des traumatismes crâniens, les interventions sur les glandes salivaires, la chirurgie du dos, la chirurgie des tumeurs du cerveau.

Plus de 3 000 lits et 250 places (pour les séjours de moins de 24 heures) répartis au sein de 3 groupes hospitaliers : Sud (les hôpitaux Haut-Lévêque, Xavier Arnozan et l'EHPAD de Lormont), Pellegrin et Saint-André (l'hôpital Saint-André et le centre Jean Abadie).

12 000 lits et places dans les établissements publics et privés sont recensés en Gironde.

La densité de médecins en Gironde est une des plus fortes de France avec 182 médecins pour 100 000 habitants contre 153 en France. Celle des spécialistes est de 240 contre 187 pour la France (INSEE 2020).

Accès aux soins : 95 % des néo aquitains sont **à moins de 30 minutes** d'un service d'urgence.

La Gironde est le 6e département français en terme de médecins nouvellement inscrits (+ 204 en 2019).

LICENCE
SCIENCES

Achats

Bordeaux fait partie du **top 3** des grandes agglomérations françaises présentant le **pouvoir d'achat** le plus avantageux. Le coût de la vie y est inférieur à celui de Paris (- 29,4 %), de l'agglomération parisienne (- 14,1 %) ou de Lyon (- 7,8 %). Pour résumer, 100 € dépensés à Bordeaux, 141,80 € sont dépensés en région parisienne et 129,40 € à Paris *(données Eurocost 2021).*

Pour la consommation quotidienne, la Gironde est un département traditionnellement attaché à ses **marchés locaux**, il en compte près de de 250 dont 40 % sont sur la métropole *www.jours-de-marche.fr/33-gironde*
Début des années 2010, Bordeaux et la Gironde ont été précurseurs dans le mouvement de **consommation raisonnée et raisonnable**.
Le premier **drive fermier** est né en Gironde *www.drive-fermier.fr/33*, et les **AMAP** (Associations pour le Maintien de l'Agriculture Paysanne) ont connu un essor fulgurant en très peu d'années *www.amap-aquitaine.org*.
Les **magasins « sans emballage »** se sont multipliés, *zerowastebordeaux.fr/mon-commercant-zero-dechet* ainsi que les **supermarchés solidaires**.
Terre de bien vivre mais aussi de shopping : la Gironde est l'un des départements français où la **densité commerciale** est la plus élevée ; en sept ans, le nombre de commerce a augmenté de plus de 30 %.
Le centre de Bordeaux concentre des **marques prestigieuses** et de plus en plus de **boutiques branchées** dans le quartier Saint-Pierre, les Chartrons ou Saint-Paul.

À la bordelaise...

Bordeaux et la Gironde, fortement imprégnés de la culture sud-ouest et de son célèbre « bien-vivre », abritent une culture locale marquée. En connaître les éléments les plus courants fait partie d'un passage obligé pour un bon usage du territoire bordelais.

Le « bien parler »

Avoir le bouilli *(être très en colère)*
Avoir la mouquire au nez *(avoir le nez qui coule)*
La chocolatine *(pain au chocolat)*
Coucougner *(dorlotter)*
Ça daille *(cela embête)*
Le drôle *(enfant)*
L'échoppe *(maison sans étage avec jardinet)*
Les gueilles *(vêtements)*
La gueille à gringonner *(la serpillère)*
Gavé *(beaucoup)*
La margagne *(erreur de tricotage)*
La poche *(sac)*
Rapias *(radin)*
Les ripes *(cheveux)*
La souillarde *(arrière-cuisine)*

Le « bien manger »

Le caviar d'Aquitaine
Les asperges du Blayais
Les huîtres du bassin d'Arcachon
Le grenier médocain (charcuterie)
Les gratons de Lormont (charcuterie)
Le pâté Lou Gascoun
Les tricandilles (abats à griller)
L'alose
La lamproie à la bordelaise
La morue de Bègles
Les pibales (alevins de l'anguille)
L'entrecôte à la bordelaise
L'agneau de Pauillac
Le bœuf de Bazas
Le cannelé
Le macaron de Saint-Émilion
Le milas (pâtisserie)
La crème Jock (dessert à base de céréales)

Le «bien boire»

Outre les vins,
Le Crémant de Bordeaux (vin blanc pétillant ou rosé mousseux)
Le Lillet (apéritif à base de vin de Bordeaux et de liqueurs de fruits obtenues après plusieurs mois de macération dans de l'alcool de fruits)
La Fine de Bordeaux et la Folle Envie (digestifs)
Les sirops Meneau
Le Cacolac (boisson lactée et chocolatée)
Les Abatilles (eau de source)
Le whisky Moon Harbor
La vodka Pyla
Les bières Mira, Gasconha, Mascaret, PIP, La Garona, LaLune…

Le vin

- 1re région mondiale de production de vins AOC (30% de la production française)
- Le plus grand vignoble de vins fins du monde : 6 500 exploitations viticoles, 115 200 hectares de vignobles, 400 maisons de négoce, 57 appellations dont les plus grandes sont : Barsac, Graves, Haut-Médoc, Margaux, Médoc, Pauillac, Pessac-Léognan, Pomerol, Saint-Émilion, Saint-Estèphe, Saint-Julien, Sauternes
- 700 millions de bouteilles vendues en moyenne par an
- 20 bouteilles de Bordeaux vendues par seconde dans le monde

Le menu du jour

Asperges du Blayais sauce citron et poudre de jambon

Ingrédients (pour 2 pers.)
8 asperges du Blayais
2 tranches de Jambon de Bayonne
25 g de beurre
1 citron jaune
1 oeuf
fleur de sel de Salies-de-Béarn

Préparation

Nettoyer et éplucher les asperges.
Cuire les asperges dans l'eau bouillante et les laisser refroidir.
Battre le jaune d'œuf avec une cuillerée à soupe d'eau froide
Placer cette préparation dans un bain-marie chaud et fouetter jusqu'à obtention d'une crème mousseuse et légère.
Ajouter le beurre en morceau et fouettant bien à chaque fois puis incorporer le jus d'un demi citron.
Placer les tranches de jambon au four ou à la poêle jusqu'à qu'elles soient bien grillées
Émietter les tranches de Jambon de Bayonne.
Dans une assiette, disposer la crème au citron surmontée de quelques asperges.
Faite tomber la poudre de Jambon de Bayonne sur le dessus.

Entrecôte à la Bordelaise

Ingrédients (pour 2 pers.)
2 belles entrecôtes, d'épaisseur convenable (3 à 4 cm)
4 ou 5 échalotes
beurre, sel et poivre
1 grill
quelques sarments de vignes

Préparation

Couper en fines tranches les échalotes, les faire revenir dans une noix de beurre quelques minutes, les faire fondre pas cuire…
Préparer un bon feu avec les sarments.
Dés que la braise ne brûle plus, poser votre grill sur le feu attendre un peu, puis déposer les entrecôtes sur le grill.
Cuire 4 min sur un côté puis retourner les viandes et y déposer les échalotes. Laisser cuire identiquement l'autre côté.
Ne saler qu'une fois les entrecôtes cuites.
Poivrer dans les assiettes.
Accompagnements nombreux et variés ; mais le « must » restant le cèpe bien évidement…

Cannelés bordelais

Ingrédients (pour 16 pers.)
50 cl de lait
1 pincée de sel
2 œufs entiers
2 jaunes d'oeufs
1/2 gousse de vanille
1 cuillère à soupe de rhum
100 g de farine
250 g de sucre en poudre
50 g de beurre (+ 50 g pour beurrer les moules)

Préparation
Faire bouillir le lait avec la vanille et le beurre.
Mélanger la farine, le sucre puis incorporer les œufs d'un seul coup, verser ensuite le lait bouillant.
Mélanger afin d'obtenir une pâte fluide, laisser refroidir, puis ajouter le rhum. Placer au réfrigérateur une heure.
Préchauffer le four à thermostat 8 (240 °C) avec la tôle sur laquelle cuiront les cannelés.
Verser la pâte refroidie dans les moules bien beurrés, en ne les remplissant qu'à moitié ; rapidement, disposer les cannelés sur la tôle du four chaud à 240 °C ; laisser cuire pendant 12 minutes, puis baisser le thermostat à 6 (180 °C) et continuer la cuisson pendant 1 heure : le cannelé doit avoir une croûte brune et un intérieur bien moelleux.
Démouler encore chaud.

Les vins pour accompagner le menu

En apéritif : Lillet.

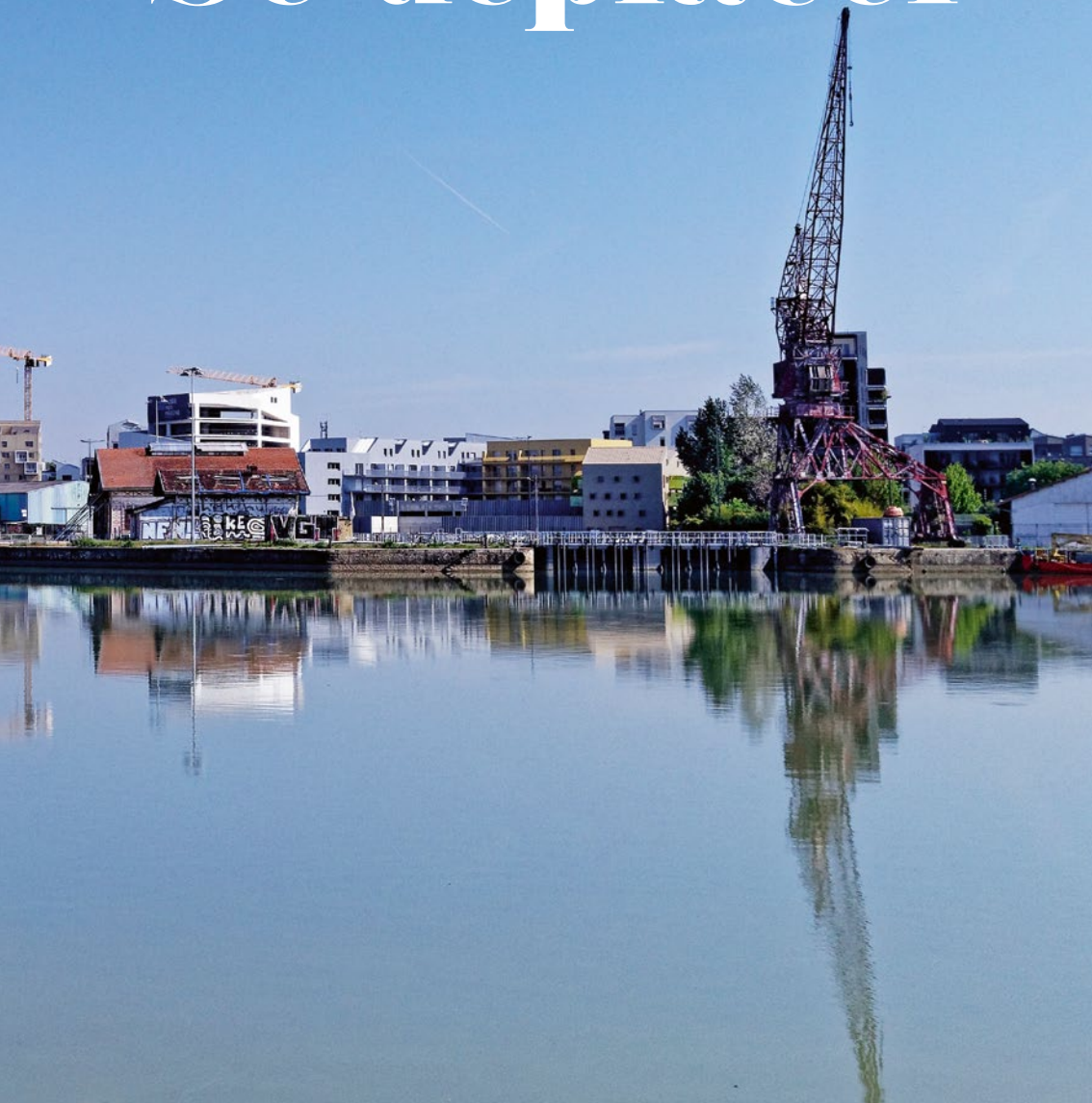
Avec les asperges : un vin blanc sec, fruité et aromatique, issu de l'AOC Côtes de Blaye ou Premières Côtes de Blaye.

Avec l'entrecôte :
Soit un Saint-Émilion ou un Pomerol pour leur rondeur et moelleux, soit un vin du Médoc, plus ferme et d'une trame tannique plus dense.

Avec les cannelés :
Un sauternes jeune (4 ou 5 ans), fruité et moelleux, un peu sucré

En digestif :
La Fine de Bordeaux.

Se déplacer



Arriver

Venir et circuler en Gironde en voiture est tentant : 6 400 km de routes et une rocade bordelaise de 45 km, nœud routier avec 4 autoroutes qui s'y connectent. Arriver en train, en avion ou encore en bus est tout aussi simple, Bordeaux en constitue la porte d'entrée.

En train

La gare de Bordeaux Saint-Jean est la principale gare de Nouvelle-Aquitaine, elle a drainé en 2021 20 millions de passagers. Elle centralise l'ensemble des lignes ferroviaires avec une connexion en étoile vers le nord, le sud-est, et le sud-ouest, première porte d'entrée ouest de la péninsule ibérique.
Offre TGV, elle permet de relier depuis juillet 2017 Paris de Bordeaux en 2h04 (meilleur temps de parcours) avec 19 aller-retour par jour.
Offre TER (Train Express Régional), elle irrigue le département et la région grâce à 15 lignes.

Hub intermodal, elle permet de connecter trains et autres réseaux de transports collectifs : tram, bus, vélos en libre-service, navette pour l'aéroport Bordeaux-Mérignac.
L'arrivée de la LGV a placé la gare Bordeaux Saint-Jean au cœur d'un vaste programme (738 ha) d'aménagement urbain et de construction d'un quartier d'affaires, opération baptisée Bordeaux-Euratlantique.
La gare a été fortement agrandie et rénovée pour faire de ce lieu de passage, aussi un lieu de vie et de services.

ⓘ Horaires en direct (départs et arrivées), totalité des services et commerces
garesetconnexions.sncf/fr/gare/frboj/bordeaux-saint-jean

1 TGV TOUTES LES 30 MN
en heure de pointe

20 MILLIONS
de passagers par an

15 lignes TER

2 LIGNES D'INTERCITÉS
Bordeaux/Nantes
Bordeaux/Toulouse/Marseille

19
TRAJETS DIRECTS
PAR JOUR
en TGV entre
BORDEAUX et PARIS

3
ALLER-RETOUR
PAR JOUR
en TGV entre
LIBOURNE et PARIS

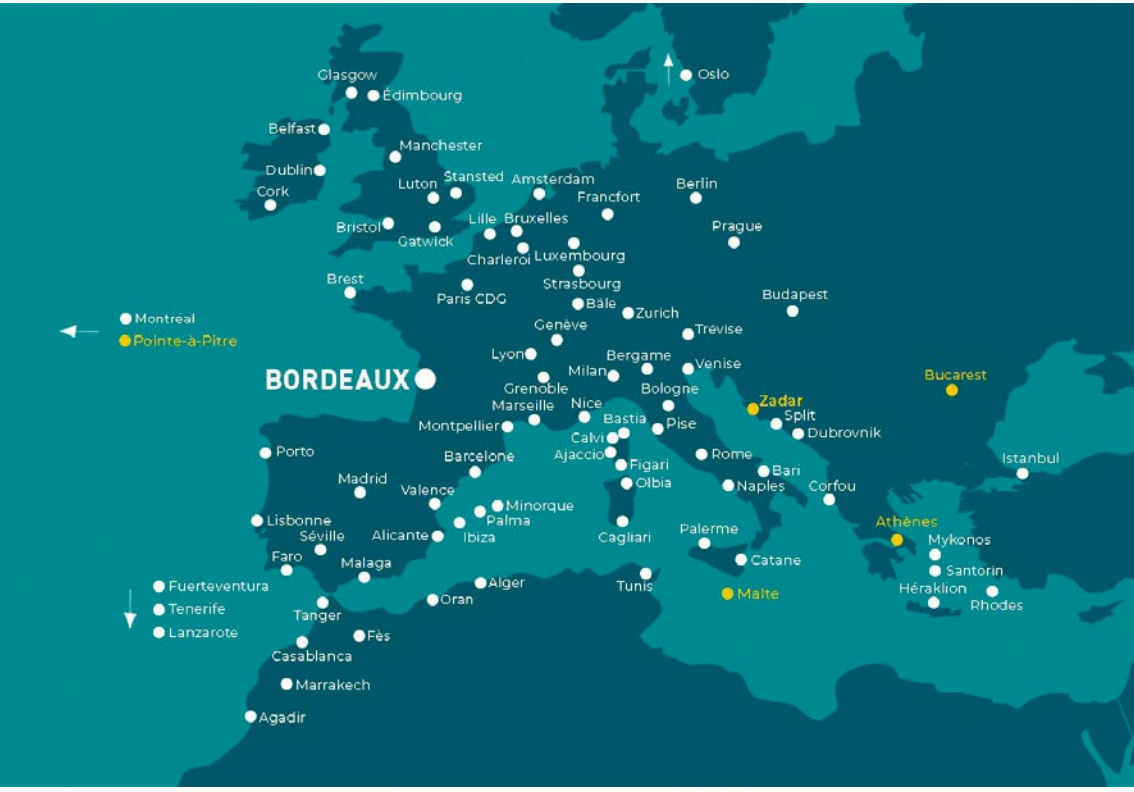
1 ALLER-RETOUR
PAR JOUR
en TGV entre
Arcachon et Paris
Bordeaux et Strasbourg
Bordeaux et Lille
Bordeaux et Bruxelles

En avion

L'aéroport de Bordeaux-Mérignac, situé à l'ouest de la métropole, est à 12 km de Bordeaux-centre.

Il offre un peu plus de **90 destinations**, et sert de base à quatre compagnies aériennes – Air France, Volotea, Easy jet, Ryanair.
Air France assure **7 vols par jour** sur l'aéroport Paris-Charles de Gaulle.

Le trafic de l'aéroport connaît une très forte croissance depuis une dizaine d'années ; ce dynamisme quasi exponentiel est porté essentiellement par le marché international en vols low-cost et une offre toujours plus large de destinations.



La crise sanitaire est aussi vectrice de transformation et a accéléré la stratégie de la société aéroportuaire initiée en 2018. En 2022, les enjeux environnementaux, sanitaires et sociaux, sont plus que jamais indissociables du développement de l'aéroport. La SA Aéroport de Bordeaux-Mérignac lance une nouvelle dynamique de transformation de son organisation et de ses activités vers un modèle plus responsable et au service de son territoire. L'objectif est de façonner le nouveau visage de l'aéroport de demain et d'atteindre le Zéro Carbone avant 2030 pour ses émissions directes de CO_2.

La desserte de l'aéroport sera aussi améliorée avec l'arrivée début 2023 du tram A.
Elle est actuellement assurée par :

- un bus-navette « 30'direct » toutes les 45 mn rejoignant la gare de Bordeaux - Saint-Jean ;
- deux lignes de bus :
  . la liane 1 rejoignant le centre de Bordeaux
  . la corol 39 reliant du nord au sud Mérignac, Le Haillan et Pessac.

ⓘ Horaires en direct (départs et arrivées), totalité des services et commerces
bordeaux.aeroport.fr

+7,5 MILLIONS
de passagers en 2019
(retour du trafic de 2019 prévu d'ici 2024-25)

90
destinations
régulières en 2022

24
COMPAGNIES
aériennes régulières
en 2022

120
lignes desservies

Par la route

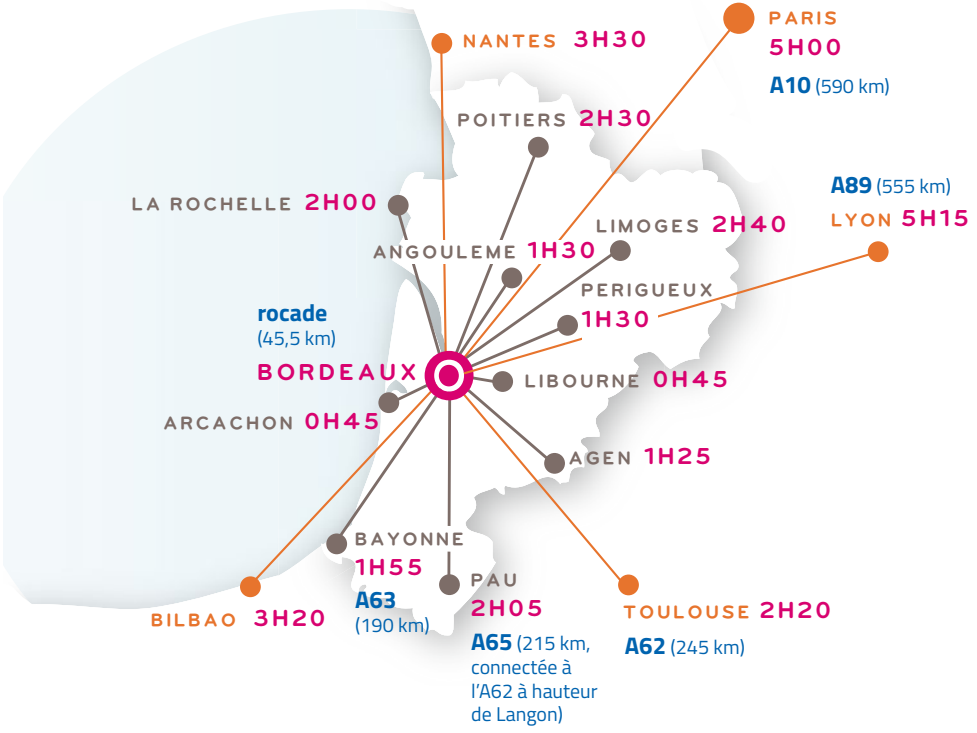
Bordeaux étant un carrefour de destinations ainsi qu'un grand pôle étudiant, il est facile d'arriver en Gironde en utilisant une **ligne de bus longue distance**.

Pour venir à Bordeaux, ce sont plus de 1 700 trajets qui sont proposés par **12 compagnies**, Flixbus, Ouibus, Blablacar, Isilines étant les plus populaires.
5 stations sont proposées :

- 3 sur Bordeaux : 2 autour de la gare Saint-Jean, rue Charles-Domecq et gare routière, quai de Paludate, et 1 place Gambetta ;
- 1 à côté de la gare de Pessac, rue Eugène ;
- 1 sur le campus à Talence, cours de la libération.

checkmybus.fr/bordeaux

Pour les mêmes raisons, il est aisé de venir en **co-voiturage**, l'offre de trajet étant toujours très abondante.



Circuler

L'augmentation de la population sur la métropole de Bordeaux depuis plusieurs années (+10 000 habitants/an en moyenne) et les habitudes de déplacements quotidiens, toujours plus accrus, génèrent de nombreux embouteillages mais aussi la saturation de certains transports en commun aux heures de pointe.
La congestion des axes de communication ainsi que les impératifs écologiques et de préservation du cadre de vie imposent aux pouvoirs publics de mener une politique de déplacements toujours plus incitative pour l'usage des transports publics et des mobilités douces.
Bordeaux Métropole a ainsi adopté en septembre 2021 son schéma des mobilités, un vaste plan d'actions programmées jusqu'à 2030, qui poursuit trois principaux objectifs : fluidifier la circulation, faciliter le franchissement de la Garonne et donner à chaque habitant le choix de son déplacement.

En voiture

La voiture, en particulier en périphérie de la métropole, reste encore le moyen de transport le plus utilisé. Néanmoins l'enquête Mobilités 2021 révèle une adhésion des habitants de la métropole au développement de modes de déplacements alternatifs à la voiture individuelle, plus performants, plus rapides, moins coûteux et, le plus souvent, plus écologiques.
Ces dernières années, de nombreuses communes de la métropole de Bordeaux, pour limiter l'accès de leur centre-ville aux voitures, l'ont piétonnisé et multiplié les zones payantes pour le stationnement. La ville de Bordeaux, en tant que centre historique et zone intense de déplacements, a initié et continue d'intensifier ces choix d'aménagements. D'ailleurs, chaque 1er dimanche du mois, son centre est totalement fermé à la circulation.

Des alternatives à la voiture individuelle :
- **Citiz**, qui propose des voitures thermiques pour effectuer des trajets assez longs, les voitures sont disponibles sur des places réservées sauf pour sa flotte Yea! sans réservation et sans station. *bordeaux.citiz.coop*
- Des sociétés d'**autopartage** entre particuliers, avec échange de clés, permettent une mise en relation entre propriétaires : **Getaround** et **OuiCar**.

À consulter : pour se déplacer et trouver une alternative à la voiture, les outils numériques d'informations en temps réel sur la circulation :
- sur le site de **Bordeaux Métropole** *sedeplacer.bordeaux-metropole.fr*
- Et le compte à suivre sur **twitter** « Circulation Bx Métro » *@CirculationBxM*

En transports en commun

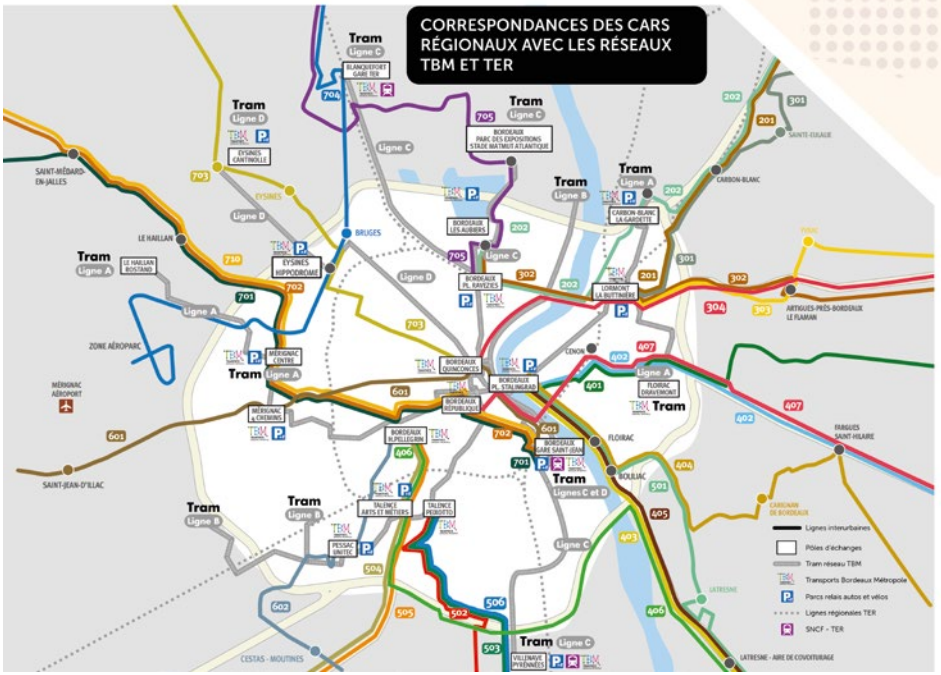
L'intermodalité

Afin de faciliter et d'inciter toujours plus l'usage des **transports collectifs**, les collectivités territoriales en charge de ces réseaux – Bordeaux Métropole et la Région Nouvelle-Aquitaine – travaillent ensemble à une intermodalité renforcée qui permet l'utilisation pour un même déplacement de **plusieurs modes de transports** grâce à des arrêts communs, des connexions horaires, des tarifs avantageux, des abonnements combinés,…

Modalis est le nom de la politique d'intermodalité menée sur l'ensemble de la Région Nouvelle-Aquitaine et recouvre pour le public plusieurs aspects :

- Le site internet et l'application qui proposent un calculateur d'itinéraire multimodal pour identifier le mode de transport le plus rapide ou le plus écologique entre les transports en commun, le vélo ou le covoiturage. *modalis.fr/fr*
- Les cartes d'abonnements : *modalis.fr/fr/page/4*

. Pour les trains express régionaux – TER
. Pour le réseau de cars de Gironde
. Pour les transports combinés train + bus (TER+TBM ; TER+Car)



Le TER – train express régional

Le réseau TER Nouvelle-Aquitaine (trains + autocars), sous compétence de la Région et géré par la SNCF, s'est donné pour objectif de favoriser une alternative à la voiture, et assurer le lien social entre les territoires.
Modernisation des lignes, renouvellement des rames et cadencement des horaires sont les points forts de cette stratégie.
Entre 2020 et 2028, le nombre de TER par semaine augmente pour plus de fréquence et un gain de temps dans les déplacements.

Les étapes annoncées :
- Ligne Libourne <-> Arcachon (sans changement de train à Bordeaux) : 32 trains / jour en 2022
- 2023 : Ouverture de la Halte TER au Bouscat (sur la ligne du Médoc)
- 2025 : Ouverture de la Halte TER à Talence (sur la ligne du Bassin d'Arcachon et du Médoc)
- 2028 : ligne Saint-Mariens / Langon

ⓘ Horaires en direct, réservation, simulateur de temps de trajet :
sncf-connect.com
ter.sncf.com/nouvelle-aquitaine

15 LIGNES
à partir de la gare Saint-Jean dont les principales :
Bordeaux / Arcachon
Bordeaux / Agen
Bordeaux / Hendaye
Bordeaux / Périgueux
Bordeaux / Mont-de-Marsan
Bordeaux / Bergerac / Sarlat
Bordeaux / La Rochelle

+ 700 TRAINS par jour

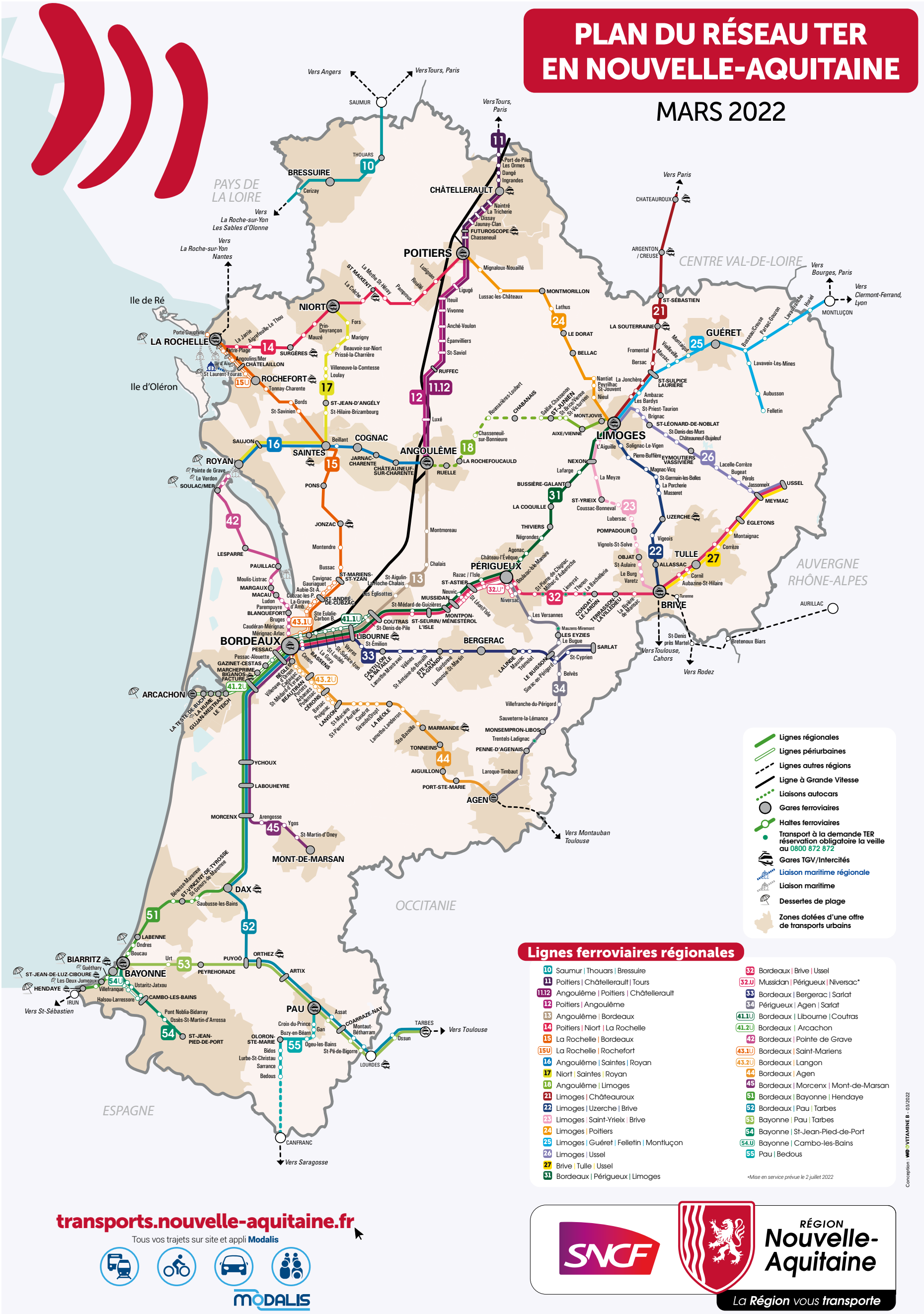
+ 63 000 CLIENTS par jour

7 INTERCONNEXIONS
au réseau TBM (bus et tram) et réseau Transports en Nouvelle-Aquitaine

195 TER
65 % électrique et bi-modes

20 000
abonnés/jour trajets DOMICILE-TRAVAIL

80 %
du coût du voyage pris en charge par la Région Nouvelle-Aquitaine


PLAN DU RÉSEAU TER
EN NOUVELLE-AQUITAINE
MARS 2022
Lignes régionales
Lignes périurbaines
Lignes autres régions
Ligne à Grande Vitesse
Liaisons autocars
Gares ferroviaires
Haltes ferroviaires
Transport à la demande TER réservation obligatoire la veille au 0800 872 872
Gares TGV/Intercités
Liaison maritime régionale
Liaison maritime
Desserte de plage
Zones dotées d'une offre de transports urbains
Lignes ferroviaires régionales
10 Saumur | Thouars | Bressuire
11 Poitiers | Châtellerault | Tours
11.12 Angoulême | Poitiers | Châtellerault
12 Poitiers | Angoulême
13 Angoulême | Bordeaux
14 Poitiers | Niort | La Rochelle
15 La Rochelle | Bordeaux
15U La Rochelle | Rochefort
16 Angoulême | Saintes | Royan
17 Niort | Saintes | Royan
18 Angoulême | Limoges
21 Limoges | Châteauroux
22 Limoges | Uzerche | Brive
23 Limoges | Saint-Yrieix | Brive
24 Limoges | Poitiers
25 Limoges | Guéret | Felletin | Montluçon
26 Limoges | Ussel
27 Brive | Tulle | Ussel
31 Bordeaux | Périgueux | Limoges
32 Bordeaux | Brive | Ussel
32.U Mussidan | Périgueux | Niversac*
33 Bordeaux | Bergerac | Sarlat
34 Périgueux | Agen | Sarlat
41.1U Bordeaux | Libourne | Coutras
41.2U Bordeaux | Arcachon
42 Bordeaux | Pointe de Grave
43.1U Bordeaux | Saint-Mariens
43.2U Bordeaux | Langon
44 Bordeaux | Agen
45 Bordeaux | Morcenx | Mont-de-Marsan
51 Bordeaux | Bayonne | Hendaye
52 Bordeaux | Pau | Tarbes
53 Bayonne | Pau | Tarbes
54 Bayonne | St-Jean-Pied-de-Port
54.U Bayonne | Cambo-les-Bains
55 Pau | Bedous
*Mise en service prévue le 2 juillet 2022
PAYS DE LA LOIRE
CENTRE VAL-DE-LOIRE
AUVERGNE RHÔNE-ALPES
OCCITANIE
ESPAGNE
POITIERS
LIMOGES
BORDEAUX
ANGOULÊME
PÉRIGUEUX
LA ROCHELLE
NIORT
BAYONNE
PAU
AGEN
BRIVE
GUÉRET
TULLE
MONT-DE-MARSAN
DAX
transports.nouvelle-aquitaine.fr
Tous vos trajets sur site et appli Modalis
MODALIS
SNCF
RÉGION Nouvelle-Aquitaine
La Région vous transporte

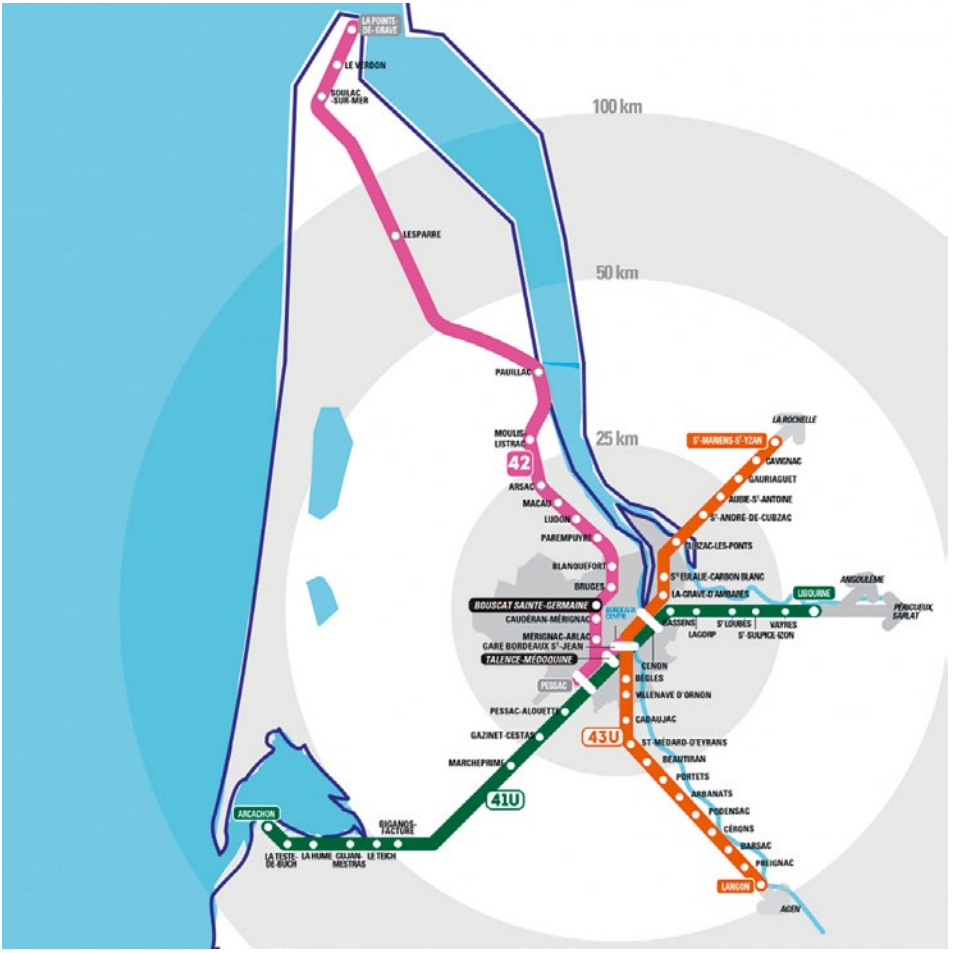
Le réseau express régional RER métropolitain

Lancé en 2018 par la Région Nouvelle-Aquitaine et Bordeaux Métropole, **le RER Métropolitain** est progressivement mis en service. Le projet se base sur l'optimisation de lignes ferroviaires déjà existantes et le développement de lignes de cars express. En augmentant le passage des trains TER, le RER Métropolitain doit mettre en place d'ici 2030 des **liaisons fréquentes**, régulièrement cadencées (avec un train **toutes les 30 minutes** puis toutes les 15 minutes sur certaines lignes en heure de pointe) et diamétralisées : les voyageurs pourront relier une commune à l'autre en traversant directement la métropole bordelaise, **sans changement** de train en gare Saint-Jean, à Bordeaux.

Le RER Métropolitain se déploie sur trois axes de l'étoile ferroviaire bordelaise :

- **Libourne - Bordeaux - Arcachon** (lignes TER 41.1U et 41.2U)
- **Saint-Mariens - Bordeaux - Langon** (lignes TER 43.1U et 43.2U)
- **Bordeaux/Pessac - Macau - Pointe de Grave** (ligne TER 42)

Source *: www.nouvelle-aquitaine.fr*


100 km
50 km
25 km
LA POINTE-DE-GRAVE
LE VERDON
SOULAC-SUR-MER
LESPARRE
PAULLAC
MOULIS-LISTRAC
42
ARSAC
MACAU
LUDON
PAREMPUYRE
BLANQUEFORT
BRUGES
BOUSCAT SAINTE-GERMAINE
CAUDÉRAN-MÉRIGNAC
MÉRIGNAC-ARLAC
GARE BORDEAUX ST-JEAN
TALENCE-MÉDOQUINE
PESSAC
PESSAC-ALOUETTE
GAZINET-CESTAS
MARCHEPRIME
41U
ARCACHON
LA TESTE-DE-BUCH
LA HUME
GUJAN-MESTRAS
LE TEICH
BIGANOS-FACTURE
LA ROCHELLE
ST-MARIENS-ST-YZAN
CAVIGNAC
GAURIAGUET
AUBIE-ST-ANTOINE
ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC
CUBZAC-LES-PONTS
ST-EULALIE-CARBON BLANC
LA GRAVE-D'AMBARES
ANGOULÊME
LIBOURNE
PÉRIGUEUX SARLAT
CASSENS
LAGORP
ST LOUBÈS
VAYRES
ST-SULPICE-IZON
BORDEAUX CENTRE
CENON
BÈGLES
VILLENAVE D'ORNON
CADAUJAC
43U
ST-MÉDARD-D'EYRANS
BEAUTIRAN
PORTETS
ARBANATS
PODENSAC
CÉRONS
BARSAC
PREIGNAC
LANGON
AGEN

CARS RÉGIONAUX
GIRONDE
Lignes interurbaines
Lignes interurbaines estivales
Connexions avec autres lignes interurbaines régionales
Connexions avec autres lignes interurbaines régionales + TBM
Connexions gares ferroviaires régionales
Transport à la demande
AOM (Autorité Organisatrice de la Mobilité) Bordeaux Métropole / COBAS / COBAN / CALI
Lignes régionales TER / TGV / Intercités
Liaison maritime gérée par le Département de la Gironde
Destination plage

Les cars interurbains

Transports interurbains et scolaires, le **réseau de cars Transport Nouvelle-Aquitaine**, géré par la Région, irrigue le département et permet de connecter les zones rurales aux zones urbaines.
Le réseau s'adapte aux besoins de déplacements des habitants.
Les lignes les plus longues et/ou les plus fréquentées sont assurées par des cars à « haut niveau de services » bénéficiant d'un confort renforcé, d'une connexion wifi et d'une prise USB.
Transport Nouvelle-Aquitaine favorise l'intermodalité via les correspondances inter-réseaux entre TBM et TER Aquitaine de la Région autour de pôles d'échanges.
transports.nouvelle-aquitaine.fr

Le Département de la Gironde, en charge du réseau routier, incite aussi au **co-voiturage** :
▪ 130 aires aménagées offrant 2 672 places de stationnement courant 2022.
Liste des aires de covoiturage en Gironde sur :
www.gironde.fr/deplacements/le-covoiturage

Et aussi deux **lignes de transports maritimes**, les « bacs », assurent la traversée de l'estuaire de la Gironde : Le Verdon/Royan, et, Blaye/Lamarque.
www.gironde.fr/deplacements/les-bacs-girondins-ferries

59 LIGNES RÉSEAU
+ 20 lignes de desserte scolaire

+ DE 390 COMMUNES
desservies

UN TARIF UNIQUE
2,30 € le trajet simple / 4,10 € A/R

Les réseaux urbains

TBM

Le réseau de **transports en commun** de Bordeaux Métropole, « TBM », dont la gestion est assurée par la société Keolis, offre plusieurs solutions de déplacements :

- Un tram dont les lignes sont organisées en étoile du centre de Bordeaux – place des Quinconces – vers les périphéries de la métropole.
- Un réseau de bus comportant 80 lignes pour couvrir l'ensemble de la métropole combiné au tram et au réseau de cars interurbains.

Une flotte de **vélos en libre-service**, le V³, et 2 **navettes fluviales**, le Bat³ complètent ce dispositif.

Les 28 Parcs Relais, ouverts de 5h à 2h du matin (plus de 7400 places de stationnement) sont présents sur le territoire de la Métropole. Situés à proximité immédiate des lignes de tram et de bus, ils permettent de combiner facilement voiture et transports en commun

Dans l'agglomération bordelaise, en plus des différents tarifs (titre de transport à l'unité, aller-retour, carnet de 10 voyages il est possible de choisir un **tarif combiné car + réseaux urbains**. Ce tarif combiné car + réseaux urbains est valable en Gironde sur l'ensemble des cars du réseau régional et les tramways et bus de Bordeaux Métropole (TBM).
www.infotbm.com/fr

Les autres réseaux urbains

Les autres agglomérations de Gironde en dehors de Bordeaux ont leurs réseaux de transports urbains :

- **Calibus** pour l'agglomération de Libourne avec 9 lignes et surtout gratuit !
www.calibus.fr
- **Baïa** pour l'agglomération d'Arcachon avec 16 lignes
www.bus-baia.fr

4 LIGNES
de tram

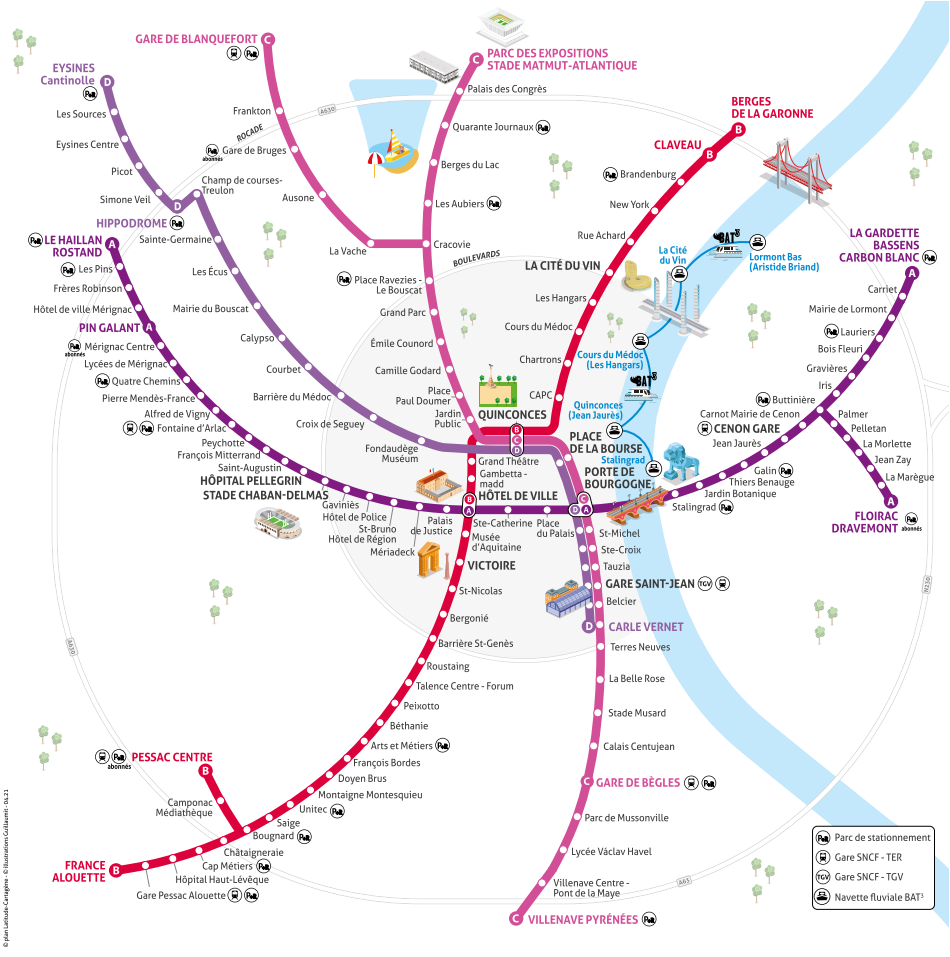
2000 V³
(vélos en libre service dont 1000 compatibles «batterie électrique»)

80 LIGNES
de bus

183 STATIONS V³
Une station tous les 300 m en centre-ville

28 PARCS RELAIS

2 BAT³
(navettes fluviales)


TBM
TRANSPORTS
BORDEAUX MÉTROPOLE
GARE DE BLANQUEFORT
EYSINES Cantinolle
Les Sources
Eysines Centre
Picot
Simone Veil
HIPPODROME
LE HAILLAN ROSTAND
Les Pins
Frères Robinson
Hôtel de ville Mérignac
PIN GALANT
Mérignac Centre
Lycées de Mérignac
Quatre Chemins
Pierre Mendès-France
Alfred de Vigny
Fontaine d'Arlac
Peychotte
François Mitterrand
Saint-Augustin
HÔPITAL PELLEGRIN
STADE CHABAN-DELMAS
Frankton
ROCADE
Gare de Bruges
Champ de courses-Treulon
Ausone
Sainte-Germaine
Les Écus
Mairie du Bouscat
Calypso
Courbet
Barrière du Médoc
Croix de Seguey
PESSAC CENTRE
Camponac Médiathèque
Saige
Bougnard
Châtaigneraie
Cap Métiers
Hôpital Haut-Lévêque
FRANCE ALOUETTE
Gare Pessac Alouette
PARC DES EXPOSITIONS STADE MATMUT-ATLANTIQUE
Palais des Congrès
Quarante Journaux
Berges du Lac
Les Aubiers
Cracovie
La Vache
BOULEVARDS
Place Ravezies - Le Bouscat
Grand Parc
Émile Counord
Camille Godard
Place Paul Doumer
Jardin Public
Fondaudège Muséum
Gavinies
Hôtel de Police
St-Bruno
Hôtel de Région
Mériadeck
Palais de Justice
Grand Théâtre
Gambetta - madd
HÔTEL DE VILLE
Ste-Catherine
Musée d'Aquitaine
Place du Palais
VICTOIRE
St-Nicolas
Bergonié
Barrière St-Genès
Roustaing
Talence Centre - Forum
Peixotto
Béthanie
Arts et Métiers
François Bordes
Doyen Brus
Montaigne Montesquieu
Unitec
LA CITÉ DU VIN
Les Hangars
Cours du Médoc
Chartrons
CAPC
QUINCONCES
PLACE DE LA BOURSE
Stalingrad
PORTE DE BOURGOGNE
St-Michel
Ste-Croix
Tauzia
GARE SAINT-JEAN
Belcier
CARLE VERNET
Terres Neuves
La Belle Rose
Stade Musard
Calais Centujean
GARE DE BÈGLES
Parc de Mussonville
Lycée Václav Havel
Villenave Centre - Pont de la Maye
VILLENAVE PYRÉNÉES
CLAVEAU
Brandenburg
New York
Rue Achard
La Cité du Vin
Cours du Médoc (Les Hangars)
Quinconces (Jean Jaurès)
BERGES DE LA GARONNE
Lormont Bas (Aristide Briand)
LA GARDETTE BASSENS CARBON BLANC
Carriet
Mairie de Lormont
Lauriers
Bois Fleuri
Gravières
Iris
Buttinière
Carnot Mairie de Cenon
CENON GARE
Jean Jaurès
Palmer
Pelletan
La Morlette
Jean Zay
La Marègue
FLOIRAC DRAVEMONT
Galin
Thiers Benauge
Jardin Botanique
Stalingrad
Parc de stationnement
Gare SNCF - TER
Gare SNCF - TGV
Navette fluviale BAT³
© Jean-Luc Laude-Carregnac - © Illustrations Guillaume - 04.21

Les mobilités douces

Le vélo

La métropole bordelaise se situe à la 12e place dans le classement mondial des 90 villes les plus favorables aux cyclistes selon le classement Global Bicycle Cities Index 2022.

Elle affiche la part modale vélo la plus forte de France (15 %) avec l'agglomération de Strasbourg, et se donne pour objectif une part modale de 18 % à horizon 2030.

En 15 ans, sur la métropole, le vélo s'est imposé comme un moyen de transport alternatif, en particulier pour les déplacements quotidiens domicile-travail : +10 % /an en moyenne depuis 2015 (et +25 % entre 2020 et 2021).

La pratique du vélo se diffuse sur l'ensemble du département de la Gironde, devenu l'un des premiers pour son taux d'utilisation du vélo dans les déplacements domicile-travail.

Cet essor est le résultat d'une politique forte et concertée autour du vélo depuis 20 ans :

- Extension régulière du réseau cyclable, multiplication des arceaux de stationnement.
- Prêt gratuits et illimités de vélos par certaines mairies.
- Mise en service de vélos en libre-service, V³.
- Double-sens cyclable dans le centre historique de Bordeaux.
- Un dispositif d'aide à l'acquisition de vélos à assistance électrique (renouvelé jusqu'en 2023)

Carte des pistes cyclables de l'agglomération bordelaise : *sedeplacer.bordeaux-metropole.fr/Velo/Pratique/Pistes-et-bandes-cyclables*

18 %
de la part modale du VÉLO : objectif 2030

1 400 KM
d'**aménagements cyclables** sur la métropole

700 KM
de **pistes cyclables** en site propre sur la Gironde

1,25 MILLIONS
d'emprunts **V³** réalisés en 2021

2 000 V³ DONT 1 000 V³
avec option assistance électrique

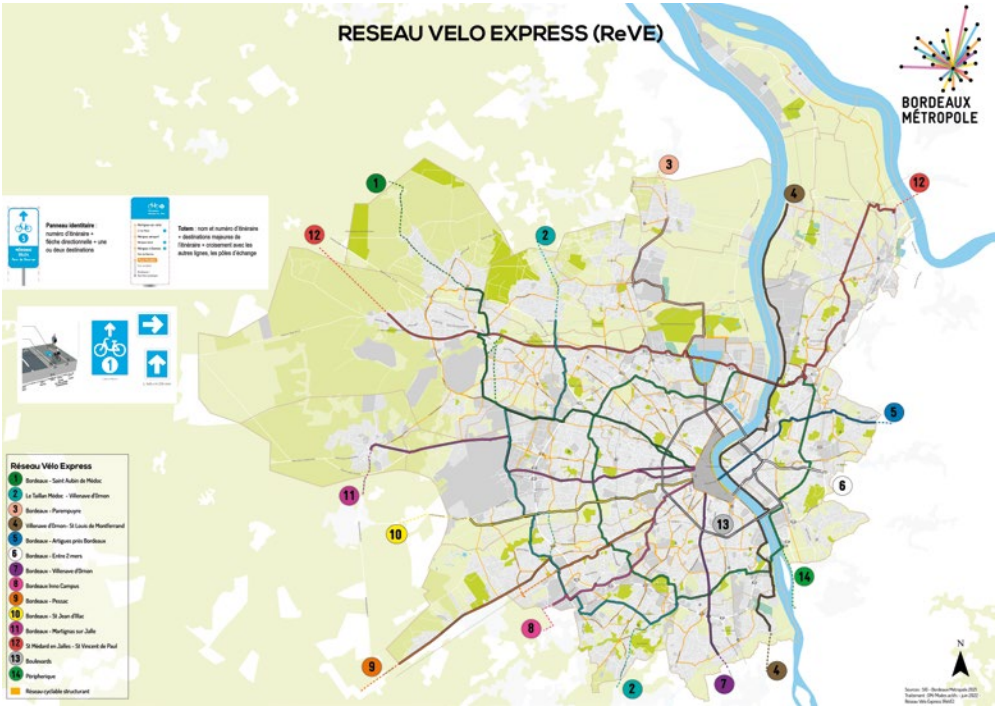
Les objectifs du plan vélo métropolitain 2021-2026 :

- Développer un réseau cyclable performant
- Permettre de stationner son vélo en toute sécurité
- Développer les services autour du vélo
- Former et communiquer pour améliorer la pratique du vélo

La création du nouveau RÉseau Vélo Express (ReVE) constitué de 272 km de pistes cyclables, réparties en 14 itinéraires permettra de faire du vélo un mode de déplacement sûr et confortable pour faciliter différents usages du vélo : déplacement quotidien, loisirs, professionnels (cyclo-logistique, artisans). Il sera possible de parcourir des longues distance (10-20km) à une vitesse soutenue avec le minimum d'interruption

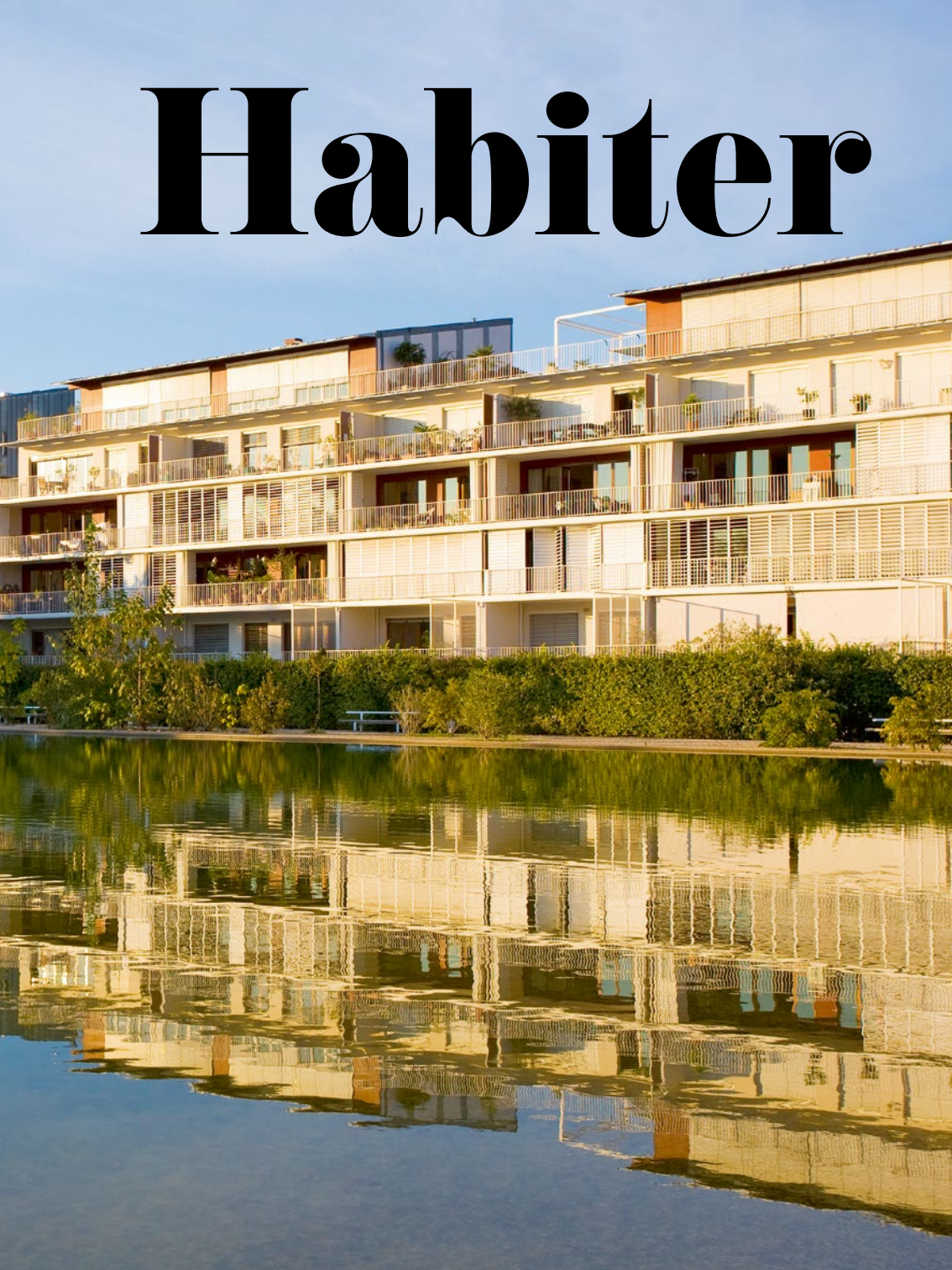
Les autres mobilités

Comme dans les autres métropoles, les acteurs privés mettant à disposition des **deux roues en libre-service** se sont multipliés avec une forte représentativité des solutions électriques (vélos, trottinettes, scooters) : Vélos Lime, trottinettes Bordeaux.deals…



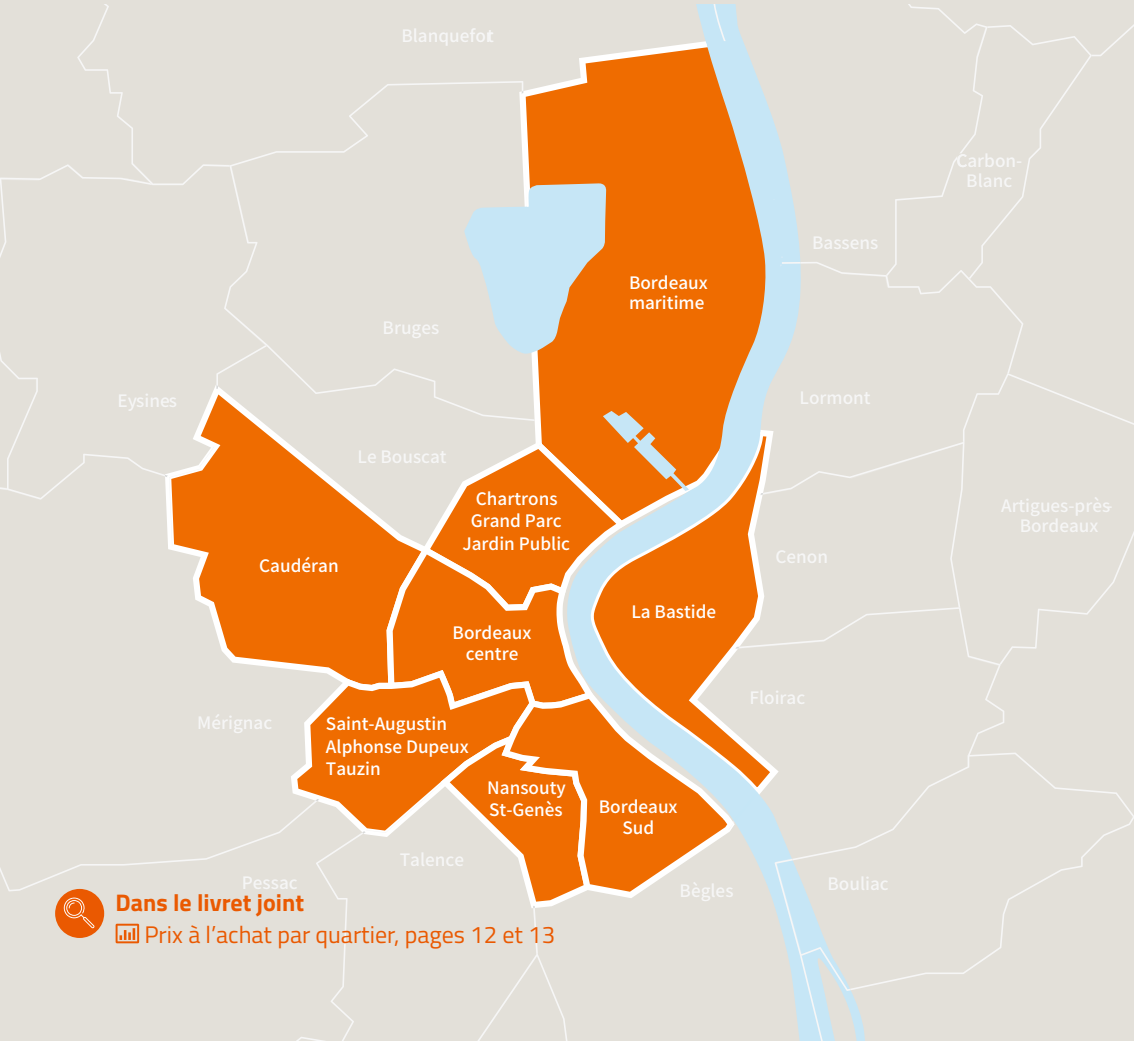
Il est difficile aujourd'hui de nier que le marché immobilier en Gironde, et tout particulièrement sur la métropole bordelaise et le bassin d'Arcachon, a connu une accélération sans commune mesure. Bordeaux est devenue l'une des métropoles françaises les plus chères pour l'immobilier.
Ce constat fait, il est important de nuancer et préciser que le marché se stabilise et, sorti de l'hyper-centre de Bordeaux, les prix immobiliers se situent dans les fourchettes classiques des grandes métropoles françaises.
En définitive, ces dernières années les prix ont effectué un « rattrapage » : Bordeaux et son agglomération étant longtemps restées anormalement peu chères.
Et classiquement, plus on s'éloigne de la métropole moins les prix sont élevés, à l'exception faite du bassin d'Arcachon.

Habiter



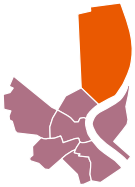
Les 8 grands quartiers de Bordeaux

Dans le sillage de la rénovation réussie et fort attractive des quais et de son centre historique, les quartiers périphériques de Bordeaux longtemps caractérisés par la présence de friches et espaces délaissés sont devenus des zones « bénies » où l'effervescence immobilière s'exprime sans relâche.



Dans le livret joint
Prix à l'achat par quartier, pages 12 et 13

Bordeaux maritime



Quartier le plus vaste de Bordeaux, caractérisé par la présence d'un lac (artificiel pour assécher à l'origine une vaste zone humide), des bords de Garonne, ainsi que d'importantes zones d'activités, il connaît comme tous les quartiers périphériques de Bordeaux une forte évolution de son urbanisation. Malgré sa mutation, cet espace conserve l'empreinte de son histoire maritime et fluviale.

Mairie de quartier
196 rue Achard

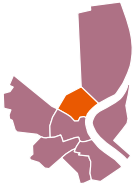
Le Lac

Le quartier est caractérisé par un très grand nombre d'équipements – **Parc des expositions**, **Palais des congrès**, centre hôtelier – et d'infrastructures sportives – le **Stade Matmut-Atlantique**, terrains de sport, centre nautique, golf, murs d'escalade, vélodrome permettant à Bordeaux d'accueillir des manifestations d'envergure nationale et internationale et de jouer un rôle majeur dans le domaine du tourisme d'affaires. Il est également marqué par la présence de nombreux immeubles de logements collectifs et de bureaux, ainsi que par une grande zone commerciale.
D'importants projets urbains, comme Ginko, 1er éco-quartier édifié à Bordeaux, ou le renouvellement urbain du quartier Aubiers-Lac avec 10 000 nouveaux logements livrés d'ici 2025, ainsi que la présence du tramway qui dynamise le quartier.

Bacalan

À l'origine quartier populaire, familial et cosmopolite, Bacalan a longtemps été essentiellement composé de zones industrielles et d'ensembles hétéroclites d'habitations. Depuis 2012, avec la transformation des bassins à flot en zone résidentielle (162 hectares, 5 400 nouveaux logements, nombreux équipements publics de proximité), Bacalan devient progressivement un quartier alternatif qui sait utiliser les vestiges de son passé industriel et populaire pour proposer aujourd'hui des lieux « branchés » : la reconversion de la **base sous-marine**, ancien bunker, en espace culturel dont **Les Bassins de Lumière**, **Les Vivre de l'Art**, ensemble architectural du XVIIIe siècle classé devenu un espace dédié à l'art, la **brasserie associative de bières PIP**, le **Musée Mer Marine**, les **Halles de Bacalan**, ou encore l'**I.Boat** et **The Base**, hauts lieux de la nuit bordelaise, mais aussi premiers grands signaux du renouveau de cette zone : l'élégant **pont levant Jacques Chaban-Delmas** et la **Cité du vin**, bâtiment à la forme spectaculaire et lieu culturel unique qui donne à voir le vin autrement à travers le monde, les âges et les cultures.

Chartrons, Grand Parc, Jardin Public



Ce quartier s'équilibre autour de modèles urbains aux identités bien différentes et d'espaces naturels remarquables : le fleuve, ses quais, le Jardin Public, les 10 hectares de verdure du Grand parc. Le quartier est parcouru par 3 lignes de tramway (A, C et D). Ouvert sur le centre-ville et le fleuve, il poursuit son développement sur le principe de la mixité créant à part égale logements, bureaux et équipements publics tout en privilégiant la qualité de vie.

Mairie de quartier
Place de l'Europe

Quartier du Jardin Public

Quartier historique et huppé, il reste préservé de l'agitation du centre-ville. Doté de grandes maisons bourgeoises, il est particulièrement attractif pour les familles. Le **Jardin public**, inscrit aux Monuments historiques, est un modèle remarquable de jardin XVIIIe siècle. La rénovation récente de son **Muséum d'Histoire naturelle** pour en faire un équipement culturel de niveau européen, confirme son caractère emblématique pour la ville.

Les Chartrons

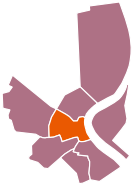
Dans ce quartier, un des plus plébiscités de Bordeaux, immeubles du XVIIIe siècle et demeures bourgeoises dominent le parc immobilier haut de gamme, jadis fief des grandes familles de négociants bordelais. Quartier à l'origine d'antiquaires, de diplomates et de professions libérales, il est aussi devenu un quartier d'affaires prisé, et un quartier étudiant avec la création d'un **campus** orienté vers les formations artistiques, commerciales et numériques.

Le marché immobilier dans ce quartier s'est hissé à la deuxième place du podium bordelais, après le centre historique XVIIIe siècle.

Le Grand Parc

Secteur jouxtant les Chartrons mais aux prix de l'immobilier beaucoup plus raisonnables du fait de la présence de grands ensembles d'immeubles des années 1960-1970, le Grand Parc est un quartier qui se caractérise par son tissu associatif, ses services de proximité mais aussi par son vaste parc paysager dont le projet d'aménagement va se poursuivre jusqu'en 2026 avec l'implantation d'une ferme urbaine à vocation de production maraîchère et pédagogique.

Bordeaux Centre



Centre historique de Bordeaux et haut lieu de shopping et de visites patrimoniales, le centre-ville donne à Bordeaux ses attributs à la fois de métropole et de grande ville d'histoire.

Mairie de quartier
19 rue Père-Louis-de-Jabrun

Dans ce secteur, les prix de l'immobilier sont élevés voire les plus élevés du marché en particulier dans le « triangle d'or » (les allées de Tourny, le cours de l'Intendance et le cours Georges-Clemenceau). La rénovation du centre historique entamée à la fin des années 1990 permet à ce quartier de remplir avec talent son rôle de centre-ville mixant valorisation du patrimoine, culture avec son Opéra National et son Auditorium, et qualité de vie.

La **place Gambetta**, espace emblématique du centre historique a été redessinée en une place jardin, offrant un espace de promenade et de repos.

Adossé à la **place de la Bourse** et au **miroir d'eau** – lieux les plus photographiés de Bordeaux – le **quartier Saint-Pierre**, aux rues pavées et étroites, est le cœur historique de la ville, et surtout le premier à avoir bénéficié du renouveau de Bordeaux. Grâce à ses très nombreux restaurants et bars, ainsi que ses boutiques « tendance », il est aussi devenu le premier quartier « branché » de Bordeaux donc particulièrement animé et jeune.

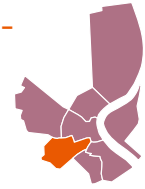
Caudéran

Mairie de quartier
130 avenue Louis-Barthou

Avec 45 000 habitants, Caudéran est le quartier le plus peuplé de Bordeaux ; la population de Caudéran est en majorité une population familiale. Il bénéficie de la proximité des boulevards, du magnifique **Parc Bordelais** et d'**écoles et lycées privés d'excellente réputation**.

Le marché de l'immobilier sur ce secteur est aussi contrasté que les biens disponibles, de l'échoppe, à la maison bourgeoise en passant par des constructions de bon standing des années 1970. Le quartier sera desservi par le bus express allant de la gare Saint-Jean à Saint-Aubin-de-Médoc début 2024.

Saint-Augustin - Tauzin - Alphonse Dupeux



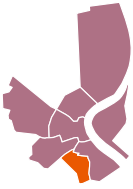
Mairie de quartier
18 place de l'église Saint-Augustin

Quartier qui fait la transition entre le centre-ville et l'ouest de la métropole, Saint-Augustin a conservé de son passé l'esprit « **village** » avec une intense activité associative et un riche tissu de petits commerces et équipements publics. Il se caractérise aussi par la présence du **CHU** et de son **campus universitaire** ainsi que du **stade Chaban-Delmas**, stade bordelais historique, qui accueille toujours les matchs du Top14.

Il offre un parc immobilier dominé par les maisons en pierre et assez prisé. On y

trouve de **nombreuses échoppes**, en général plus modestes qu'à Caudéran, mais également des maisons de caractère. Les programmes neufs y sont assez rares.

Nansouty - Saint-Genès



Mairie de quartier
250 rue Malbec

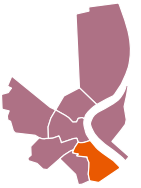
Nansouty

Ce quartier logé entre le populaire quartier Saint-Michel et les communes du sud de la métropole, est également perçu par ses habitants comme « **un village dans la ville** », la rénovation récente de sa place principale a conforté cet effet cœur de vie. Il se distingue par la présence de nombreuses échoppes et de maisons de ville avec du cachet.
Nansouty fait partie des quartiers de Bordeaux encore accessibles proposant des logements relativement grands avec un bon rapport qualité-prix mais la proximité du grand projet urbain Bordeaux-Euratlantique et de la gare TGV a fait monter sa valeur.

Saint-Genès

Le quartier est traditionnellement un quartier huppé qui se caractérise par de belles **maisons bourgeoises**. Le passage du tram et la présence d'**établissements scolaires publics et privés réputés** n'ont fait que renforcer ces dernières années des prix déjà élevés. Saint-Genès est aussi très prisé par les **professions libérales**.

Bordeaux Sud



Mairie de quartier
6 cours de la Marne

Saint-Jean - Belcier

Cette zone connaît la mutation la plus spectaculaire de Bordeaux avec la grande opération nationale d'aménagement urbain : **Bordeaux-Euratlantique**.
Déclenchée par l'arrivée de la LGV, cette opération d'une durée de 15 ans et au périmètre très vaste – 738 hectares à cheval sur 3 communes : Bordeaux, Floirac et Bègles – a pour ambition de créer un quartier mixte et moderne pour un rayonnement de niveau européen : 2,4 millions de m^2 de logements, bureaux, commerces et équipements publics doivent sortir de terre à l'horizon 2027.
Après une rénovation et un agrandissement réussis de la gare Saint-Jean, des premières réalisations emblématiques donnent le ton de la nouvelle dimension que va connaître ce quartier : la **Méca** – Maison de l'Économie Créative et culturelle en Nouvelle-Aquitaine – arche monumentale en bord de Garonne conçue par l'architecte danois Bjarke Ingels de l'agence BIG, étoile montante de l'architecture internationale et qui fait face à la grande salle de spectacle **Arkea-Arena**, gros galet blanc posé de l'autre côté de la rive par le talentueux architecte marseillais Rudy Ricciotti.
Viendra ensuite en 2024 le **pont Simone Veil**, 6e franchissement de la Garonne, dessiné par l'influent architecte néerlandais Rem Khoolaas.
En synthèse, l'ensemble des immeubles construits dans ce périmètre le sont sous le sceau d'une architecture ultra-design.

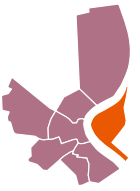
OCEAN CLIMAX

Côté Saint-Jean, le parc immobilier, composé d'immeubles, de maisons en pierre et de quelques échoppes, réserve encore de bonnes surprises aux budgets modestes.

Victoire - Capucins - Saint-Michel

Ce secteur très cosmopolite et populaire depuis toujours, connaît lui aussi une évolution de plus en plus marquée et un changement d'ambiance. Quartier historique assez bien situé entre le centre-ville, la gare et le campus, il devient prisé des personnes recherchant un bien de caractère à un prix encore abordable, malgré le plus souvent de gros travaux de rénovation, et une vie de quartier animée. Ce nouvel engouement fait monter les prix. Composé d'une **population majoritairement jeune** du fait de la présence du campus Victoire (sciences de l'homme), les équipements de proximité y sont nombreux, les commerces très dynamiques – et de plus en plus branchés – avec l'historique **marché des capucins** et le marché aux puces place Saint-Michel ; cependant les espaces verts sont peu présents.

La Bastide



Mairie de quartier
38 rue de Nuits

Seul quartier de Bordeaux situé sur la rive droite de la Garonne, longtemps isolé et déconnecté de la « rive gauche » par l'insuffisance de franchissements, la Bastide était un quartier industriel et populaire. Aujourd'hui il ne fait pas exception, et a même été un des premiers à connaître un renouvellement urbain et démographique entraînant inéluctablement une montée en gamme. Il est devenu un quartier recherché par les familles qui plébiscitent ses **écoles** et le **pôle universitaire des sciences de gestion**, son ambiance, ses **maisons avec jardin** et son **jardin botanique** tout en restant moins cher que les Chartrons situés en face. Concentrant de nombreux espaces délaissés, il abrite aussi de nombreuses opérations d'**aménagement urbain** comme le **quartier Brazza**, ensemble à l'architecture contemporaine avec intégration paysagère très marquée, ou **Bastide-Niel**, opération conçue comme un écho version croissance durable du centre historique de Bordeaux. Riche d'un immense potentiel, familial, jeune, dynamique, solidaire et convivial, la Bastide endosse son nouveau rôle de quartier de centre-ville avec succès. Parmi tous les nouveaux lieux de vie qui ont éclos ces 10 dernières années sur cette rive, l'**éco-système Darwin** en reste l'illustration la plus symbolique. Projet privé, précurseur à l'époque, implanté sur le site d'une ancienne caserne militaire, il est devenu un des lieux alternatifs dédiés au développement responsable et à l'art urbain des plus connus de France.

Les communes de la métropole bordelaise

Marquée par une topographie très différente entre la plate rive gauche et la très vallonnée rive droite de la Garonne, la métropole s'organise de manière concentrique.
Son cœur est constitué du centre historique classé en grande partie au patrimoine mondial de l'Unesco et circonscrit par une ceinture de boulevards et la Garonne. Ensuite vient une première couronne d'habitations, largement composée de maisons en pierre bourgeoises et d'« échoppes » – petites maisons avec jardinet à l'arrière.

La forte attractivité récente de la métropole bordelaise a entraîné une densification rapide et notable de cette 1re couronne ; la 2e couronne située extra-rocade, caractérisée par la présence de zones pavillonnaires et de centre-bourgs, est moins touchée par ce phénomène laissant encore place à une impression d'espace et de nature.

Dans le livret joint
Prix à l'achat, pages 10 et 11

Rive gauche

Blanquefort – Parempuyre

Occupant le secteur nord-ouest de l'agglomération bordelaise, à deux pas du Médoc, Blanquefort (15 400 habitants) et Parempuyre (8 200 habitants) hébergent un habitat encore diffus et majoritairement pavillonnaire. Cependant le mouvement de densification commence à toucher ces communes devenues de plus en plus attractives en raison d'un foncier resté longtemps très accessible.
L'arrivée récente du Tram C met Blanquefort à 25 minutes des Quinconces et à 35 minutes de la gare de Bordeaux Saint-Jean.

- *Cadre de vie agréable*
- *Multiples infrastructures d'enseignement et de formation*
- *Nombreux équipements sportifs et infrastructures culturelles*
- *Zone industrielle et parc technologique dédiés aux éco-activités, Écoparc*
- *Tram C jusqu'à Blanquefort*

Bruges

Proche de Bordeaux Lac, Bruges est une commune de 18 200 habitants où il fait bon vivre.
L'habitat reste moins dense que celui de sa commune voisine du Bouscat. Il héberge en particulier des maisons cubes et des pavillons agrémentés par l'omniprésence d'espaces verts. L'immobilier neuf s'y développe récemment. Ce n'est en revanche pas spécialement un secteur à pierre.

- *Commune très arborée*
- *Culture, équipements sportifs et de santé bien représentés*
- *Activité économique : parc d'activités et zone de fret*
- *Tram C*

Le Bouscat

Au contact direct de Bordeaux, ce secteur (23 700 habitants) réputé huppé est très demandé. L'habitat y est varié, il se distingue par une offre composée d'échoppes coquettes, de maisons bourgeoises et de résidences des années 1960 ou plus récentes de standing. Des programmes neufs se développent aussi, notamment au centre du Bouscat.
Le prix de vente des maisons anciennes est le plus élevé de l'aire urbaine. Le 1er pôle d'échanges multimodal de la métropole sera mis en service au Bouscat mi 2023 (PEM Sainte-Germaine).

- *Nombreux espaces verts*
- *Équipements sportifs dont un hippodrome*
- *Lycées privés réputés à proximité*
- *Accès au centre-ville rapide*
- *Tram D*

Eysines – Le Haillan - Le Taillan-Médoc

Eysines (22 000 habitants), Le Haillan (11 200 habitants) et Le Taillan-Médoc (9 900 habitants) sont des communes entre ville et campagne aux portes du Médoc. Elles offrent un cadre de vie préservé grâce à un équilibre entre habitat,

environnement naturel préservé et activité économique. Le Haillan fait partie du pôle économique Aéroparc.
Leur population grossit mais à un rythme beaucoup moins soutenu que dans la première couronne, à l'exception faite des abords du golf bordelais où l'habitat est plus dense.
L'habitat y est composé essentiellement de lotissements de bon standing implantés dans un environnement arboré, quelques belles demeures peuvent se trouver mais à un prix assez élevé pour le secteur.
Le collectif neuf y est encore rare pour l'instant.
Le Bus express 100% électrique au départ de Bordeaux (gare Saint-Jean) reliera Saint-Aubin-de-Médoc en 1 heure de trajet (fréquence toutes les 5 minutes) au premier quadrimestre 2024. Il desservira Le Haillan et Saint-Médard-en-Jalles

- *Nombreux espaces arborés*
- *Infrastructures sportives*
- *Équipements culturels*
- *Tram D (jusqu'à Eysines centre)*

Saint-Aubin-de-Médoc

Saint-Aubin-de-Médoc est à la limite sud du Médoc, située à 15 km de Bordeaux, à 35 km des plages girondines et 20 minutes de l'aéroport. Bien que sa population ait fortement augmenté ces dernières années, dépassant la barre des 7 000 habitants aujourd'hui, cette petite ville possède encore le charme caractéristique de la campagne.

- *2 500 hectares de forêt communale*
- *Nombreuses pistes cyclables*
- *1 plaine des sports, 1 salle de spectacle*
- *Bus express (terminus) en 2024*

Saint-Médard-en-Jalles

Située à l'ouest de Bordeaux et aux portes du Médoc, en lisière de la forêt girondine, Saint-Médard-en-Jalles (31 200 habitants) offre à ses habitants une qualité de vie incontestée avec ses 3 600 hectares de forêt qui couvrent près de 40 % de son territoire. Commune la plus étendue de la métropole et assez éloignée du centre de Bordeaux, elle est un mélange de campagne et de ville avec un centre-bourg dynamique, un habitat globalement agréable compte tenu de l'espace et de l'environnement naturel, et un tissu économique important grâce à la présence notamment de l'Aéroparc. Le collectif neuf se développe près du centre, l'ancien est quasiment inexistant.

- *Desservie par de nombreuses lignes de bus (bus express en 2024)*
- *Plus de 50 km de pistes cyclables*
- *Vie culturelle riche (le Carré)*
- *Très bon niveau d'équipements et nombreux clubs de sports*
- *Vie associative dense*

Martignas-sur-Jalle

En bordure ouest de la métropole, sur la route du Cap-Ferret et au contact à la fois de la forêt landaise et du pôle économique dédié à l'aéronautique – l'Aéroparc – Martignas-sur-Jalle (7 400 habitants) est une commune familiale et moderne qui a

CYCLISTES
PIED
A TERRE

réussi à concilier quiétude de son cadre de vie et effervescence d'une vie locale animée. Les infrastructures collectives ainsi que les commerces et services du centre bourg sont reliés par des pistes cyclables ou des sentiers piétonniers au milieu des pins.
Elle offre un habitat essentiellement pavillonnaire, souvent sur de belles parcelles, elle bénéficie aussi de la proximité immédiate de l'aéroport.

- *Vastes espaces boisés*
- *Un tissu associatif dynamique*
- *De nombreux équipements sportifs*

Mérignac

Située au cœur du secteur ouest de la métropole bordelaise, Mérignac (70 100 habitants) est une commune vaste et dense. Elle est un des principaux pôles économiques de la métropole avec la présence de l'aéroport Bordeaux-Mérignac et de l'Aéroparc, vaste zone économique abritant activités de services et activités aéronautiques.
Mérignac présente un parc immobilier extrêmement diversifié : grands ensembles, échoppes, maisons cubes, villas de standing… et des écarts de prix importants.
De nombreux programmes neufs ont vu le jour. Le prix des produits en pierre devient prohibitif. Le collectif de bon standing est limité et cher.

- *Pôle économique majeur*
- *Tissu commercial dynamique et diversifié*
- *Bonnes liaisons, tram A*
- *Offre culturelle et sportive riche*
- *Aéroport international de Bordeaux-Mérignac*

Pessac

Vaste commune s'étendant loin à l'ouest de l'agglomération, Pessac (61 300 habitants) se caractérise par la présence d'une grande partie du domaine universitaire et par une activité économique importante notamment avec le pôle économique Innocampus.
De par son étendue, elle héberge des formes variées d'habitat : pavillons, maisons bourgeoises, villas, résidences passant progressivement de la ville à la campagne. On y trouve donc à se loger dans une large fourchette de prix. L'habitat individuel domine encore et la pierre devient rarissime.

- *Tissu associatif très actif et nombreux équipements sportifs*
- *Enseignement supérieur*
- *Dynamisme économique*
- *Infrastructures de santé*
- *Tram B*
- *2 gares TER (igne Bordeaux/Arcachon)*

Talence

Cette commune de 42 200 habitants constitue l'entrée historique du campus bordelais, et a su ces dernières années créer un cœur de ville dynamique.
Elle se caractérise par un habitat dense. La présence estudiantine a favorisé la multiplication des résidences, qui coexistent avec un parc individuel composé notamment de maisons cubes, de villas de bon standing et d'échoppes sur sa partie nord au contact de Bordeaux.
Très recherchée à la fois par les familles et les étudiants, elle est devenue la commune la plus chère après Bordeaux.
L'ouverture de la halte de Talence-

Médoquine en 2025 situera Talence au cœur d'un pôle d'échanges multimodal de transports dans la décennie à venir.

- *Bonne localisation entre le centre de Bordeaux et la rocade*
- *Tram B*
- *Domaine universitaire*
- *Opération économique Innocampus*
- *Tissu associatif dense, évènements culturels*
- *Nombreux équipements sportifs*
- *RER métropolitain (2025)*

Gradignan

Commune située le plus au sud de l'agglomération sur la route d'Arcachon et des Landes, Gradignan (25 200 habitants) a fait le choix de longue date d'un environnement préservé grâce à la valorisation de ses nombreux espaces boisés et cours d'eau. Elle est réputée pour son cadre de vie et bénéficie d'un centre-bourg pourvu de commerces dynamiques. Au contact de la rocade et de l'A63, elle abrite une partie sud du campus bordelais et du pôle économique Innocampus.
Elle offre un parc immobilier de bonne qualité. Les demeures en pierre coexistent avec de grandes villas et résidences anciennes de bon standing. Le collectif neuf y était relativement rare mais la pression foncière s'intensifiant, ce type de programmes se développe.

- *Nombreux parcs et espaces verts*
- *Habitat peu dense*
- *Vrai centre-ville avec commerces de qualité*
- *Proximité de la rocade*
- *Domaine universitaire et pôle économique*

Villenave d'Ornon

Villenave d'Ornon (32 000 habitants) est une vaste commune située au sud-est de la métropole au contact de Talence, de Bègles et de la Garonne avec le passage de l'A62 sur son territoire. Elle présente un aspect contrasté mêlant zones hyper urbaines et zones aux airs de campagne. Son tissu résidentiel est à cette image, contrasté, pouvant y être diffus voire confus. Cette commune est longtemps restée un peu à l'écart du phénomène d'attractivité avec des prix abordables. Désormais elle voit sa côte grimper du fait de l'arrivée du tram, de la redynamisation de son tissu commercial et surtout de la présence de foncier disponible à prix raisonnable.
Le cœur de marché est constitué encore essentiellement de pavillons et de parcelles de surface moyenne. Le collectif peu présent se développe de plus en plus et la pierre est devenue un micromarché.

- *Cadre de vie agréable*
- *Axes de communication importants*
- *Équipements culturels multiples*
- *4 stades, 1 piscine, 1 patinoire, 1 centre équestre*
- *Tram D*

Bègles

Bègles (27 600 habitants) se qualifie aujourd'hui de « village urbain ». Longtemps commune populaire et ouvrière, voisine sud de Bordeaux au contact de la Garonne, célèbre pour ses sécheries de morue, Bègles vit une profonde mutation liée à l'essor de la métropole bordelaise, et à sa présence dans le périmètre de l'opération Bordeaux-Euratlantique.

Bègles se modernise et se densifie avec la construction de nouveaux quartiers qui remplacent d'anciennes cités, la rénovation de l'habitat ancien dominé par les échoppes et petites maisons et le développement de l'activité économique autour de pôles dédiés au développement durable et au numérique.

La commune offre donc un parc immobilier en fort développement qui se caractérise toujours par sa variété de produits et des prix encore accessibles.

- *Commerce dynamique en centre-ville*
- *Développement économique*
- *Piscine art déco, Bègles plage*
- *Tram C*

Rive droite

Artigues-près-Bordeaux – Bouliac

Dominant les coteaux de Garonne, Artigues-près-Bordeaux (8 500 habitants) et Bouliac (3 500 habitants) proposent un cadre de vie agréable dans un environnement calme bien que touchées également par le phénomène de densification.

Pavillons de standing et villas haut de gamme composent l'essentiel du parc immobilier.

Les bons produits sont devenus rares donc très recherchés.

- *Environnement privilégié*
- *Équipements sportifs et culturels bien représentés*

Cenon – Floirac – Lormont

Enclavées entre rocade et Garonne, Cenon (24 900 habitants), Floirac (17 100 habitants) et Lormont (22 700 habitants) abritent un habitat urbain dense marqué par la construction de vastes ensembles d'immeubles dans les années 1960. Plusieurs opérations de restructuration ont été lancées ces dernières années pour améliorer l'image de ce secteur où coexistent tours, pavillons et collectif plus récents. Ce secteur se caractérise par la présence de plusieurs espaces verts et parcs dont le

remarquable parc de l'Ermitage, le Vieux-Lormont ainsi que de nombreuses voies de communication permettant de gagner aisément la rive gauche ou la campagne.

- ⊕ *Prix raisonnables*
- ⊕ *Infrastructures culturelles et sportives*
- ⊕ *Tram A*

Bassens – Carbon-Blanc

Bassens (7 100 habitants) et Carbon-Blanc (7 600 habitants) sont des communes au tissu urbain diffus mais agréable à vivre. L'habitat est essentiellement constitué de pavillons et de maisons cubes. Les prix restent inférieurs à ceux pratiqués en rive gauche pour des produits similaires.

- ⊕ *Plusieurs espaces verts*
- ⊕ *Équipements sportifs nombreux et culture bien représentée*
- ⊕ *Tram A*

Ambarés-et-Lagrave

Située au nord de l'agglomération, cette commune a vu sa population tripler en 20 ans, et compte aujourd'hui 16 100 habitants. Bien que le secteur des services soit fortement représenté, la ville possède également de nombreux emplois dans l'industrie. Traversée et desservie par l'autoroute A10 Bordeaux-Paris, la ville d'Ambarès-et-Lagrave est facile d'accès, et offre un cadre de vie privilégié.

Saint-Louis-de-Montferrand

Cette commune (2 240 habitants), à deux pas de Bordeaux, offre une ambiance pays du terroir et le calme d'une commune de campagne, proche de la ville et de ses emplois. Elle est aussi marquée par l'empreinte du fleuve.

Saint-Vincent-de-Paul

Petite commune encore rurale de la métropole (1 000 habitants), située entre les fleuves de la Dordogne et la Garonne, elle connait un essor démographique lié à son cadre de vie attractif et sa proximité avec de grands axes de communication.
Attractivité renforcée par l'implantation en 2020 d'un atelier de maroquinerie du groupe de luxe Hermès accueillant plus de 250 salariés.

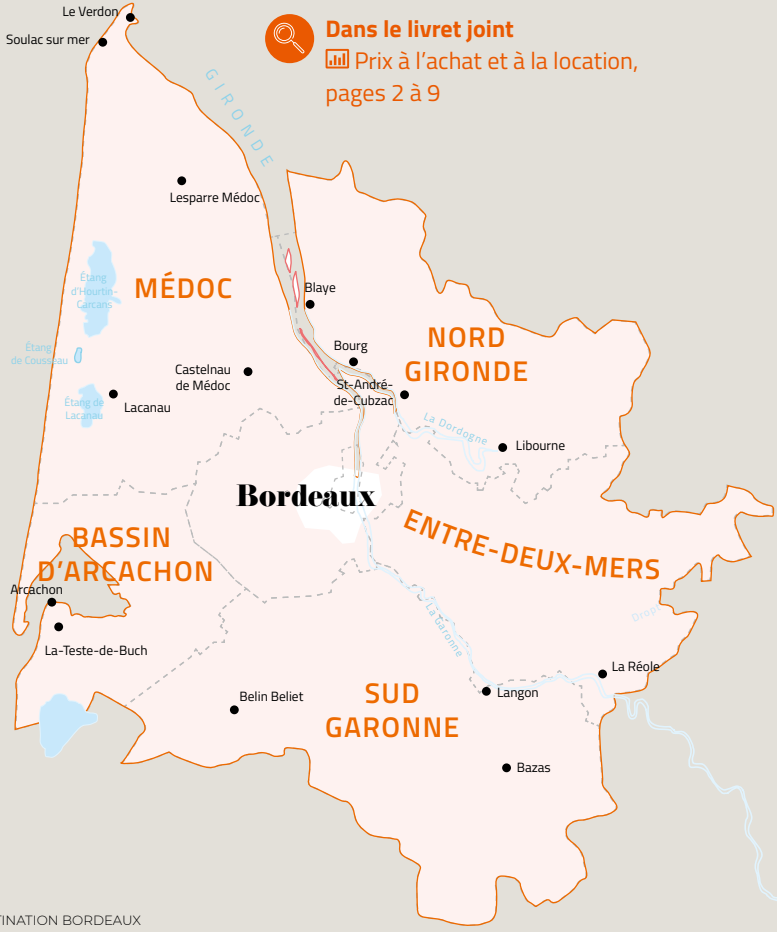
Ambès

Commune située à la confluence de la Garonne et de la Dordogne, Ambès (3 200 habitants) est marquée par une tradition industrielle forte dans le domaine de la chimie avec des installations portuaires dédiées.
Petite commune loin de la ville mais proche de tout qui conserve un cadre de vie agréable.

Les territoires girondins

La Gironde, plus vaste département français, offre une concentration d'habitants assez faible en dehors de la métropole, celle-ci concentrant à elle seule la moitié des 1,5 millions d'habitants de la Gironde.
La topographie radicalement différente entre rive droite et rive gauche de la Garonne influence directement le style d'habitat. La rive gauche de la Garonne caractérisée par la lande offre des villages à l'impression forte d'espace voire de dispersion, à la différence des villages rive droite aux centres-bourgs anciens organisés de manière plus classique.

Dans le livret joint
Prix à l'achat et à la location, pages 2 à 9



Le Médoc

Le Médoc, apparenté parfois à une « presqu'île », est une pointe de terre bordée au sud par l'agglomération bordelaise, à l'ouest par l'océan et à l'est par le majestueux estuaire de la Gironde.
Terre à identité forte, le Médoc côté océan est caractérisé par ses grands lacs et sa forêt de pins, et côté estuaire par ses vignes aux appellations célèbres : Pauillac, Saint-Estèphe… et ses grands crus classés.
Les programmes neufs et pavillonnaires sont concentrés en périphérie de la métropole de Bordeaux sur des communes telles que Castelnau-de-Médoc, Arsac ou le Pian Médoc.
L'habitat se compose essentiellement de maisons anciennes en pierre, type maisons de village, ou de grandes maisons bourgeoises. On y trouve peu d'appartements, tant dans le neuf que dans l'ancien.

Le Nord Gironde

Quadrant nord-est de la Gironde au contact de la Charente, et rive droite de l'estuaire, le Nord Gironde est le territoire girondin le plus marqué par la variété des paysages où se succèdent vignes, collines, estuaire, marais, forêt de feuillus et petits bourgs.
Il est attractif du fait de la présence de voies rapides et de la proximité de la métropole bordelaise tout en offrant encore des prix abordables, dans la moyenne des budgets.
Il se distingue par deux espaces différents : le Blayais au nord, et le Libournais au sud.
Le **Blayais** mêle zones de marais par son contact avec l'estuaire de la Gironde, et, zone de vignobles avec les côtes de bourg comme appellation la plus connue. Les principales communes, Blaye, Bourg sur Gironde, Castillon ou Saint-André-de-Cubzac, assez éloignées de la métropole bordelaise et économiquement moins favorisées, bénéficient d'un marché de l'immobilier particulièrement propice à l'acquisition de maisons anciennes de grande superficie.
Le **Libournais**, à la confluence de la Dordogne et de l'Isle, est célèbre pour ses vignobles et châteaux prestigieux, ainsi que Saint-Émilion, village classé patrimoine mondial de l'Unesco et appellation connue mondialement ; pierres blondes et vignes sont les deux dominantes du paysage libournais.
La ville de Libourne, remarquable par la richesse de l'architecture de son centre-ville et 2e pôle économique de la Gironde, bénéfice de l'aire d'influence de Bordeaux et ainsi d'une attractivité renouvelée.
Grâce notamment à la liaison TER cadencée la mettant à 20 minutes du centre de Bordeaux, elle attire une population dynamique recherchant des biens de caractère à un budget encore raisonnable.
Libourne est aussi au cœur d'appellations vinicoles réputées qui en font un territoire riche et commerçant. Le centre-ville offre essentiellement des appartements anciens et bourgeois, plus à l'extérieur et autour des grands axes routiers se trouvent des quartiers récents où l'habitat est plus espacé et pavillonnaire.

L'Entre-deux-Mers

Nommé ainsi parce que situé entre la Garonne et la Dordogne jusqu'à leur confluence formant l'Estuaire de la Gironde, l'Entre-deux-Mers se caractérise par son paysage vallonné composé de vignes,

de forêts et de vergers. Ce vallonnement si caractéristique est la conséquence topographique du passage de nombreux cours d'eau.
L'Entre-deux-Mers est structuré autour d'un maillage de bourgs souvent remarquables par leur patrimoine issu du moyen-âge, appelés bastides. Sa partie sud directement au contact de la métropole bordelaise subit de plus en plus la pression foncière, et se transforme en « campagne pavillonnaire ». Cette région est principalement constituée de maisons et de terrains, qui se vendent majoritairement hors lotissement sauf sur la partie sud.
Les studios et appartements de petites tailles sont rares sur ce marché.
95 % des logements sont des résidences principales (dont 69,6 % de logements de 4 pièces et plus).
Dans l'Entre-deux-Mers, les parcelles sont souvent de grande taille.

Le Sud Garonne

Située au sud de l'agglomération bordelaise, rive gauche de la Garonne, ce territoire se caractérise d'abord par ses vignobles dont certains célèbres comme Sauternes et Pessac-Léognan ; puis plus au sud encore, par ses paysages de landes où se succèdent forêts de pins, zones humides, lagunes et petites rivières. L'habitat y est diffus, peu dense, donnant une impression forte d'espace.
Située à 40 km au sud-est de Bordeaux, Langon est une ville dynamique bénéficiant d'un solde migratoire positif. Les familles sont attirées par cette campagne agréable et la qualité de vie excellente. L'autoroute A62 permet de rejoindre la métropole en 20 minutes. Le prix du foncier y reste particulièrement attractif.

Le bassin d'Arcachon

Grande mer intérieure, le bassin d'Arcachon offre des paysages et un écosystème très caractéristiques qui font sa renommée et son attractivité.
Il est bordé d'un côté par le Cap-Ferret, bande étroite de terre entre océan et bassin composée de forêts et de petits villages ostréicoles, d'un autre côté par Arcachon et les communes voisines – La Teste, Gujan-Mestras – constituant un vaste ensemble urbain, et, en son milieu par la forêt des Landes et quelques villages encore peu urbanisés car moins prisés, à l'exception d'Andernos.
La pression immobilière y est particulièrement forte, et les prix y sont globalement élevés voire très élevés.
Le secteur présente malgré tout, d'une zone à l'autre, de très grandes disparités en matière d'offres de logements, et donc de prix. On met à part la presqu'île du Cap Ferret et le secteur du Moulleau / Pyla sur la commune de La Teste qui sont des secteurs hors normes liés à leur statut de station balnéaire très à la mode.
Le Sud Bassin (La Teste, Gujan-Mestras) se densifie fortement avec de nombreux programmes neufs mais aussi grâce à la revente de biens anciens en centre-ville ou, plus récents dans la périphérie. Cette densification a tendance à s'étendre sur toutes les communes du bassin même celles situées dans les terres comme Mios.

Travailler

S'installer sur un nouveau territoire implique le plus souvent la nécessité pour le conjoint de trouver un emploi ou lui donne l'occasion d'entamer un nouveau projet professionnel. La connaissance de l'environnement économique ainsi que des réseaux et acteurs professionnels fait partie des préalables incontournables à l'accomplissement de cette étape.

a
Are you
PRODUCTI
or just
being bu

Le portrait économique

Accompagnant sa croissance démographique, la métropole de Bordeaux et la Gironde connaissent depuis quelques années un dynamisme économique remarquable : les créations d'entreprises et d'emplois s'accélèrent significativement et placent Bordeaux en tête des métropoles françaises sur de nombreux indicateurs.
L'un des premiers pôles d'attraction de Bordeaux se situe aujourd'hui sur le terrain de l'innovation et du high-tech. Certaines entreprises, majeures dans leur secteur, à l'instar d'Ubisoft France, Betclic, Deezer, Hermès... ont choisi d'y développer leur activité, voire d'y déplacer leur siège social pour bénéficier ainsi d'un écosystème particulièrement stimulant.

Secteurs d'excellence et savoir-faire économiques

L'économie bordelaise s'est construite grâce à ses atouts géographiques et naturels, à sa situation sur la façade atlantique et la présence du port qui a permis le développement du **commerce** et du **négoce**.
Son climat tempéré et doux en a fait une région d'**agriculture** et d'**agro-industrie**.
Les atouts naturels tels que la forêt des Landes ont créé une économie de **bois-papier-carton** forte. Et bien sûr toute l'économie autour du vin et de la vigne qui a fait son apparition dans notre région dès le I^er^ siècle de notre ère.
Commerce et négoce liés à l'activité du Port de Bordeaux ont eu pour conséquence un développement intense des activités tertiaires tournées vers la **banque** et les **assurances** principalement.
Au cours de la première moitié du XX^e^ siècle, les activités **aéronautiques, spatiales et défense** ont fait entrer la ville et sa région dans l'**industrie high-tech**.
Quatre pôles de compétitivité et de nombreux **clusters** sont autant de preuves de l'excellence du tissu économique girondin.
Dans le top 3 des métropoles françaises pour la création d'établissements et deuxième pour la croissance de l'emploi salarié privé, « Bordeaux est le fief des technopoles, pépinières, incubateurs et clusters… », soulignait le magazine *L'Expansion*.

CLUSTERS, SOUTIEN À L'INNOVATION

Aéronautique et spatial : Aerospace Valley, Aerocampus Cluster, Alienor (DGA), TOPOS (Applications satellitaires)
Numérique : Digital Aquitaine, Naos (logiciels libres), SO Games, EdTech, Aquitaine Robotics, Club Commerce Connecté, Smart4D, CATS - Cluster Aquitain du Transmedia Storytelling
Santé : Pôle pharma-GIPSO, ALLIS NA, Cosmetic Valley, Digital Aquitaine – TIC Santé
Éco Activités : ACD Nouvelle-Aquitaine, SOLENA (Transitions écologiques), ODÉYS (construction durable), XyloFutur
Énergies : Énergie et stockage, Cluster éolien, Sysolia (systèmes solaires industriels), E-Clide
Laser Photonique : ALPHA – RLH Photonique et Hyperfréquences
Agroalimentaire /vin : Agri Sud-Ouest Innovation, Inno'vin (Filière viticole), cluster Biocontrôle et Biosolutions
Nautisme : Bordeaux SuperYachts Refit

4 PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ

Aerospace Valley, aéronautique, espace et systèmes embarqués : pôle mondial, constitué par la Nouvelle-Aquitaine et l'Occitanie, 1er bassin européen

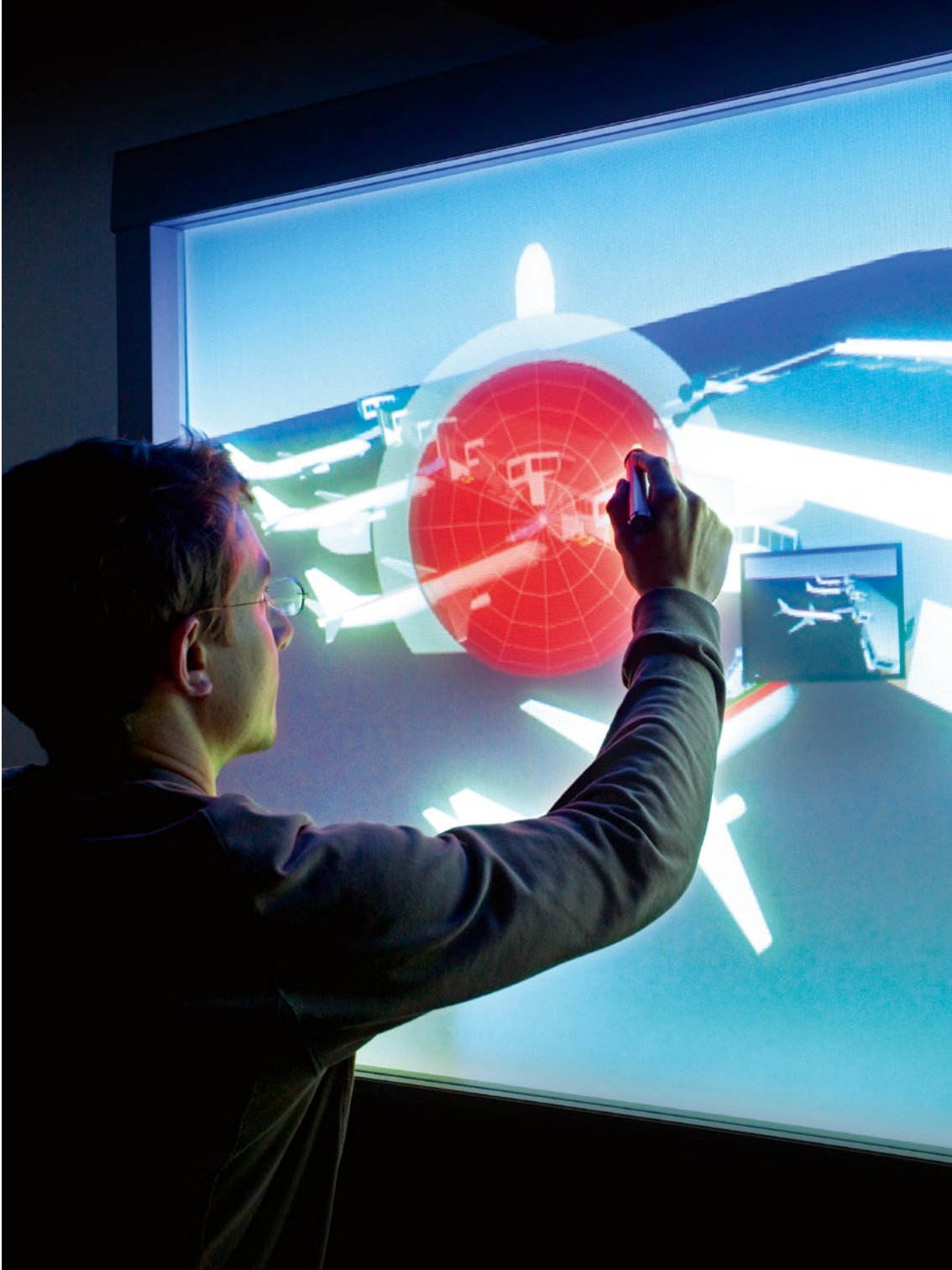
Alpha Route des Lasers et des Hyperfréquences© structuré autour de 2 axes : photonique-laser et électronique-hyperfréquences

Xylofutur : produits et matériaux des forêts cultivées

Agri sud-ouest Innovation : 1er pôle agro-industriel français (Nouvelle-Aquitaine + Occitanie)

Grands groupes internationaux et pépites

De nombreuses entreprises, grandes marques internationales ou leaders dans leur domaine, ont choisi de se développer en Gironde.
Les grands noms de l'aéronautique et du spatial avec Dassault Aviation, Thales, Safran ou Airbus ; de l'automobile avec ACC (Automotive Cells Company), de la chimie et des matériaux avec Michelin, de la santé avec Mylan, Merck, Sanofi, Acteon, Ceva Santé Animale, Steris, Dedalus ; du numérique comme Cdiscount, Immersion, Cheops Technology, Ubisoft, BackMarket, ManoMano, Betclic, Deezer, Millesima, At Internet, Dolist, Cartégie, Mirakl ou encore de la banque-finance-assurance avec Axa, Filhet Allard, Pacifica, BNP Paribas, Crédit Agricole, Caisse d'Épargne APC, Abbey National… côtoient les jeunes pousses HelloAsso, Happy Capital, Lumo, Solylend, Poietis, Tree Frog Therapeutics, LNC, Lucine, Sophia Genetics, SimforHealth, Génération Robots, Exoes, Olikrom, Sunna Design, Dronisos…
Définitivement confirmée comme l'une des trois universités françaises de rayonnement mondial, l'Université de Bordeaux et l'ensemble des acteurs de la recherche et de l'enseignement supérieur soutiennent cette dynamique économique et d'innovation.
Ils souhaitent renforcer leur leadership dans des thématiques d'excellence scientifique comme l'imagerie, les matériaux avancés, la modélisation, l'intégration laser/optique et les biomatériaux.
Aux côtés des laboratoires universitaires et des grands centres nationaux de recherche, de nombreux industriels ont choisi d'implanter sur la métropole leurs activités de recherche ; c'est le cas, entre autres, de Thales, Airbus Safran, PSA, Suez ou encore Solvay et Eurovia.



Principales filières économiques de la Gironde

Les filières qui pèsent le plus en termes d'emploi sur Bordeaux et la Gironde.

Les services supérieurs

Héritage de ses grandes maisons de négoce, Bordeaux est une métropole tertiaire et reconnue comme une place financière en France.
Elle est la 4e métropole française pour l'accueil des congrès professionnels, et abritent près de 200 sièges sociaux.
Pionnière dans les années 1990 dans les jeux vidéo, elle concentre de nombreuses entreprises dans les industries créatives et culturelles.

Leaderships
Activités financières et bancaires, assurance et courtage, fintech, relation clients, e-commerce, services informatiques, centres de R&D privés, négoce international et courtage.

L'Aéronautique-Spatial-Défense

Avec Toulouse, Bordeaux fait partie du pôle de compétitivité Aerospace Valley, 1er écosystème européen « Aéronautique, Espace et Systèmes embarqués ».
La Gironde est le 3e bassin d'emplois français avec plus de 26 000 emplois et des entreprises qui participent à de nombreux programmes aéronautiques civils et militaires (Falcon, Rafale, moteurs d'hélicoptères, trains d'atterrissage, voilures ATR, Airbus…).
Elle est aussi le 1er centre national pour le maintien en condition opérationnelle (MCO).

Leaderships
Énergie, propulsion et motorisation, mécanique et matériaux du futur, photonique-optique-laser, électronique embarquée et simulation, drones, maintenance d'avions militaires et civils - MCO, fabrication additive.

Le numérique

Bordeaux est une des 1res capitales French Tech, elle bénéficie d'un écosystème numérique très dynamique qui en fait le 3e bassin d'emplois français (32 000 emplois).
Elle est identifiée comme un territoire pionnier dans les jeux vidéo, l'e-santé, les transports intelligents et l'économie collaborative.

Leaderships
E-santé, commerce connecté, cybersécurité, mobilité et transports intelligents, réalité Virtuelle/augmentée et image 3D, jeux vidéo, big data–intelligence artificielle, robotique.

Le vin et l'agroalimentaire

Grande région viticole (35 000 emplois dans la filière vins), la Gironde rayonne aussi dans le secteur de l'agroalimentaire concentrant plus de 12 000 salariés et 2 000 établissements.
Le pôle de compétitivité Agri Sud-Ouest Innovation est le 1er pôle agro français, et ce secteur est le 1er poste exportateur de la région.

Leaderships
Corps gras et lipochimie alimentaire, viticulture et œnologie, qualité et sécurité des aliments, toxicologie, technologies de transformation des aliments, nutrition santé, traçabilité génétique, biotechnologies végétales et sélection variétale.

L'industrie de la santé et e-santé

Avec un CHU classé 1er de France dans le palmarès du Point et reconnu à la pointe sur de nombreuses spécialités (cardiologie, neurosciences, cancérologie, épidémiologie), la métropole bordelaise s'inscrit comme le laboratoire des technologies de la santé du futur.
La Gironde est reconnue leader dans le secteur de la e-santé grâce à un écosystème concentrant groupes internationaux (Maincare France, AGFA Healthcare, CIS Valley, Dedalus) et jeunes entreprises innovantes (MirambeauAppcare, Sophia Genetics, SimforHealth, Synapse, Satelia Medicine)…
Elle est aussi un important pôle de recherche industrielle avec des grands noms tels que Ceva Santé animale, Sanofi, Mylan, Merck ou Acteon.
La filière compte 60 000 emplois (publics et privés).

Leaderships
Pharmacie et santé animale, dispositifs médicaux - biomatériaux et implants, Informatique hospitalière et e-santé, technologie de bio impression laser, cosmétologie.

D'autres secteurs sont également très présents en Gironde comme la **chimie-pharmacie**, les **industries nautiques**, le **laser-optique-photonique**, les **transports-logistique** ou le **tourisme**.

La dynamique du marché de l'emploi

Après 2 années marquées par la crise sanitaire, une nouvelle dynamique de l'emploi semble se confirmer en Gironde et en Nouvelle Aquitaine dans un contexte marqué cependant par les incertitudes liées à la guerre en Ukraine. Selon les dernières données disponibles sur les premiers mois de l'année, la Gironde se situe dans une dynamique prometteuse et se positionne parmi les départements les plus créateurs d'emplois tout en ayant retrouvé le niveau de recrutements des cadres d'avant crise.
En termes d'attractivité, après une année 2021 qui a enregistré sur le territoire girondin l'implantation de 150 nouvelles entreprises générant 3 100 emplois à 3 ans, 2022 s'annonce également bien orientée malgré la crise internationale.

3e département pour les créations d'emplois nettes

Depuis le début d'année 2022, plus de 3 500 créations d'emplois nettes ont été enregistrées en Gironde d'après les données du Cabinet Trendeo, ce qui la place au **3e rang des départements** (hors Paris) après les Hauts de Seine et la Haute Garonne.

Au niveau infra départemental, **Bordeaux se place au 2e rang des zones d'emploi** (hors Paris) après Toulouse et avant Lyon et Nantes avec 3 250 créations.

Parmi les activités les plus créatrices d'emplois, arrivent en tête la **production de services**, le **numérique**, la **production industrielle**.

Interrogés par La Tribune, les chefs d'entreprises bordelais, face aux besoins croissants de recrutements, se disent prêts à embaucher plus de 11 500 personnes en 2022 dans les 28 communes de la métropole, des emplois durables en CDI, en CDD de plus de 6 mois ou en alternance. C'est un record puisque en 2021, les intentions d'embauches s'établissaient à 9 000.

Les entreprises recrutent dans tous les secteurs, dans la **santé** et le **médicosocial** en priorité, mais aussi dans le **commerce**, l'**informatique**, les **services aux entreprises** et **l'industrie**.

L'emploi des cadres : des recrutements en hausse

Les dernières prévisions en Nouvelle Aquitaine publiées par l'APEC font état d'une dynamique de l'emploi des cadres en 2022 après le rebond des recrutements en 2021 au niveau d'avant crise. Cependant les perspectives restent incertaines compte tenu des effets de la guerre en Ukraine.

Ces prévisions tablent sur **13 400 recrutements de cadres prévus en 2022 en Nouvelle-Aquitaine** soit +5 % par rapport à 2021, ce qui place la région au 6e rang national.

En 2021, la Gironde concentre à elle seule presque la moitié des offres essentiellement localisées sur la métropole bordelaise.

Le secteur des **activités informatiques** reste le plus gros pourvoyeur d'offres d'emplois cadre pour la région.
21% des recrutements ont été réalisés dans l'**industrie** soit 10 points de plus qu'au niveau national.

Les métiers du **développement informatique** sont les plus recherchés suivis par les métiers de la **comptabilité** et de l'**audit** et l'**expertise comptable**.
Les compétences cadres à forte expertise technique sont très recherchées et soumises à de fortes tensions en Nouvelle-Aquitaine.

Les démarches professionnelles

Rechercher une activité professionnelle peut suivre trois voies différentes : réintégrer un emploi salarié, choisir de reprendre une activité ou la créer, soit enfin entamer une formation professionnalisante.
Quelle que soit l'option, la connaissance des acteurs professionnels pertinents et des réseaux économiques est essentielle.

Acteurs de l'emploi, réseaux économiques

Pour un emploi salarié

Les acteurs institutionnels **Pôle emploi** et **Apec** demeurent les acteurs incontournables et les plus outillés pour guider dans sa recherche d'un emploi.

Avant même une mobilité, que l'on soit cadre ou agent de maîtrise il est possible de :

▪ faire le point sur le métier et la région qui intéressent, avec plus de 10 indicateurs (nombre de recrutements, secteurs, salaires, profil des candidats, actualités des territoires) avec l'outil **Data Cadres** de l'APEC : *apec.fr/tous-nos-outils/chiffres-marche-travail.html*

▪ évaluer son **potentiel marché** avec un consultant APEC qui pourra analyser les tendances de recrutement de son marché de l'emploi et aider à bâtir son plan d'actions sur mesure, lors d'un entretien de 45 minutes par téléphone. Il éclaire sur les opportunités, les tendances de recrutement, la concurrence, les salaires… Il suffit de créer son compte sur APEC.fr et de se connecter à la rubrique « être accompagné dans votre recherche » : *apec.fr/candidat/etre-accompagne-dans-votre-recherche-demploi/evaluer-votre-marche.html*

Pour préparer son arrivée, il est possible également d'utiliser l'**Emploi Store de Pôle Emploi**, et en particulier :

▪ « **Informations marché du travail** » de Pôle Emploi qui donne accès à l'actualité de l'emploi et aux offres d'emplois au niveau territorial : *candidat.pole-emploi.fr/marche-du-travail/accueil*

▪ « **La bonne boîte** » pour ne plus envoyer son CV au hasard.

L'outil permet de cibler les entreprises qui ont la plus forte probabilité de recruter en fonction de ses critères (métier recherché et localisation souhaitée) : *pole-emploi.fr*, rubrique Emploi store / Trouver un emploi

Outre les nombreuses plateformes d'agrégation d'offre d'emplois (*jobijoba.com, indeed.com, monster.com*,etc), beaucoup d'associations et syndicats professionnels publient sur leur site les offres d'emplois relatives à leur secteur et ouvrent la possibilité de poster sa candidature, comme par exemple :

▪ La Maison de l'Industrie *uimm3340.com*, onglet Emploi

▪ La French Tech *frenchtechbordeaux.com/job*

Invest in Bordeaux offre également l'accès à un job board « **Job in Bordeaux** » regroupant des offres d'emplois des entreprises récemment implantées et des entreprises bordelaises qui recrutent : *jobinbordeaux.fr*

Enfin, des réseaux de cadres proposent des accompagnements personnalisés comme

cadres-entraide.fr

acte-asso.fr

aes-asso.com

Pour la création ou reprise d'activité

Pour la création d'une activité, la **Chambre du Commerce et de l'Industrie**, et la **Chambre de Métiers et de l'Artisanat** sont les bons interlocuteurs ; ils disposent de dispositifs fléchés et conventionnés :

bordeauxgironde.cci.fr/Creation-reprise-et-cession-d-entreprise

www.artisans-gironde.fr/creer-reprendre/

D'autres acteurs territoriaux interviennent également pour accompagner les créateurs comme la Maison de l'Emploi de Bordeaux*emploi-bordeaux.fr/missions/aide-creation-entreprise*, Gironde initiative *initiative-gironde.com* ou l'Adie *adie.org*

Pour la reprise d'activité, ce sont essentiellement les chambres consulaires qui interviennent (CCI et Chambre de Métiers et de l'Artisanat), et compte tenu du nombre important de chefs d'entreprises proches de l'âge de la retraite, ces acteurs activent de nombreux outils pour inciter à la reprise d'activité : dispositifs spécifiques, évènements…

Pour suivre une formation

Le fléchage vers une formation peut être proposé et mis en place par les différents acteurs accompagnant le retour à l'activité, en particulier Pôle emploi et les chambres consulaires.

Pour une information complète et des premiers conseils sur la réalisation d'une formation, l'acteur territorial référent est Cap Métiers Nouvelle-Aquitaine, le portail régional d'informations sur les formations et les métiers avec des conseillers à disposition de tous les publics : *www.cap-metiers.fr*

Acteurs territoriaux et associations sectorielles

Découvrir et intégrer les réseaux professionnels et économiques fait partie des préalables qui facilitent et accélèrent incontestablement le retour à l'emploi.

Les acteurs territoriaux de l'emploi

▪ Pour la commune de Bordeaux et pour Bordeaux Euratlantique (Bordeaux, Floirac, Bègles) :
La Maison de l'Emploi de Bordeaux :
www.emploi-bordeaux.fr

▪ Pour le cadran ouest de la métropole :
ADSI-Technowext :
www.adsi-technowest.fr

Ces structures accompagnent la reprise d'activité professionnelle en jouant le rôle de guichet pour l'ensemble des acteurs de l'emploi sur leur territoire.

Les réseaux économiques

Pour trouver un lieu de travail, de contacts et de conseils « réseaux » : les espaces de coworking, nombreux sur la métropole, peuvent être un bon vecteur *coop.tierslieux.net*

Pour un soutien dans un projet de création :

▪ Pour intégrer un réseau structuré depuis longtemps :
Le Réseau Entreprendre
www.reseau-entreprendre-aquitaine.fr

▪ Pour intégrer un réseau plutôt de start-up : *www.bordeaux-entrepreneurs.com*

Les principaux acteurs de l'écosystème bordelais (pôles de compétitivité, clusters, associations sectorielles, transfert...)

AÉRONAUTIQUE/SPATIAL/ DÉFENSE

- Aerospace Valley
- Pôle de compétitivité ALPHA-RLH : Photonique-laser et Electronique-Hyperfréquences
- Aquitaine Robotics
- TOPOS (DomEx Mobilité intelligente Digital Aquitaine)
- Cluster d'innovation défense Aliénor (DGA)
- Association BAAS (Bordeaux Aquitaine Aéronautique et Spatial)

NUMÉRIQUE

- FrenchTech
- Digital Aquitaine
- SO Games
- Aquinum (Association des professionnels du numérique en Aquitaine)
- NAOS - Cluster aquitain en technologies libres
- Clusir Aquitaine
- SYRPIN (Syndicat régional des professionnels de l'informatique et du numérique)
- SYNTEC

TECHNOLOGIES DU FUTUR

- Technologies quantiques : ALPhANOV
- Cybersécurité : Club de la sécurité de l'information en réseaux CLUSIR
- Robotique : Cluster Aquitaine Robotics
- IA : Cluster IA data sciences de Digital Aquitaine
- Nouvelles Mobilités, transports intelligents : Cluster TOPOS

INDUSTRIE DE LA SANTÉ ET E-SANTÉ

- Cluster des Industries de Santé Nouvelle-Aquitaine - GIPSO Polepharma
- Pôle Alliance Innovation Santé (ALLIS NA- pharma, e-santé, dispositifs médicaux...)
- Digital Aquitaine - DA TIC Santé
- Centre de Génomique Fonctionnelle de Bordeaux - CGFB
- Plateforme Technologique d'Innovation Biomédicale - PTIB
- Plateforme Bordeaux Imaging center - BIC
- MATWIN (plateforme française d'open innovation en cancérologie)
- BIPSA (Bio-Imagerie Photonique et Santé)

GREENTECH

- Pôle Environnement /Eau Nouvelle-Aquitaine
- SOLTENA (Solutions Pour la Transition Ecologique en Nouvelle-Aquitaine)
- ACD Nouvelle-Aquitaine
- Réseau d'Economie Circulaire et d'Innovation
- SEM Bordeaux Métropole Energies (BME)

FILIÈRE BOIS - CONSTRUCTION DURABLE

- Fibois Nouvelle-Aquitaine
- Institut Technologique FCBA
- Xylochem (laboratoire LCPO et EquipEx Xyloforest)
- Union des Industries Régionales de Pin Maritime (UIRPM)
- Institut de recherche sur sciences et technologies de l'environnement et agriculture (IRSTEA)

CHIMIE - MATÉRIAUX

- France Chimie Nouvelle-Aquitaine
- ACD Nouvelle-Aquitaine (chimie durable)
- Soltena - Solutions pour la Transition Écologique Nouvelle-Aquitaine
- Cluster Bio Contrôle et Bio Solutions

FILIÈRE VINS

- Great Wine Capitals, Best Of Wine Tourism
- Cite du Vin
- Bordeaux City Bond, entrepôt de stockage, en régime suspensif de droits et taxes, de vins fins et produits de la vigne
- Comité Interprofessionnel des Vins de Bordeaux - CIVB
- Fédération des Grands Vins de Bordeaux (FGVB)
- Syndicat régional des courtiers en vins et spiritueux de Bordeaux, de la Gironde
- Chambre d'Agriculture de la Gironde
- Vinexposium

AGROALIMENTAIRE

- Un pôle de compétitivité Agri Sud-Ouest Innovation
- Agence de l'Alimentation Nouvelle-Aquitaine (ANAA) : Promotion des produits agricoles et agroalimentaires
- Association Régionale des Industries Alimentaires – ARIA Nouvelle-Aquitaine
- Centre de ressources technologiques : AGIR (Agroalimentaire Innovation Recherche), Expert en produits sucrés
- ITERG CTI : leader de la valorisation des lipides et des protéines
- Institut Terres Inovia : institut des huiles et protéines végétales et du chanvre.
- FranceAgriMer
- Inrae Transfert : société d'ingénierie de projets pour l'innovation en alimentation, en agriculture et en environnement

TOURISME

- Office du Tourisme et des Congrès de Bordeaux Métropole
- Congrès et Expositions de Bordeaux
- CCI Bordeaux Gironde
- Gironde Tourisme
- Club des Ambassadeurs de Bordeaux
- Great France (Groupement des Entreprises des Activités de Tourisme en France)

FINANCE / FINTECH

- Bordeaux Place Financière et Tertiaire (BPFT)
- Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes Grande Aquitaine
- Comité des banques FBF de Nouvelle-Aquitaine
- Institut du Droit des affaires du Barreau de Bordeaux (IDABB)
- Ordre des Experts-Comptables Région Aquitaine

Étudier

De la maternelle au lycée

L'académie de Bordeaux (zone A) compte 5 départements (Gironde 33, Dordogne 24, Lot-et-Garonne 47, Landes 40 et Pyrénées-Atlantique 64).
Le projet académique 2021-2025 de l'académie de Bordeaux s'inscrit dans une mission d'élévation générale du niveau scolaire et de réduction des inégalités.

Les trois ambitions du projet académique 2021-2025 :

- réduire les écarts de performance scolaire entre les territoires pour renforcer l'égalité des chances ;
- accompagner les élèves afin de les aider à se projeter comme citoyens du XXIe siècle ;
- renforcer la qualité de vie au travail des personnels et les pratiques de collaboration.

Les **effectifs scolaires** connaissent dans l'académie une hausse régulière depuis 10 ans et l'évolution de la démographie des 2-19 ans est elle aussi en constante progression : +9,1 % en Gironde

. + 13 500 élèves dans le 1er degré public depuis 10 ans dont + 478 élèves à la rentrée 2020

. + 17 500 élèves dans le 2nd degré public depuis 10 ans dont + 2 217 élèves à la rentrée 2020

À la rentrée 2021, la Gironde comptabilisait 150 839 élèves (136 200 dans le public, 13 439 dans le privé sous contrat)

Des moyens adaptés

535 postes de professeurs ont été créés en Gironde ces trois dernières années pour répondre à l'arrivée des élèves supplémentaires.

Des **priorités pédagogiques** qui s'inscrivent dans le temps :

- Un soutien permanent aux écoles rurales
- Le pôle inclusif d'accompagnement localisé (PIAL), vecteur d'un meilleur accompagnement des élèves en situation de handicap.
- Une priorité renforcée à l'école primaire : des classes à 24 élèves pour toutes les grandes sections de maternelle, les CP et les CE1 hors éducation prioritaire à horizon de la rentrée 2022.

À NOTER

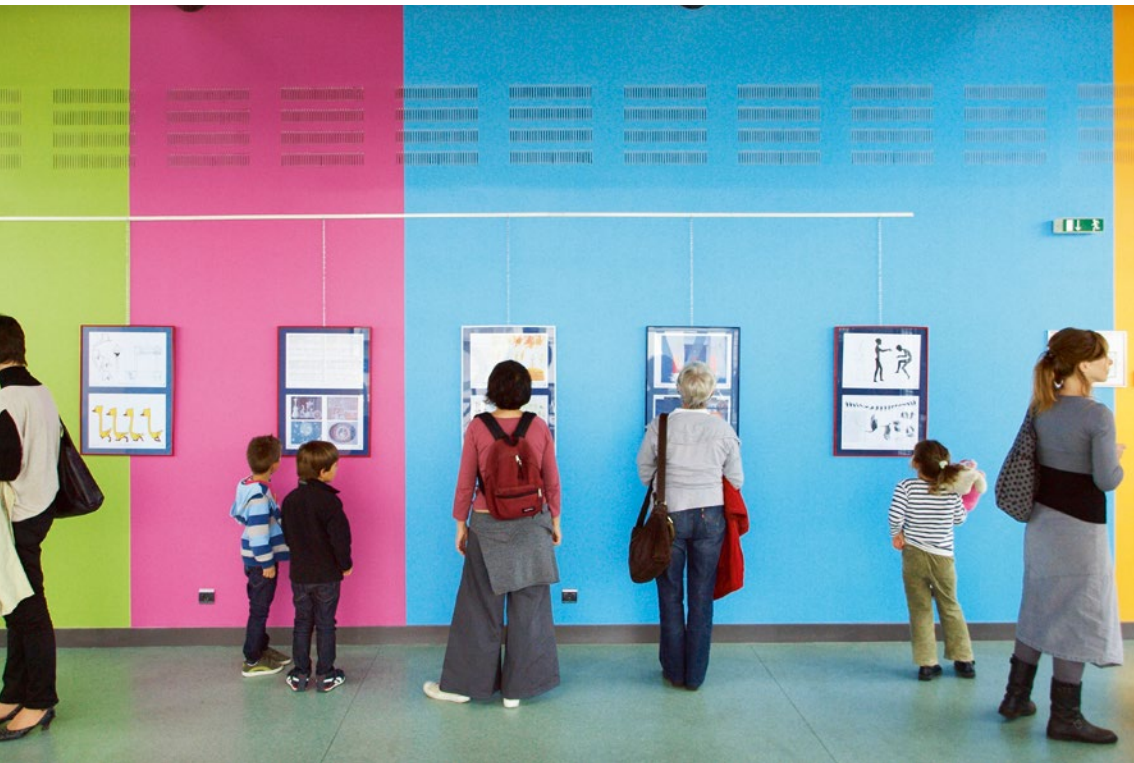
Pour effectuer une recherche en fonction de la localisation géographique, du type d'établissements, des secteurs d'enseignement, et des formations et options :
recherche-etablissement.ac-bordeaux.fr

dangers alimentaires
Depuis l'apparition
la pomme de terre
de nouvelles maladies
l'Exode Rural & l'urbanisati

Établissements du premier degré

Les objectifs prioritaires à la rentrée 2022 :

- **alléger les classes de GS, CP et CE1 avec un plafonnement des effectifs à 24 élèves** sur l'ensemble du territoire ;
- **poursuivre le dédoublement des classes de GS, CP, CE1 en Éducation Prioritaire** ;
- **améliorer les conditions d'exercice des directeurs d'école** en leur accordant plus de temps de décharge
- **favoriser l'inclusion des élèves** en situation de handicap ;
- **conforter le taux d'encadrement des élèves, à tous les niveaux, dans toutes les écoles** et s'inscrire ainsi dans la dynamique très positive amorcée depuis plusieurs années ;
- accompagner toujours les territoires ruraux.



Inscription à l'école maternelle et à l'école élémentaire

DANS QUELLE ÉCOLE ?

L'affectation d'un élève dans un établissement public correspond à son lieu de résidence, selon le principe de la carte scolaire.

Pour la première inscription de votre enfant dans une école publique, adressez-vous à votre mairie pour connaître l'école de votre secteur.

Si vous voulez inscrire votre enfant dans une autre école que celle dont vous dépendez dans votre commune, vous devez demander une dérogation à votre mairie.

Si vous voulez inscrire votre enfant dans une école située dans une autre commune que celle où vous résidez, vous devez obtenir l'accord du maire de votre commune de résidence et du maire de la commune d'accueil.

En cas de difficultés pour l'inscription, adressez-vous aux services de l'Inspection académique de votre département. Ceux-ci vous aideront à trouver une solution.

DSDEN de la Gironde
30, cours de Luze, BP 919
33060 BORDEAUX CEDEX
T. 05 56 56 36 00

QUELLES DÉMARCHES ?

L'inscription doit être faite au plus tard au mois de juin précédant la rentrée scolaire, mais certaines communes la prennent plus tôt ; renseignez-vous le plus en amont possible.

Avant de changer de domicile, prévenez le directeur de l'école où était scolarisé votre enfant. Il vous remettra un certificat de radiation.

Allez à la mairie de votre nouveau domicile qui vous délivrera un certificat d'inscription indiquant l'école où est affecté votre enfant.

Il faut ensuite vous présenter à l'école. L'inscription de votre enfant sera enregistrée par le directeur ou la directrice de l'école.

ENSEIGNEMENT PRIVÉ SOUS CONTRAT

Si vous souhaitez que votre enfant soit scolarisé dans un établissement privé, adressez-vous directement à l'établissement privé de votre choix ou éventuellement à la direction diocésaine de l'enseignement catholique.

T. 05 56 43 66 80

Pour tout renseignement complémentaire ou trouver un établissement privé : *www.enseignement-prive.info*

Compte tenu du nombre très important des demandes, il est conseillé de prendre rendez-vous avec le Directeur de l'école dès la rentrée qui précède celle de votre enfant, en particulier dans le privé.

Établissements du second degré

L'enseignement du 2nd degré regroupe l'enseignement dispensé dans les collèges (y compris les sections d'enseignement général et professionnel adapté), les lycées d'enseignement général et technologique (y compris les formations post-baccalauréat : BTS, CPGE…), les lycées professionnels et les établissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) publics et privés.

À la rentrée 2020, le département de la Gironde dénombrait :

- 111 collèges publics / 28 collèges privés sous contrat
- 32 lycées généraux et technologiques publics / 16 lycées généraux et technologiques privés
- 23 lycées professionnels publics / 9 lycées professionnels privés
- 2 EREA (établissement régional d'enseignement adapté) publics
- 10 CIO
- 10 zones d'animation pédagogique (ZAP)
- 18 collèges classés en éducation prioritaire dont 3 en RTEP+

À la rentrée 2021, 115 348 élèves étaient scolarisés dans les établissements publics du second degré et 24 878 dans les établissements privés sous contrat.

Pour répondre à la croissance de la population collégienne en Gironde, le Département s'est engagé dans un Plan collèges Ambition 2024, l'un des plus ambitieux de France.

Ce plan collèges prévoit, d'ici 2024, la création de 14 nouveaux collèges et la réhabilitation de 10 collèges existants représentant 670 M € d'investissement.

À la rentrée 2022, 6 collèges girondins sont inaugurés : au Haillan, Pian-Médoc, Saint-Selve, et 3 à Bordeaux.

9 autres collèges vont être lancés en construction.

Ces nouveaux collèges seront ouverts sur les territoires en proposant notamment des équipemets à partager avec les acteurs locaux (associations sportives, artictiques…)

Dans le livret joint
Liste des options dans les collèges publics de Gironde,
Options linguistiques, sections sportives et classes à horaires aménagés, page 18

Inscription dans un collège ou un lycée général ou technologique

AFFECTATION DANS UN COLLÈGE OU LYCÉE PUBLIC

Dans l'enseignement public, votre enfant sera affecté par l'inspecteur d'académie dans le collège ou le lycée du secteur géographique de votre domicile. À la suite de cette affectation, une dérogation peut être accordée par l'inspecteur d'académie à la demande des familles qui en font la demande grâce à la fiche de liaison remise par le directeur d'école. Les demandes sont examinées selon des critères favorisant les élèves en situation de handicap, les élèves bénéficiant d'une prise en charge médicale importante, les élèves boursiers et ceux devant suivre un parcours scolaire particulier en fonction des capacités d'accueil de l'établissement demandé.

INSCRIPTION DANS UN COLLÈGE OU UN LYCÉE APRÈS UN CHANGEMENT DE DOMICILE

Si vous changez d'académie, vous devez prévenir le service de la scolarité du rectorat de l'académie où votre enfant était scolarisé.

Dans tous les cas, l'inscription de votre enfant dans un nouvel établissement dépend uniquement de la décision de passage en classe supérieure ou de redoublement prise par le conseil de classe.
DSDEN de la Gironde – Accueil du public :
Concernant l'affectation des élèves en collèges et lycées : la DIVEL (Bureau de la scolarité et de l'affectation des élèves) accueille les familles uniquement le matin (de 08h30 à 11h45), les lundi, mardi, jeudi et vendredi (pas d'accueil le mercredi).

CALENDRIER PRÉVISIONNEL

Printemps

- mise en ligne des informations sur les établissements ; portes ouvertes dans les collèges et les lycées
- recueil des demandes d'affectation pour l'entrée en sixième
- recueil des demandes d'affectation pour l'entrée en seconde

Fin d'année scolaire

- communication de l'affectation des élèves à l'entrée en sixième
- communication de l'affectation des élèves à l'entrée en seconde

Pour l'enseignement privé, vous devez directement prendre contact avec l'établissement de votre choix le plus en amont possible (un an avant la rentrée scolaire idéalement).

Résultats dans le second degré :

Diplôme National du Brevet (DNB), session de juin 2020

Un taux de réussite de 89,7 % (en hausse de 3,7 points sur un an)

Baccalauréat général et technologique et professionnel, session de juin 2020

- Baccalauréat général : un taux de réussite de 98,9 % (en hausse de 7,1 point par rapport à la session 2019).
- Baccalauréat technologique : un taux de réussite de 96,7 % (en hausse de 6,1 point par rapport à la session 2019).
- Baccalauréat professionnel : un taux de réussite de 91,1 % (en hausse de 6,2 point par rapport à la session 2018).

Les résultats au baccalauréat sont supérieurs à la moyenne nationale dans toutes les séries : générales (97,5 %), technologiques (93,9 %) et professionnelles (86,6 %).

Ces résultats sont satisfaisants à plusieurs titres :

- Le taux de passage en série générale en fin de 2de GT est plus élevé en Gironde qu'au niveau national ou académique.
- Le taux de passage fait lui-même suite à un taux de passage de troisième en 2de GT plus élevé qu'au niveau national et académique.

À NOTER

Indicateurs de résultats des lycées lycées relatifs à la session 2021 du baccalauréat sont consultables en ligne. Ils permettent d'évaluer l'action propre de chaque lycée en prenant en compte la réussite des élèves au baccalauréat et leur parcours scolaire dans l'établissement. Ils concernent l'ensemble des lycées d'enseignement général et technologique et des lycées professionnels, publics et privés sous contrat.
https://www.education.gouv.fr/les-indicateurs-de-resultats-des-lycees-1118

L'enseignement supérieur

Bordeaux et sa métropole bénéficient d'un réseau dense et réputé d'universités et d'écoles d'enseignement supérieur ; près d'un habitant sur dix est un étudiant.

L'offre universitaire

L'Université de Bordeaux se positionne au 5e rang des plus innovantes en France et la 80e au classement mondial (Reuters 2019).
Elle est la 1re université française pour le nombre de brevets déposés.

Un campus de dimension internationale
Avec ses 235 ha, le campus bordelais qui s'étend sur trois communes – Talence, Pessac, Gradignan – est le deuxième plus vaste campus de France.
Bénéficiant à la fois de l'opération Campus, soit 475 M € d'investissements pour sa réhabilitation et sa modernisation, et de la dotation IdEx (Initiative d'Excellence, soit 700 M € pour le financement de programmes innovants, le campus ambitionne d'asseoir une position d'excellence et de rayonnement international.

L'université de Bordeaux

Dans cette dynamique, l'Université de Bordeaux – 56 000 étudiants dont 6 200 étudiants internationaux – 3e de France et au top 100 en informatique au Classement de Shanghai, aspire à se classer d'ici trois ans parmi les premières universités européennes.
Les disciplines enseignées : sciences et technologies, biologie, santé, droit, sciences politiques, sciences économiques et de gestion, sciences humaines et sociales et l'IAE.

- Labellisée « Initiatives d'excellence », 700 M € investissement
- +3 200 enseignants et chercheurs, + 800 chercheurs internationaux
- 2 000 doctorants, 8 écoles doctorales
- 88 laboratoires de recherche dont 11 à l'INP
- 3 000 contrats de recherche signés Université /entreprises depuis 2013

L'université Michel Montaigne

- 18 000 étudiants dont 1 700 étudiants étrangers
- 3 unités de recherche et de formation (UFR) : Humanités, Langues et civilisations, et Sciences des territoires et de la communication, IUT Bordeaux Montaigne et Institut de journalisme Bordeaux Aquitaine (IJBA)
- 700 enseignants chercheurs, 650 doctorants par an

- 16 laboratoires de recherche
- 1 laboratoire d'excellence en sciences archéologiques LasCarBx
- École doctorale « Montaigne-Humanités »

Les grandes écoles

Écoles d'ingénieurs à Bordeaux

- École Nationale Supérieure de Chimie, Biologie, et de Physique (ENSCBP- INP)
- École Nationale Supérieure d'Électronique, Informatique, Télécommunications, Mathématiques et Mécanique de Bordeaux (ENSEIRB – MATMECA - INP)
- École Nationale Supérieure de Technologie des Biomolécules de Bordeaux (ESTBB – INP)
- École Nationale Supérieure de Cognitique (ENSC – INP)
- École Nationale Supérieure en Environnement, Géoressources et Ingénierie du Développement durable (ENSEGID- INP)
- École Nationale Supérieure pour la Performance Industrielle et Maintenance Aéronautique (ENSPIMA-INP)
- Bordeaux Arts et métiers Paris-Tech (ENSAM)
- École Nationale Supérieure des sciences agronomiques de Bordeaux (BSA)
- Institut d'Optique Graduate School (IOGS)
- Campus CESI Bordeaux

Écoles supérieures

- Sciences Po Bordeaux
- École d'Architecture et de Paysage de Bordeaux
- École Nationale de la Magistrature
- KEDGE Business School
- INSEEC
- ESG
- ESSCA
- Groupe EDH (EFAP, Icart, EFJ, Brassart)
- École d'Enseignement Supérieur d'Art de Bordeaux
- Formasup Campus
- Écoles du groupe Galiléo Studialis
- École supérieure de théâtre de Bordeaux
- École supérieure des beaux-arts

Formations supérieures internationales

- + 40 programmes internationaux de formation (Licences, Masters, doctorats)
- 1re université française pour le nombre de ses formations labellisées Erasmus Mundus

Nouvelles formations d'ingénieurs et supérieures

- 3 nouvelles écoles d'ingénieurs aéronautiques : Elisa Aerospace Bordeaux, ENSPIMA et ESTACA
- École de formation à l'intelligence artificielle (Microsoft)
- Ouverture dans le quartier Euratlantique du campus YNCREA (2021) et de l'ESMA (2022)
- Ouverture de l'Institut Culinaire de France (2020)

L'enseignement international

L'ouverture vers l'international est un élément essentiel de l'académie de Bordeaux qui a déjà signé de nombreux accords de coopération en Europe mais également aux États-Unis. De nombreux collèges et lycées proposent des sections en anglais, espagnol, allemand, Italien… mais également en Russe, Chinois ou encore Japonais.

Sections internationales

L'académie de Bordeaux compte 9 sections internationales en Gironde.
Créées en 1981, en école primaire, en collège et en lycée d'enseignement général, les sections internationales ont été conçues pour faciliter l'insertion d'élèves étrangers dans le système scolaire français et créer, grâce à leur présence, un cadre propice à l'apprentissage d'une langue vivante étrangère à un haut niveau. Les sections internationales dans les lycées sont appelées OIB (Option Internationale au Baccalauréat).
L'aptitude des élèves à suivre cet enseignement, notamment sur le plan linguistique, est vérifiée par l'établissement. Des sections sont ouvertes en américain, anglais, espagnol, russe. L'équipe pédagogique est constituée d'enseignants français et étrangers. Ces derniers, fréquemment mis à disposition par leur État d'origine, interviennent dans leur langue pour des enseignements spécifiques en histoire-géographie et littérature du pays concerné, sur des programmes établis en concertation avec les autorités éducatives de ce pays.

Sections internationales américaines
Collège Alain Fournier - 33000 Bordeaux
Lycée François Magendie - 33023 Bordeaux

Sections internationales britanniques
Collège Sainte Clotilde puis Lycée de l'Assomption (privé) - 33073 Bordeaux

Sections internationales espagnoles
École Paul Bert - 33000 Bordeaux
Collège Cheverus - 33000 Bordeaux
Lycée François Magendie - 33023 Bordeaux

Section internationale russe
Lycée Camille Jullian - 33074 Bordeaux

Sections internationales chinoises
École élémentaire Henri IV - 33000 Bordeaux
Collège Francisco Goya (Bordeaux) - 33000 Bordeaux

Sections européennes et de langues orientales
Les SELO proposent l'apprentissage renforcé d'une langue étrangère. Elles concernent les formations générales, technologiques et professionnelles. Les langues concernées sont l'allemand, l'anglais, l'espagnol, l'italien, le portugais, le russe, le chinois, le japonais.

Dans le livret joint
SELO dans les lycées en Gironde, page 26

Les Dispositifs binationaux

Les dispositifs binationaux visent l'obtention simultanée du baccalauréat général et d'un diplôme de fin d'études secondaires d'un État étranger reconnu dans le pays concerné pour l'accès à l'enseignement supérieur. Ils s'adressent aux élèves ayant un bon niveau dans la langue du pays partenaire.

Section franco-allemande : l'Abibac
Ce dispositif permet aux lycéens français et allemands de suivre une formation spécifique en vue d'obtenir simultanément le baccalauréat français et son équivalent allemand l'Abitur dans le cadre d'un partenariat entre un établissement français et un établissement allemand.
Lycée Pape Clément - 33600 Pessac

Section franco-espagnole : le Bachibac
Le Bachibac permet la double délivrance du baccalauréat et de son équivalent espagnol le Bachillerato. Les deux pays ont établi un parcours de formation mixte pour les établissements scolaires français et espagnols qui préparent à l'obtention de ces deux diplômes. Deux disciplines sont enseignées dans la langue du pays partenaire : la langue et la littérature et au moins une discipline non linguistique (DNL) qui est l'histoire. Les élèves doivent atteindre au moins le niveau B2 du Cadre européen commun de référence pour les langues (CECRL) dans les deux langues.
Lycée Grand Air - 33120 Arcachon
Lycée Victor Louis - 33400 Talence

Section franco-italienne : l'Esabac
L'Esabac est un examen de fin d'études secondaires binational qui aboutit à une double délivrance du baccalauréat et de son équivalent italien l'Esame di Stato. Les deux pays ont élaboré un parcours de formation intégrée. Deux disciplines sont enseignées dans la langue du pays partenaire : la langue et la littérature et une discipline non linguistique (DNL), l'histoire.
Lycée Victor Louis - 33400 Talence

Enseignement international privé

Bordeaux International School
de la maternelle au lycée :
maternelle, primaire, collège bilingues français-anglais, lycée anglophone.
BIS développe une approche pédagogique unique en Aquitaine, avec un cursus bilingue à parité (50 % des cours dispensés en français et 50 % en anglais).
33000 Bordeaux
www.bordeaux-school.com

La petite école bilingue
École maternelle avec un enseignement en anglais, elle fait partie du réseau "Stewart International school".
33000 Bordeaux
ecolebilinguebordeaux.com
Les activités se déroulent en anglais ou en français avec des enseignants locuteurs natifs. Afin de pouvoir dispenser un enseignement réellement bilingue, une demi-journée se déroule en français, l'autre demi-journée se déroule en anglais. Les programmes sont conformes aux instructions officielles de l'Education Nationale et au Early Years Foundation Stage.

International School 33
Maternelle, primaire et collège
33170 Gradignan
international-school33.com
Tous les jours, une demi-journée est consacrée à l'apprentissage de l'anglais, en immersion dès la première année de la maternelle.
L'enseignement de l'espagnol et du chinois sont proposés en option.
Préparation aux examens des Young Learners de Cambridge.

Éclosion des fleurs
(école Montessori bilingue Bordeaux Rive droite)
www.montessori-bilingue-bordeaux.com
Fargues-Saint-Hilaire
L'école accueille des enfants de 2 ans et demi à 9 ans.

Lycée Le Mirail
Section européenne Espagnol
33000 Bordeaux

Ensemble scolaire Assomption Sainte-Clotilde
Section internationale anglais dès la maternelle (moyenne section) et section européenne espagnol dès la fin du primaire (CM1 et CM2).
33073 Bordeaux
www.assomption-bordeaux.com/ecole/section-internationale

Collège et lycées privés Saint-Joseph-de-Tivoli
Classes bilangues Allemand dès la 6e
33073 Bordeaux Cedex
tivoli-33.org

Lycée Sainte-Marie Grand Lebrun
Sections européennes anglais et espagnol
33200 Bordeaux
grandlebrun.com/lycee

La scolarisation des enfants allophones nouvellement arrivés

Les élèves allophones nouvellement arrivés (EANA) provenant de pays étrangers sont accueillis dans les classes ordinaires et rejoignent, plusieurs heures par semaine, des dispositifs spécifiques pour apprendre le français : unités pédagogiques pour élèves allophones arrivants (UPE2A) ou cours de français langue seconde (FLS). Ils poursuivent leurs apprentissages en mathématiques et dans les autres disciplines.
La durée d'accueil dans ces cours ou classes spécifiques, variable selon les besoins de chaque élève, excède rarement un an. L'objectif est qu'ils puissent suivre, le plus rapidement possible, l'intégralité des enseignements dans la classe ordinaire.

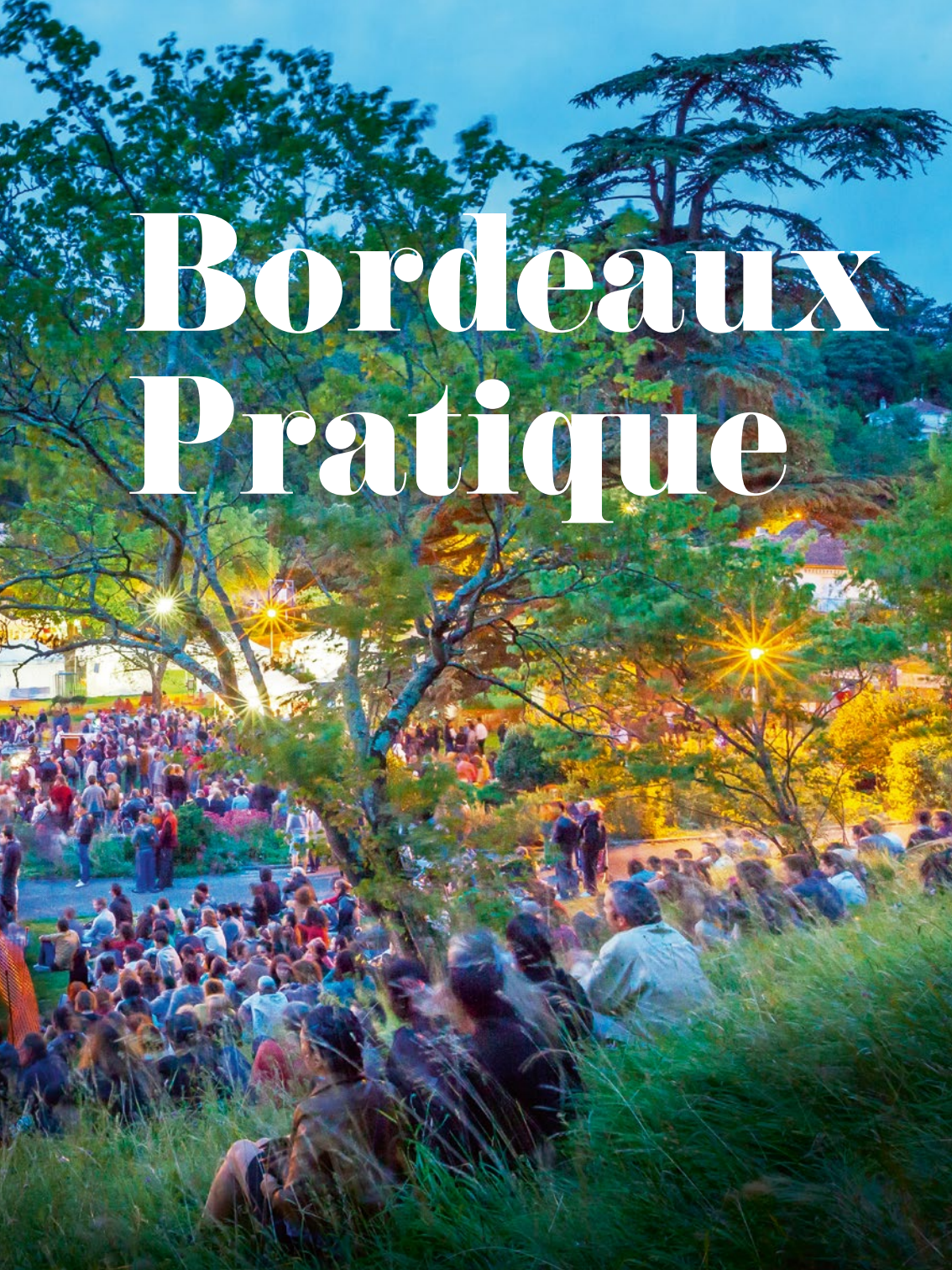
UPe2a en collège

- Bègles, Collège Pablo Neruda
- Bègles, Collège Marcelin Berthelot
- Bordeaux, Collège Aliénor d'Aquitaine
- Bordeaux, Collège Blanqui
- Bordeaux, Collège Cassignol
- Bordeaux, Collège Édouard Vaillant
- Bordeaux, Collège Francisco Goya
- Bordeaux, Collège Jacques Ellul
- Bordeaux, Collège Léonard Lenoir
- Mérignac, Collège Jules Ferry
- Talence, Collège Victor Louis

UPe2a en lycée

- Bordeaux, Lycée François Magendie

fip



Bordeaux Pratique

À lire, à consulter...

Les guides

Un grand week-end à Bordeaux et ses environs

Auteur : Anne Lataillade
Éditeur : Hachette Tourisme

Des programmes de visite quartier par quartier pour découvrir les musées, les monuments et les sites de la ville, avec des informations pratiques et des adresses de boutiques, de restaurants, de cafés et d'hôtels.

Bordeaux Cartoville

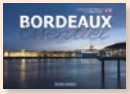
Auteurs : Nicolas Peyroles
Éditeur : Gallimard loisirs, Paris

Guide urbain avec des cartes dépliantes, quartier par quartier, et des informations pratiques, pour découvrir les sites touristiques, historiques et culturels de la ville. Sur les plans sont pointés plus de 200 lieux représentatifs de l'esprit et des mœurs des habitants.

Bordeaux en quelques jours

Auteurs : Stéphanie Sinier, Caroline Delabroy
Éditeur : Lonely planet

Guide présentant les principaux sites et monuments de la ville, les quartiers couverts, des adresses pour se restaurer, faire du shopping ou sortir le soir, ainsi que des excursions dans des vignobles. Avec un plan détachable.



Bordeaux essentiel

Auteur (photographe) : Alain Béguerie
Auteur : Philippe Prévôt
Éditeur : Sud-Ouest

Cette monographie permet de découvrir le patrimoine de la ville, le pont de pierre, comme le palais Gallien et ses nouveaux lieux de culture et de vie : le hangar Darwin, les quais de la Garonne, le nouveau stade ou encore le miroir d'eau.

S'installer à Bordeaux et ses environs

Auteurs : Sophie Lemaire - Stéphanie Lacaze
Éditeur : Héliopoles

Guide pratique pour les nouveaux résidents de Bordeaux et de ses environs abordant les thèmes de l'environnement, des loisirs, de la consommation et de l'économie ainsi que celui de l'enseignement.

Bordeaux et sa métropole... à pied : des itinéraires insolites à découvrir

Éditeur : Fédération française de la randonnée

Ce guide propose des itinéraires historiques et nocturnes pour découvrir le patrimoine et les monuments de Bordeaux, qui racontent plus de vingt siècles de présence humaine : du *castrum* aux faubourgs sud, les Chartrons, la Bastide, la place du Palais, etc. Il présente également des circuits dans la périphérie, notamment à Lormont, à Bouliac et au parc de Majolan.

Les grands vignobles pas à pas. Le Bordelais

Auteurs : Alain Aviotte - Jean-Pierre Xiradakis
Éditeur(s) : Glénat

Une proposition de circuit touristique en véhicule motorisé ou à vélo à assistance électrique ainsi que vingt itinéraires de balades à pied ou à vélo, dont deux praticables par des personnes à mobilité réduite, pour découvrir le vignoble bordelais. Avec des descriptifs et des informations sur les sites parcourus.

Bordeaux Safari Le guide dont vous êtes le héros

Auteurs : Julianne Huon - Ulrich Legait - Gabriel Bord - Mathieu Zimmer
Éditeur : Deux degrés, Bordeaux

Un guide, avec un système de renvois et de choix alternatifs, pour déambuler dans Bordeaux, en fonction du temps, du moment de la journée ou de son humeur et pour visiter une sélection de bars, brasseries, salles de concerts, commerces, etc.

Bordeaux durable et solidaire

Auteur : Marie et Élise Depecker
Éditeur(s) : Sud-Ouest

Restaurants bio, cafés associatifs, épiceries alternatives, librairies de quartier, ressourceries, fermes urbaines... On peut agir au quotidien tout en découvrant des activités originales, des lieux insolites et des quartiers méconnus. 250 adresses pour visiter la métropole autrement, déjeuner, boire un verre, sortir, se loger, consommer local et durable...

Les journaux

Sud-Ouest, quotidien d'informations régionales en kiosque
www.sudouest.fr/gironde/bordeaux

AQUI!, journal d'informations régionales en ligne
www.aqui.fr

Le Journal des entreprises
www.lejournaldesentreprises.com/bordeaux

Rue89 Bordeaux
www.rue89bordeaux.com

Le Festin, revue des découvertes et patrimoines en Nouvelle-Aquitaine, trimestriel
www.lefestin.net

Junkpage, mensuel culturel gratuit sur Bordeaux et sa région
www.junkpage.fr

Bordeaux, les sorties
Agenda culture, sports et loisirs
www.facebook.com/Bordeaux.culture

La Tribune Bordeaux
www.latribune.fr/regions/aquitaine

France Bleu Gironde
www.francebleu.fr/gironde

20 minutes Bordeaux, quotidien gratuit
www.20minutes.fr/bordeaux

Magazines édités par la Ville de Bordeaux
www.bordeaux.fr/p8693/magazines-et-guides-edites-par-la-ville

Le journal et les publications de Bordeaux Métropole
www.bordeaux-metropole.fr/Publications

Les applis

Se déplacer

TBM
Réseau transports en commun métropole

V³
Vélos en libre-service

Witic
E-billets TBM bus, tramway et Bat³

Cars Nouvelle-Aquitaine 33
Achat Billets de cars régionaux de Gironde

SNCF Connect
Achats de billets TGV et intercités /itinéraires

Citiz
Autopartage en temps réel

OUICAR
Autopartage entre particuliers

GETAROUND
Location entre particuliers

Yego
Scooters électriques en libre-service

CityPark Bordeaux
Places de parking libres

OuiHop'
Covoiturage

Boogi
Mix covoiturage, transports en communs

YesPark
Location de parking

Tako
Taxis à proximité

Modalis
Tous les réseaux de transports en communs Nouvelle-Aquitaine

YESCAPA
Location camping cars et vans

KAROS
Covoiturage quotidien

BlaBlaCar Daily
Covoiturage domicile travail

Découvrir

Bordeaux proximité
Signaler les incidents

Bordeaux shopping
100 commerces

itiNAQUI
Toutes les balades
dans le sud-ouest

Bassin d'Arcachon
Activités et adresses

Smart Cave
Appli officielle des vins
de Bordeaux

Où sont les toilettes ?
Trouver les WC publics
les plus proches

Une année en Gironde

culture sport loisirs

Janvier

Festival 30/30, un festival de création contemporaine à travers la métropole de Bordeaux, durant 10 jours.
Festival Bordeaux Rock à Bordeaux.

Février

Jumping International de Bordeaux, circuit qualificatif de la Coupe du monde de saut d'obstacles.
Salon des antiquaires et de l'art contemporain, 250 exposants pour 40 000 visiteurs à Bordeaux.
RATATAM ! Festival Jeune Public au Haillan : exposition interactive, concerts, films d'animation.

Mars

Foire aux plaisirs, plus de 30 attractions sur les Quinconces à Bordeaux.

Avril

Escale du livre, à Bordeaux
Foire à la Brocante aux Quinconces, à Bordeaux (évènement biannuel, avril et octobre).
Marathon de Bordeaux, marathon nocturne sur la métropole (période variable).
Festival Relache, début d'une programmation musicale éclectique internationale à Bordeaux (d'avril à octobre).

Mai

Foire internationale de Bordeaux, manifestation économique, professionnelle, culturelle et festive.
Festival Philosophia, Rencontres littéraires et philosophiques dans les vignobles du Libournais.
Le BNP Paribas Primrose, tournoi international de tennis de Bordeaux.

Juin

Bordeaux Fête le Vin, années paires : manifestation grand public autour du vin.
Bordeaux Fête le Fleuve, manifestation grand public autour de la Garonne.
Les Épicuriales, fête autour de la gastronomie sur les allées de Tourny à Bordeaux.
Fête de la Morue, à Bègles
Festival Échappées belles, un week-end festif à l'air libre pour toute la famille ; théâtre, danse, cirque à Blanquefort.
Chahuts, Festival des arts de la parole : spectacle, exposition, concert, résidence de création.
Jazz and blues festival à Léognan.
Les nuits atypiques de Langon, festival en itinérance dans le Sud Gironde. Musiques traditionnelles et du monde durant 20 jours.
MusiK à Pile à Saint-Denis-de-Pile

Juillet

Festival international du Film d'histoire, à Pessac.
Jumping International de Blaye.
Andernos Jazz Festival
Les 24 heures du Swing, festival Jazz à Monségur.

Festival Cinésites, cinéma de plein air durant tout le mois de juillet.
Tournoi international de tennis à Lacanau.
Les dix-huit heures à la voile d'Arcachon.
La Bataille de Castillon (juillet et août)
Estivales de la BD en Médoc à Vendays-Montalivet
Festival Rue des Étoiles à Biscarosse, rencontres avec la création circassienne

Août

Lacanau Pro Surf
SunSka, festival reggae à Verteuilh.
Fest'Arts, festival des arts de la rue à Libourne.
Nuits lyriques de Marmande
Black Bass Festival, festival de rock indépendant à Braud-et-Saint-Louis.
Bastid'Art à Miramont-de-Guyenne, festival des arts de la rue
Festival Pampa à Sainte-Foy-La-Grande, du théâtre sous toutes ses formes et des concerts

Septembre

Climax, festival de l'écologie et de musiques actuelles à Bordeaux.
Festival Philosophia à Saint-Émilion
Ouvre la Voix à Bordeaux, festival cyclo-musical itinérant organisé par la Rock School Barbey
Cadences, festival de danse à Arcachon.
Décastar, meeting international d'athlétisme inscrit au challenge mondial des Épreuves Combinées à Talence.
Le marathon du Médoc, dans le vignoble du Médoc.
La Fête du cheval au Bouscat.
Les Médiévales à Bouliac.
Festival ODP à Talence, festival musical
Festival Musical Écran, Bordeaux rock, le rendez-vous du documentaire musical

Octobre

Vibrations urbaines, festival des cultures urbaines à Pessac.
FAB, Festival international des Arts de Bordeaux.
Fifib, festival international du film indépendant de Bordeaux.
Lire en Poche, salon du livre de poche à Gradignan.
Les Campulsations, festival de rentrée universitaire dans les différents campus de Bordeaux et de son agglomération.

Novembre

L'esprit du piano à Bordeaux.
Cross de Gujan-Mestras.

Décembre

Les Nuits Magiques, festival international du Film d'Animation à Bègles.
Marché de Noël à Bordeaux.
Sur un petit nuage à Pessac, festival de spectacle vivant (cirque, danse, musique, théâtre ou encore marionnette), pour le jeune public de six mois à douze ans.

Invest in Bordeaux

Invest in Bordeaux accompagne les entreprises dans leur projet d'implantation, d'extension ou de relocalisation sur Bordeaux et en Gironde.

Missionné par les partenaires publics, Invest in Bordeaux apporte des réponses aux attentes des entreprises dans les domaines suivants :
▪ Analyse du projet et aide à l'élaboration du cahier des charges. Conseil stratégique.
Mise en relation avec des partenaires locaux (technologiques, industriels, académiques…) et avec les pouvoirs publics locaux (collectivités territoriales - services de l'État)
▪ Présentation de l'environnement : information et données économiques
▪ Identification et pré-sélection de solutions immobilières
▪ Réglementation, fiscalité et support pour les autorisations administratives.
Recherche de solutions de financement et d'aides publiques
▪ Support aux recrutements et aux efforts de formation
▪ Mise en contact et intégration dans le tissu local grâce aux adhérents, acteurs de l'économie.

Les solutions d'Invest in Bordeaux répondent à l'objectif des entreprises : la réussite de leur développement en territoire girondin.
Les 150 adhérents d'Invest in Bordeaux, entreprises et organismes socioprofessionnels, lui apportent un soutien efficace tout en contribuant au renforcement du tissu économique local et de l'image économique de leur territoire.

CARNET DE ROUTE
Bordeaux & GIRONDE

Conception, Design
Atelier Franck Tallon

Rédaction, suivi éditorial
Invest in Bordeaux

Photographies
Arthur Péquin, invest in Bordeaux, François Dallay, Monika Schröder, Monster1000, Frédérique Voisin-Demery.

© Atelier Franck Tallon / Invest in Bordeaux

Invest in Bordeaux
32 allées d'Orléans
33000 Bordeaux - France
T. +33(0)557 140 640

investinbordeaux.fr
vivre-bordeaux.com
contact@investinbx.fr
jobinbordeaux.fr

@investinbx /investinBx investinbordeaux

/company/invest-in-bordeaux/

design Atelier Franck Tallon

Cofinancé par l'Union européenne

Carnet de route
Destination Bordeaux

Le livret

(2023-2024)

invest in Bordeaux Territoires girondins

Territoires girondins

Les prix de vente médians par secteur en Gironde

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Maisons anciennes

Zones géographiques	prix médian	Évolution sur 1 an	Surface habitable médiane	Surface terrain médiane
Bordeaux	538 100 €	3,30%	107 m²	180 m²
Bassin d'Arcachon	494 800 €	10,00%	100 m²	690 m²
Agglomération de Bordeaux	384 000 €	2,10%	101 m²	490 m²
Gironde	**327 000 €**	**4,20%**	**101 m²**	**630 m²**
Médoc	262 000 €	10,20%	100 m²	810 m²
Sud Garonne	259 000 €	3,60%	102 m²	980 m²
Entre-deux-Mers	235 000 €	4,40%	107 m²	980 m²
Nord Gironde	205 800 €	7,20%	102 m²	900 m²

Maisons neuves

Zones géographiques	prix médian	Évolution sur 1 an	Surface habitable médiane	Surface terrain médiane
Bordeaux	705 000 €		116 m²	210 m²
Bassin d'Arcachon	529 300 €	17,10%	110 m²	400 m²
Médoc	420 000 €		83 m²	210 m²
Agglomération de Bordeaux	389 100 €	12,80%	92 m²	260 m²
Gironde	**380 000 €**	**11,80%**	**96 m²**	**340 m²**
Entre-deux-Mers	312 000 €	6,80%	101 m²	670 m²
Sud Garonne	272 200 €	-1,00%	90 m²	430 m²
Nord Gironde	249 500 €	7,00%	96 m²	610 m²

Appartements anciens

Zones géographiques	prix / m² médian	Évolution sur 1 an	Prix de vente médian	Surface habitable médiane
Bassin d'Arcachon	5 480 €	5,60%	245 000 €	46 m²
Bordeaux	4 670 €	0,80%	234 200 €	55 m²
Gironde	**3 930 €**	**2,30%**	**200 000 €**	**55 m²**
Agglomération de Bordeaux	**3 510 €**	**3,90%**	**186 000 €**	**58 m²**
Médoc	3 550 €	6,00%	133 200 €	39 m²
Sud Garonne	2 280 €	-3,00%	134 000 €	58 m²
Entre-deux-Mers	2 190 €	4,50%	118 000 €	56 m²
Nord Gironde	2 140 €	4,80%	108 000 €	54 m²

Appartements neufs

Zones géographiques	prix / m² médian	Évolution sur 1 an	Prix de vente médian	Surface habitable médiane
Bassin d'Arcachon	5 080 €	9,40%	304 000 €	63 m²
Bordeaux	4 660 €	-2,10%	284 000 €	65 m²
Gironde	**4 620 €**	**3,10%**	**260 000 €**	**62 m²**
Agglomération de Bordeaux	4 620 €	4,20%	256 000 €	60 m²
Entre-deux-Mers	4 620 €	14,70%	229 000 €	56 m²
Sud Garonne	3 490 €	-1,60%	169 000 €	52 m²
Médoc	3 810 €	16,10%	183 800 €	46 m²

Terrains à bâtir

Zones géographiques	prix / m² médian	Évolution sur 1 an	Surface terrain médiane
Gironde	**120 000 €**	**18,70%**	**690 m²**
Agglomération de Bordeaux	**229 500 €**	**5,00%**	**570 m²**
Bassin d'Arcachon	**228 600 €**	**9,90%**	**630 m²**
Sud Garonne	**114 300 €**	**8,90%**	**700 m²**
Sud Garonne - La Brède	202 500 €	n.s	630 m²
Sud Garonne - Landes des Graves	117 400 €	11,70%	660 m²
Sud Garonne - Sud	59 000 €	4,00%	1020 m²
Entre deux Mers	**105 000 €**	**n.s**	790 m²
Entre-deux-Mers - Créon	164 000 €	11,60%	760 m²
Entre-deux-Mers - Coteaux de Dordogne	81 300 €	-4,30%	700 m²
Entre-deux-Mers - Secteur de Langon	83 400 €	15,90%	780 m²
Entre-deux-Mers - Réolais et les Bastides	39 000 €	n.s	1530 m²
Nord Gironde	**60 000 €**	**0,00%**	**740 m²**
Nord Gironde - Libournais-Fronsadais	83 000 €	-1,20%	600 m²
Nord Gironde - Secteur Virsac	79 500 €	10,40%	660 m²
Nord Gironde - Nord Libournais	46 200 €	10,10%	970 m²
Nord Gironde - Estuaire	39 200 €	n.s	910 m²
Médoc	**105 500 €**	**17,30%**	**700 m²**
Médoc - Nord	57 600 €	15,20%	1010 m²
Médoc - Sud	143 600 €	10,40%	610 m²

Zoom Médoc

Les prix de vente médians par secteur dans le Médoc

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Appartements anciens

Communes du Médoc	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Médoc	**3 550 €**	**6,00%**
Lacanau	5 420 €	15,70%
Soulac-sur-Mer	3 430 €	4,80%
Carcans	3 680 €	8,70%
Hourtin	4 040 €	6,60%

Maisons anciennes

Communes du Médoc	prix médian	Évolution sur 1 an
Médoc	**262 000 €**	**10,20%**
Lacanau	447 500 €	16,80%
Le Pian-Médoc	396 000 €	10,20%
Carcans	349 000 €	16,30%
Ludon-Médoc	336 000 €	6,10%
Vendays - Montalivet	300 000 €	n.s
Arsac	323 500 €	-11,40%
Hourtin	313 500 €	13,20%
Soulac-sur-Mer	280 000 €	16,70%
Macau	279 600 €	3,00%
Castelnau-de-Médoc	267 300 €	2,80%
Listrac-Médoc	262 000 €	15,70%
Saint-Laurent-Médoc	247 700 €	7,00%
Lesparre-Médoc	166 200 €	3,20%
Pauillac	164 700 €	-3,80%
Saint-Estèphe	130 400 €	8,60%

Zoom Nord Gironde

Les prix de vente médians par secteur dans le Nord Gironde

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Maisons anciennes

Communes du Nord Gironde	prix médian	Évolution sur 1 an
Nord Gironde	**205 800 €**	**7,20%**
Izon	286 300 €	3,90%
Saint André de Cubzac	249 300 €	-2,80%
Vayres	245 200 €	-3,80%
Libourne	242 000 €	0,80%
Saint-Denis-de-Pile	230 000 €	n.s
Bourg	220 000 €	n.s
Saint-Savin	195 000 €	11,00%
Coutras	178 300 €	15,10%
Blaye	153 800 €	12,30%
Saint-Médard-de-Guizières	140 200 €	-7,50%
Saint-Ciers-sur-Gironde	136 800 €	14,00%
Saint-Seurin-sur-l'Isle	134 800 €	-5,70%

Appartements anciens

Commune du Libournais	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Libourne	2 070 €	8,2 %

Zoom Sud Garonne

Les prix de vente médians par secteur dans le Sud Garonne

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Maisons anciennes

Communes du Sud Gironde	prix médian	Évolution sur 1 an
Sud Garonne	**259 000 €**	**3,60%**
Saint-Selve	387 800 €	17,50%
La Brède	381 500 €	5,40%
Salles	361 400 €	9,10%
Le Barp	353 300 €	9,30%
Saucats	352 500 €	-10,00%
Belin-Beliet	295 800 €	4,40%
Castres-Gironde	269 000 €	-1,00%
Cérons	234 600 €	9,30%
Langon	204 800 €	1,90%
Bazas	215 000 €	15,60%
Preignac	201 000 €	6,00%

Zoom Entre-deux-Mers

Les prix de vente médians par secteur dans l'Entre-deux-Mers

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Maisons anciennes

Communes de l'Entre-deux-mers	prix médian	Évolution sur 1 an
Entre-deux-Mers	**235 000 €**	**4,40%**
Carignan de Bordeaux	439 700 €	7,20%
Pompignac	425 500 €	5,40%
Camblanes et Meynac	401 800 €	9,80%
Latresne	398 000 €	1,90%
Cénac	384 800 €	n.s
Salleboeuf	353 400 €	-1,50%
Montussan	338 100 €	5,70%
Fargues Saint-Hilaire	333 900 €	-6,60%
Sadirac	332 200 €	2,80%
Saint Loubès	310 000 €	11,70%
Saint-Sulpice et Cameyrac	301 000 €	4,60%
La Réole	130 300 €	7,80%
Castillon la Bataille	104 000 €	-16,80%

Appartements anciens

Communes de l'Entre-deux-Mers	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Entre-deux-Mers	**2 190 €**	**4,50%**
Saint-Quentin-de-Baron	2 100 €	9,50%
Fargues Saint-Hilaire	3 320 €	n.s
Pineuilh	1 040 €	n.s
Montussan	2 780 €	n.s

Zoom Bassin d'Arcachon

Les prix de vente médians par secteur dans le Bassin d'Arcachon

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Appartements anciens

Communes du Bassin d'Arcachon	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Bassin d'Arcachon	**5 480 €**	**5,60%**
Lège Cap-Ferret	9 500 €	5,50%
Arcachon	7 900 €	7,80%
La Teste-de-Buch	5 070 €	12,40%
Gujan-Mestras	4 370 €	13,40%
Andernos-les-Bains	5 820 €	3,60%
Audenge	3 670 €	15,30%

Appartements neufs

Communes du Bassin d'Arcachon	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Bassin d'Arcachon	**5 080 €**	**9,40%**
Andernos-les-Bains	6 600 €	n.s
Biganos	4 220 €	13,30%

Maisons anciennes

Communes du Bassin d'Arcachon	prix médian	Évolution sur 1 an
Bassin d'Arcachon	**494 800 €**	**10,00%**
Lège Cap-Ferret	1 280 000 €	6,70%
Arcachon	1 000 000 €	n.s
La Teste-de-Buch	576 100 €	n.s
La Teste-de-Buch | Le Pyla	1 725 000 €	n.s
Andernos-les-Bains	528 000 €	2,50%
Arès	488 300 €	n.s
Gujan-Mestras	461 900 €	5,40%
Le Teich	419 700 €	6,50%
Mios	417 500 €	19,30%
Lanton	413 100 €	9,60%
Audenge	403 000 €	16,10%
Marcheprime	340 500 €	4,80%
Biganos	358 700 €	12,80%

L'aire urbaine de Bordeaux

Les prix de vente médians par commune

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Maisons anciennes

Communes de Bordeaux Métropole	prix médian	Évolution sur 1 an
Gironde	**327 000 €**	**4,20 %**
Agglomération de Bordeaux	**384 000 €**	**2,10 %**
Saint Aubin de Médoc	568 800 €	6,50%
Le Bouscat	545 300 €	5,40%
Cestas	450 000 €	3,90%
Mérignac	448 000 €	5,40%
Talence	440 500 €	4,40%
Bruges	435 500 €	1,60%
Le Taillan Médoc	426 500 €	10,70%
Gradignan	412 000 €	-1,60%
Pessac	408 600 €	-0,30%
Saint-Médard-en-Jalles	394 600 €	2,70%
Bègles	384 600 €	-0,90%
Le Haillan	381 500 €	-0,90%
Eysines	381 000 €	0,20%
Léognan	375 100 €	-3,80%
Blanquefort	372 700 €	3,50%
Villenave d'Ornon	344 000 €	1,20%
Floirac	320 100 €	6,70%
Cenon	301 600 €	3,40%
Carbon Blanc	301 500 €	4,10%

Appartements anciens

Communes de Bordeaux Métropole	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Gironde	**3 930 €**	**2,30%**
Agglomération de Bordeaux	**3 510 €**	**3,90%**
Talence	4 010 €	7,50%
Le Bouscat	3 860 €	1,30%
Le Haillan	3 770 €	5,10%
Saint-Médard-en-Jalles	3 620 €	7,20%
Pessac	3 610 €	4,40%
Eysines	3 580 €	1,10%
Villenave-d'Ornon	3 570 €	5,60%
Bègles	3 570 €	3,20%
Gradignan	3 540 €	0,40%
Mérignac	3 540 €	7,60%
Bruges	3 520 €	1,30%
Blanquefort	3 490 €	11,40%
Floirac	3 220 €	-1,00%
Cenon	3 240 €	16,90%
Lormont	2 510 €	2,60%

Appartements neufs

Communes de Bordeaux Métropole	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Gironde	**4 620 €**	**3,10%**
Agglomération de Bordeaux	**4 620 €**	**4,20%**
Bordeaux	4 660 €	-2,10%
Le Bouscat	5 430 €	-0,40%
Talence	5 260 €	-2,90%
Pessac	4 940 €	5,30%
Saint-Médard-en-Jalles	4 690 €	2,60%
Villenace d'Ornon	4 670 €	3,10%
Cenon	4 770 €	6,00%
Mérignac	4 740 €	5,20%
Floirac	4 740 €	9,10%
Gradignan	4 420 €	-5,60%
Lormont	4 380 €	0,20%
Bègles	4 850 €	n.s
Bruges	4 190 €	-1,10%
Carbon blanc	4 200 €	-3,60%
Martignas sur Jalle	4 760 €	11,70%
Parempuyre	4 490 €	9,70%

BORDEAUX
Zoom par quartiers

Source : Notaires de France - BDD Perval - Période d'étude du 1er mai 2022 au 30 avril 2023

Appartements anciens

Quartiers de Bordeaux	prix / m² médian	Évolution sur 1 an
Bordeaux	**4 670 €**	**0,80 %**
Hôtel de Ville - Quinconces	5 540 €	-1,20 %
Saint-Seurin - Fondaudège	5 210 €	2,90 %
Saint Bruno - Saint Victor	4 970 €	3,00 %
Capucins - Victoire	4 830 €	-3,40 %
Nansouty	4 620 €	-2,20 %
Chartrons - Grand Parc	4 720 €	3,30 %
La Bastide	4 300 €	-3,80 %
Saint-Augustin	4 460 €	5,70 %
Bacalan	4 030 €	-3,30 %
Villa Primerose - Parc bordelais - Caudéran	4 040 €	2,80 %
Gare Saint-Jean	3 790 €	2,50 %
Lestonat - Monséjour	3 610 €	0,60 %
Le Lac	3 560 €	0,9 %

Maisons anciennes

Quartiers de Bordeaux	prix médian	Évolution sur 1 an
Bordeaux	**538 100 €**	**3,30 %**
Saint-Seurin - Fondaudège	756 300 €	2,90 %
Chartrons - Grand Parc	662 300 €	n.s
Villa Primerose - Parc bordelais - Caudéran	652 400 €	0,40 %
Hôtel de ville - Quinconces	635 000 €	10,00 %
Saint Bruno - Saint Victor	600 100 €	8,80 %
Lestonat - Monséjour	540 100 €	1,50 %
Nansouty	534 400 €	1,80 %
Saint-Augustin	500 000 €	-2,10 %
Capucins - Victoire	456 700 €	-7,70 %
La Bastide	430 000 €	4,80 %
Gare Saint-Jean	380 500 €	-6,80 %
Bacalan	369 600 €	13,10 %

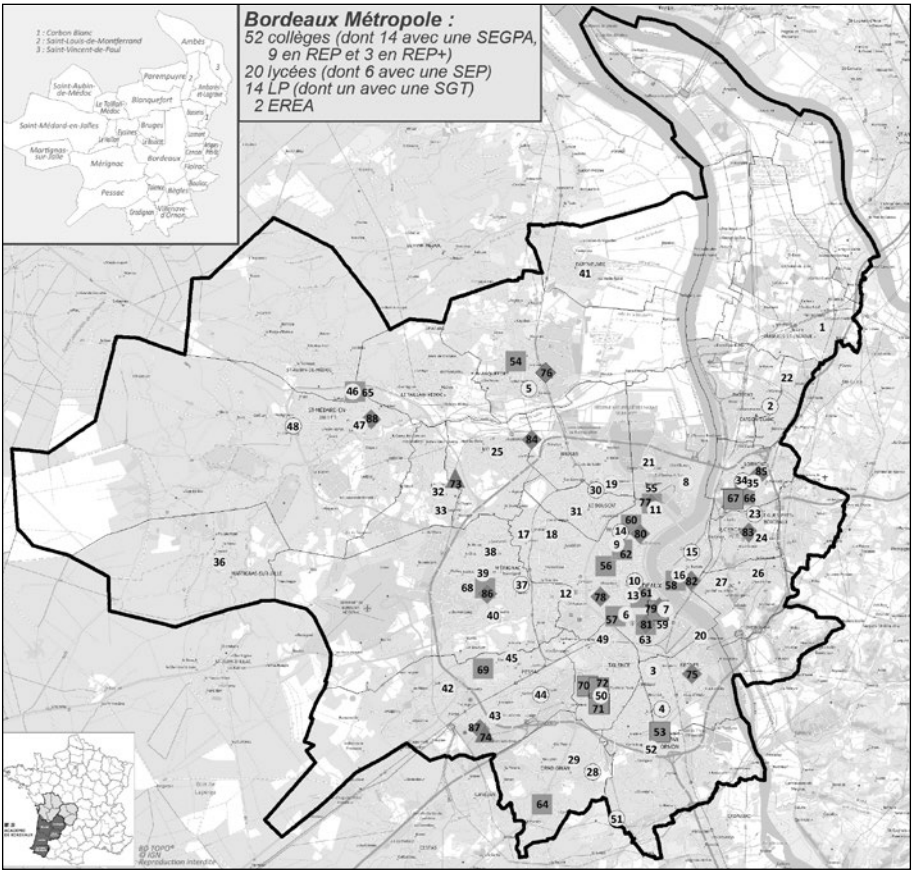
Le niveau des loyers de l'agglomération bordelaise

Source : Capital (septembre 2022)

Type de biens	Loyer moyen	Évolution sur 1 an
Studio	19 € / m²	+ 3,5 %
Surcoût moyen en studio meublé	+ 16 %	
2 pièces	13,60 € / m²	+ 2,3 %
3 pièces et +	11,30 € / m²	+ 2,7 %
Maison	12,80 € / m²	+ 3 %

À noter : depuis juillet 2022, l'encadrement des loyers est en vigueur sur la métropole bordelaise. Il s'applique aux baux signés à compter du 15/07/2022 pour les locations nues et meublées : nouveaux emménagements (relocations et premières locations), renouvellement de baux et baux mobilité, ainsi qu'aux colocations.

Établissements publics du 2nd degré (rentrée 2022/2023



Etablissements :

LEGT sans SEP	LP sans SGT	collèges sans SEGPA	(R) collèges en réseau d'éducation prioritaire (REP)
LEGT avec SEP	LP avec SGT	collèges avec SEGPA (S)	(R+) collèges en réseau d'éducation prioritaire plus (REP+)
EREA			

(*) établissements relevant du ministère de l'Education nationale et accueillant des élèves sous statut scolaire.

ACADÉMIE DE BORDEAUX

Les collèges :

Ambarès-et-Lagrave :
1 : CLG Claude Massé
Bassens :
2 : CLG Manon Cormier (S)
Bègles :
3 : CLG Marcellin Berthelot
4 : CLG Pablo Néruda (S)(R)
Blanquefort :
5 : CLG Emmanuel Dupaty (S)
Bordeaux :
6 : CLG Alain Fournier
7 : CLG Aliénor d'Aquitaine
8 : CLG Blanqui (R+)
9 : CLG Cassignol
10 : CLG Cheverus (S)
11 : CLG Edouard Vaillant (R)
12 : CLG Emile Combes
13 : CLG Francisco Goya (R)
14 : CLG Grand Parc (S)(R)
15 : CLG Jacques Ellul (S)(R)
16 : CLG Léonard Lenoir (R)
17 : CLG Monséjour
18 : CLG Saint-André
19 : CLG de Bordeaux Lac
20 : CLG Belcier

Bruges :
21 : CLG Rosa Bonheur
Carbon-Blanc :
22 : CLG Simone Veil
Cenon :
23 : CLG Jean Jaurès (S)(R)
24 : CLG Jean Zay (R)
Eysines :
25 : CLG Albert Camus
Floirac :
26 : CLG Georges Rayet
27 : CLG Nelson Mandela (R)
Gradignan:
28 : CLG Alfred Mauguin (S)
29 : CLG Fontaines de Monjous
Le Bouscat :
30 : CLG Ausone (S)
31 : CLG Jean Moulin
Le Haillan :
32 : CLG Emile Zola
33 : CLG
Lormont :
34 : CLG Georges Lapierre (S)(R+)
35 : CLG Montaigne (R+)

Martignas-sur-Jalle :
36 : CLG Aliénor d'Aquitaine
Mérignac:
37 : CLG Bourran (S)
38 : CLG Capeyron
39 : CLG Gisèle Halimi
40 : CLG Les Eyquems
Parempuyre :
41 : CLG Porte du Médoc
Pessac :
42 : CLG Alouette
43 : CLG F. Mitterrand
44 : CLG Gérard Philipe (S)
45 : CLG Noës
St-Aubin-de-Médoc :
46 : CLG Léonard de Vinci
St-Médard-sur-Jalles :
47 : CLG François Mauriac
48 : CLG Hastignan (S)
Talence:
49 : CLG Henri Brisson
50 : CLG Victor Louis
Villenave-d'Ornon :
51 : CLG Chambéry (S)
52 : CLG Pont de la Maye

Les lycées :

Bègles :
53 : LPO Vaclav Havel (SEP)
Blanquefort :
54 : LG Jean Monnet
Bordeaux :
55 : LT LYC MET Bio. et Chimie St-Louis
56 : LGT Camille Jullian
57 : LG François Magendie
58 : LGT François Mauriac
59 : LPO Gustave Eiffel (SEP)
60 : LGT Jean Condorcet
61 : LG Michel Montaigne
62 : LG Montesquieu
63 : LGT Nicolas Brémontier
Gradignan :
64 : LG Des Graves
Le Taillan-Médoc :
65 : LG Sud Médoc la Boëtie
Lormont :
66 : LGT Elie Faure
67 : LPO Les Iris (SEP)
Mérignac :
68 : LGT Fernand Daguin

Pessac :
69 : LGT Pape Clément
Talence :
70 : LPO Alfred Kastler (SEP)
71 : LPO LYC METIER Hôtellerie Tourisme Gascogne (SEP)
72 : LPO Victor Louis (SEP)

Les EREA :

Eysines :
73 : EREA De la Plaine
Pessac :
74 : EREA Le Corbusier

Lexique :
CLG : collège
EREA : établissement régional d'enseignement adapté
LG : lycée général
LGT : lycée général et technologique
LP : lycée professionnel
LPO : lycée polyvalent (avec SEP)
LT : lycée technologique
SEGPA : section d'enseignement général et professionnel adapté (en CLG)
SEP : section d'enseignement professionnel (en lycée)
SGT : section d'enseignement général et technologique (en LP)

Les LP :

Bègles :
75 : LP Emile Combes
Blanquefort :
76 : LP Léonard de Vinci (SGT)
Bordeaux :
77 : LP LYC METIER Alphonse Beau de Rochas
78 : LP LYC METIER d'Art Toulouse-Lautrec
79 : LP Des Menuts
80 : LP Les Chartrons
81 : LP Nicolas Brémontier
82 : LP Trégey Rive de Garonne
Cenon :
83 : LP LYC METIER La Morlette
Eysines :
84 : LP LYC METIER Industrie et Artisanat Charles Péguy
Lormont :
85 : LP LYC METIER Jacques Brel
Mérignac :
86 : LP Marcel Dassault
Pessac :
87 : LP Philadelphe de Gerde
Saint-Médard-en-Jalles :
88 : LP Jehan Dupérier

Liste des options dans les collèges publics en Gironde (rentrée 2023)

Source : Académie de Bordeaux
R23 : Rentrée 2023

Options linguistiques et sections sportives

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
AMBARÈS Claude Massé	Anglais / Allemand / Espagnol	Natation et activités sportives aquatiques Ultimate
ANDERNOS André Lahaye	Anglais / Allemand / Espagnol	Handball (ouverture R23)
ARCACHON Marie Bartette	Anglais / Espagnol	Voile
ARSAC	Anglais / Espagnol	
ARVEYRES Jean Auriac	Anglais / Allemand / Espagnol / Russe	Football
AUDENGE Jean Verdier	Anglais / Allemand / Espagnol	
BASSENS Manon Cormier	Anglais / Chinois / Espagnol	
BAZAS Ausone	Anglais / Allemand / Espagnol	
BÈGLES Marcelin Berthelot	Anglais / Allemand / Espagnol / Arabe	
BÈGLES Pablo Néruda	Anglais / Espagnol / Italien	Football
BIGANOS Jean Zay	Anglais / Allemand / Espagnol	
BLANQUEFORT Emmanuel Dupaty	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	
BLAYE Sébastien Vauban	Anglais / Allemand / Chinois / Espagnol	Rugby
BORDEAUX Alain Fournier	Anglais / Allemand / Chinois / Espagnol / Italien / Section Internationale Franco-Américaine	Water-polo (ouverture R23 : excellence sportive)
BORDEAUX Aliénor d'Aquitaine	Anglais / Allemand / Espagnol	Classe à Horaires Aménagés Musique (CHAM) Classe à Horaire Aménagés Arts Plastiques (CHAAP) Classe à Horaires Aménagés Théâtre (CHAT) Basket, Football

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
BORDEAUX Belcier	Anglais / Espagnol	Handball (ouverture R23)
BORDEAUX Blanqui	Anglais / Espagnol	
BORDEAUX Cassignol	Anglais / Allemand / Espagnol / Russe / Italien	Basket
BORDEAUX Cheverus	Anglais / Espagnol / Italien / Russe / Section Internationale Franco-Espagnole	Badminton
BORDEAUX Édouard Vaillant	Anglais / Arabe / Espagnol / Japonais / Portugais	
BORDEAUX Émile Combes	Anglais / Chinois / Espagnol / Japonais	Basket
BORDEAUX Francisco Goya	Anglais / Espagnol / Section Internationale Franco-Chinoise	
BORDEAUX Ginko	Anglais / Espagnol	
BORDEAUX Grand Parc	Anglais / Allemand / Espagnol	
BORDEAUX Jacques Ellul	Anglais / Allemand / Espagnol	CHAM
BORDEAUX Léonard Lenoir	Anglais / Espagnol	
BORDEAUX Monséjour	Anglais / Espagnol / Italien	
BORDEAUX Saint André	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	Athlétisme
BOURG-SUR-GIRONDE Jacques Prévert	Anglais / Allemand / Espagnol	
BRANNE Paul Émile Victor	Anglais / Espagnol	
BRUGES Rosa Bonheur	Anglais / Allemand / Espagnol	Handball
CADAUJAC Olympe de Gouges	Anglais / Allemand / Espagnol	

Options linguistiques et sections sportives dans les collèges en Gironde

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
CADILLAC Anatole France	Anglais / Espagnol / Italien / Langue vivante régionale Occitan	CHAAP
CARBON BLANC	Anglais / Allemand / Chinois / Espagnol	
CASTELNAU-DE-MÉDOC Canterane	Anglais / Allemand / Espagnol	
CASTILLON-LA BATAILLE Aliénor d'Aquitaine	Anglais / Espagnol	
CENON Jean Jaurès	Anglais / Allemand / Espagnol	Football
CENON Jean Zay	Anglais / Allemand / Espagnol / Portugais	CHAAP
CESTAS Cantelande	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	
COUTRAS Henri de Navarre	Anglais / Allemand / Espagnol / SI Franco Britanique	Rugby
CRÉON François Mitterrand	Anglais / Chinois / Espagnol	
EYSINES Albert Camus	Anglais / Allemand / Espagnol	Natation et activités sportives aquatiques
FLOIRAC Georges Rayet	Anglais / Allemand / Espagnol	
FLOIRAC Nelson Mandela	Anglais / Chinois / Espagnol	
GRADIGNAN Alfred Mauguin	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	
GRADIGNAN Fontaines de Monjous	Anglais / Allemand / Espagnol	
GUITRES Jean Aviotte	Anglais / Allemand / Espagnol	
GUJAN MESTRAS Chante Cigale	Anglais / Allemand / Espagnol	Athlétisme
HOURTIN Jules Chambrelent	Anglais / Espagnol	Surf Voile
LA BRÈDE Montesquieu	Anglais / Espagnol / Italien / Langue vivante régionale Occitan	

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
LA RÉOLE Paul Esquinance	Anglais / Allemand / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	Judo
LA TESTE DE BUCH Henri Dheurle	Anglais / Allemand / Espagnol	
LACANAU	Anglais / Allemand / Espagnol	Golf Surf Voile
LANGON Jules Ferry	Anglais / Allemand / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan / Section bilingue Langue régionale Occitan	
LANGON Toulouse Lautrec	Anglais / Espagnol / Italien	Aviron Golf
LATRESNE Camille Claudel	Anglais / Allemand / Espagnol	Football
LE BOUSCAT Ausone	Anglais / Espagnol / Italien / Langue vivante régionale Occitan	
LE BOUSCAT Jean Moulin	Anglais / Allemand / Espagnol	CHAM
LE HAILLAN Émile Zola	Anglais / Allemand / Espagnol	Football
LE PIAN-MÉDOC	Anglais / Espagnol	
LE PIAN-SUR-GARONNE Élise Deroche	Anglais / Allemand / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	
LE TEICH Val des Pins	Anglais / Espagnol	
LÈGE CAP FERRET Jean Cocteau	Anglais / Allemand / Espagnol	Football Surf Voile
LÉOGNAN François Mauriac	Anglais / Espagnol / Italien	
LESPARRE Les Lesques	Anglais / Allemand / Espagnol	Handball
LIBOURNE Eugène Atget	Anglais / Allemand / Espagnol / Russe	
LIBOURNE Les Dagueys	Anglais / Allemand / Arabe / Espagnol	Aviron

Options linguistiques et sections sportives dans les collèges en Gironde

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
LIBOURNE Marguerite Duras	Anglais / Allemand / Arabe / Espagnol	CHAM Natation et activités sportives aquatiques Football Handball
LORMONT Montaigne	Anglais / Allemand / Espagnol	
LORMONT Georges Lapierre	Anglais / Espagnol	
LUSSAC	Anglais / Allemand / Espagnol	Tennis
MARCHEPRIME Gaston Flament	Anglais / Allemand / Espagnol	
MARSAS	Anglais / Allemand / Espagnol	
MARTIGNAS-SUR-JALLE Aliénor d'Aquitaine	Anglais / Allemand / Espagnol	
MÉRIGNAC Bourran	Anglais / Allemand / Espagnol	Badminton
MÉRIGNAC Capeyron	Anglais / Allemand / Espagnol	
MÉRIGNAC Jules Ferry	Anglais / Allemand / Chinois / Espagnol	Gymnastique
MÉRIGNAC Les Eyquems	Anglais / Espagnol / Portugais	
MIOS	Anglais / Allemand / Espagnol	
MONSÉGUR Éléonore de Provence	Anglais / Allemand / Espagnol	Jazz
PAREMPUYRE Porte du Médoc	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	
PAUILLAC Pierre de Belleyme	Anglais / Allemand / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	Football
PELLEGRUE Champ d'Eymet	Anglais / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	JSP (Jeunes Sapeurs Pompiers)

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
PESSAC Alouette	Anglais / Allemand / Espagnol	
PESSAC François Mitterrand	Anglais / Allemand / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	Basket
PESSAC Gérard Philipe	Anglais / Allemand / Espagnol	Badminton
PESSAC Noës	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	Handball
PEUJARD Émile Durkheim	Anglais / Allemand / Espagnol	VTT
PODENSAC Georges Brassens	Anglais / Allemand / Espagnol	Football Basket
RAUZAN Pierre Martin	Anglais / Allemand / Espagnol	
SAINT-ANDRÉ-DE-CUBZAC La Garosse	Anglais / Allemand / Espagnol	Rugby
SAINT-AUBIN-DE-MÉDOC Léonard de Vinci	Anglais / Espagnol / Italien	
SAINT-CIERS-SUR-GIRONDE Jean Monnet	Anglais / Allemand / Espagnol	
SAINT-JEAN-D'ILLAC De l'Estey	Anglais / Chinois / Espagnol	Volley ball
SAINT-LOUBÈS Max Linder	Anglais / Allemand / Espagnol	
SAINT-MÉDARD-EN-JALLES François Mauriac	Anglais / Espagnol / Italien	
SAINT-MÉDARD-EN-JALLES Hastignan	Anglais / Allemand / Espagnol	
SAINT-SELVE	Anglais / Espagnol / Italien	
SAINT-SYMPHORIEN François Mauriac	Anglais / Espagnol / Langue vivante régionale Occitan	
SAINT-YZAN-DE-SOUDIAC Val de Saye	Anglais / Allemand / Chinois / Espagnol	
SAINTE-EULALIE François Mauriac	Anglais / Allemand / Espagnol	

Options linguistiques et sections sportives dans les collèges en Gironde

Collèges	Options linguistiques	Sections sportives
SAINTE-EULALIE François Mauriac	Anglais / Allemand / Espagnol	
SAINTE-FOY-LA-GRANDE Élie Faure	Anglais / Allemand / Espagnol	Football (ouverture R23) Handball (ouverture R23)
SALLES Aliénor d'Aquitaine	Anglais / Allemand / Espagnol	Rugby
SAUVETERRE-DE-GUYENNE Robert Barrière	Anglais / Allemand / Espagnol	
SOULAC-SUR-MER Georges Mandel	Anglais / Espagnol	
TALENCE Henri Brisson	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	
TALENCE Victor Louis	Anglais / Allemand / Espagnol / Italien	Rugby Section sportive de haut niveau Tennis de table (ouverture R23)
VÉRAC Léo Drouyn	Anglais / Allemand / Espagnol	
VILLENAVE D'ORNON Chambéry	Anglais / Allemand / Arabe / Espagnol	
VILLENAVE D'ORNON Pont de la Maye	Anglais / Espagnol / Italien	

Sections sportives dans les lycées publics en Gironde (rentrée 2023)

Source : Onisep 2023

Commune	Nom de l'établissement	Sections sportives
ANDERNOS-LES-BAINS	Lycée général Nord Bassin - Simone Veil	Sauvetage côtier Surf
BORDEAUX	Lycée d'enseignement général Montesquieu	Escalade
LIBOURNE	Lycée d'enseignement général Jean Monnet	Handball
LORMONT	Lycée professionnel Jacques Brel	Basket
LORMONT	Lycée d'enseignement général Les Iris	Basket Handball Judo Rugby
MÉRIGNAC	Lycée d'enseignement général et technologique Fernand Daguin	Football Natation Activités aquatiques
MÉRIGNAC	Lycée professionnel Marcel Dassault	Football
TALENCE	Lycée d'enseignement général et technologique Victor Louis	Athlétisme

Options linguistiques, Sections européennes et de langues orientales (SELO) dans les lycées publics en Gironde (rentrée 2023)

Source : Académie de Bordeaux - Année 2022 2023 - Formations des établissements publics du second degré

Commune	Nom de l'établissement	Options linguistiques et SELO
ANDERNOS-LES-BAINS	Lycée général Nord Bassin - Simone Veil	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2 Portugais LV3
ARCACHON	Lycée général et technologique Grand Air	Allemand LV1-LV2 / Anglais LV1-LV2-LV3 Espagnol Bi-National Espagnol Européen Espagnol LV1 / Espagnol LV2 Russe LV2-LV3
ARCACHON	Lycée professionnel Condorcet (yycée des métiers Condorcet Arcachon)	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol Européen Espagnol LV2
BAZAS	Lycée général et technologique Anatole de Monzie	Allemand LV2 / Anglais Européen Anglais LV1 / Anglais LV2 / Espagnol LV1-LV2
BAZAS	Lycée professionnel Anatole de Monzie	Anglais LV1 Espagnol LV2
BÈGLES	Lycée polyvalent Vaclav Havel	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Anglais LV2 Arabe LV3 Espagnol LV1-LV2 Italien LV2-LV3
BÈGLES	Lycée professionnel Émile Combes	Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol Européen Espagnol LV2
BLANQUEFORT	Lycée général Jean Monnet	Allemand LV2 Anglais LV1 Espagnol Européen Espagnol LV2 Italien LV2
BLANQUEFORT	Lycée professionnel Léonard de Vinci	Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
BLAYE	Lycée général et technologique Jaufré Rudel	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Anglais LV2 Chinois LV2-LV3 Espagnol LV1-LV2
BLAYE	Lycée professionnel de l'Estuaire	Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2

Commune	Nom de l'établissement	Options linguistiques et SELO
BORDEAUX	Lycée général et technologique Camille Jullian	Allemand Européen Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Italien LV1-LV2-LV3 Portugais Européen Portugais LV2-LV3 Russe Européen Russe International Russe LV1-LV2- LV3
BORDEAUX	Lycée général et technologique François Mauriac	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Arabe LV3 Chinois LV2 Espagnol Européen Espagnol LV2 Italien LV3 Portugais LV3
BORDEAUX	Lycée général et technologique Jean Condorcet	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Anglais LV2 Arabe LV2-LV3 Espagnol Européen Espagnol LV1 Espagnol LV2 Italien LV3
BORDEAUX	Lycée général et technologique Nicolas Brémontier	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV-LV2 Chinois International Chinois LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV2 Italien LV2
BORDEAUX	Lycée général François Magendie	Allemand LV2 Américain Internation Américain LV1 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Chinois Européen Chinois LV2-LV3 Coréen LV3 Espagnol International Espagnol LV1-LV2-LV3 Hebreu LV3 Italien LV3 Japonais LV2-LV3 Russe LV3
BORDEAUX	Lycée général Michel Montaigne	Allemand LV1-LV2 Anglais LV1-LV2 Arabe LV2-LV3 Chinois LV2-LV3 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2 Italien LV1-LV2-LV3 Russe LV2

Commune	Nom de l'établissement	Options linguistiques et SELO
BORDEAUX	Lycée général Montesquieu	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2 Italien LV2-LV3
BORDEAUX	Lycée polyvalent Gustave Eiffel	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2
BORDEAUX	Lycée professionnel Alphonse Beau de Rochas (métiers de l'automobile)	Anglais LV1 Espagnol LV2
BORDEAUX	Lycée professionnel des Menuts	Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
BORDEAUX	Lycée professionnel Les Chartrons	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Portugais LV1-LV2
BORDEAUX	Lycée professionnel Nicolas Bremontier	Anglais LV1 / Espagnol LV2
BORDEAUX	Lycée professionnel Toulouse-Lautrec (métiers d'art)	Anglais LV1 / Espagnol LV1
BORDEAUX	Lycée professionnel Trégey Rive de Garonne	Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2
BORDEAUX	Lycée technologique Saint Louis (métiers de la biologie et de la chimie)	Allemand LV2 Anglais LV1 Espagnol LV2
CAMBLANES-ET-MEYNAC	Lycée professionnel Flora Tristan (métiers des services et de l'aéronautique)	Allemand LV1 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV2
CENON	Lycée professionnel La Morlette (métiers des soins et des services à la personne)	Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2
EYSINES	Lycée professionnel Charles Péguy (métiers de l'industrie et de l'artisanat)	Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
GRADIGNAN	Lycée général des Graves	Allemand LV1-LV2-LV3 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Italien LV1-LV2 Portugais LV2-LV3
GUJAN-MESTRAS	Lycée polyvalent de la mer (métiers de la Mer)	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2
LA RÉOLE	Lycée polyvalent Jean Renou	Allemand Européen Allemand LV1-LV2 Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Langue D'oc LV2-LV3

Commune	Nom de l'établissement	Options linguistiques et SELO
LANGON	Lycée général et technologique Jean Moulin	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2 Italien LV2 Langue D'oc LV2-LV3
LANGON	Lycée professionnel Sud Gironde (métiers de l'industrie et de l'habitat)	Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
LE TAILLAN-MÉDOC	Lycée général Sud Médoc	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Italien LV3 Russe LV3
LIBOURNE	Lycée général et technologique Max Linder	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1- LV2 Arabe LV3 Espagnol Bi-National Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2 Russe LV2-LV3
LIBOURNE	Lycée polyvalent Jean Monnet	Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2
LIBOURNE	Lycée professionnel Henri Brulle	Anglais LV1 Espagnol LV2
LORMONT	Lycée général et technologique Élie Faure	Allemand Européen Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Chinois LV2 Espagnol LV2 Italien LV2-LV3
LORMONT	Lycée polyvalent Les Iris	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
LORMONT	Lycée professionnel Jacques Brel (métiers de l'industrie et de l'optique)	Anglais LV1 Espagnol LV2
MÉRIGNAC	Lycée général et technologique Fernand Daguin	Allemand Européen Allemand LV2-LV3 Anglais Européen Anglais LV1-LV2-LV3 Chinois LV2-LV3 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2-LV3 Italien LV2-LV3
MÉRIGNAC	Lycée professionnel Marcel Dassault	Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2

Commune	Nom de l'établissement	Options linguistiques et SELO
PAUILLAC	Lycée général et technologique Odilon Redon	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2 Langue D'oc LV3
PAUILLAC	Lycée professionnel Odilon Redon	Anglais LV1 Espagnol LV2
PESSAC	Lycée général et technologique Pape Clément	Allemand Bi-National Allemand LV1-LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol LV1-LV2 Italien LV2-LV3
PESSAC	Lycée professionnel Philadelphe de Gerde	Anglais LV1 Espagnol LV2
ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC	Lycée général et technologique Philippe Cousteau	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2
ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC	Lycée professionnel Philippe Cousteau	Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2
STE-FOY-LA-GRANDE	Lycée général Reclus	Allemand LV1-LV2 Anglais LV1-LV2 Espagnol Européen Espagnol LV1-LV2
STE-FOY-LA-GRANDE	Lycée professionnel Paul Broca	Anglais LV1 Espagnol Européen Espagnol LV2
ST-MÉDARD-EN-JALLES	Lycée professionnel Jehan Duperier	Anglais LV1 Espagnol LV1-LV2
TALENCE	Lycée polyvalent Alfred Kastler	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Espagnol LV2 Italien LV2
TALENCE	Lycée polyvalent hôtelier Tourisme Gascogne (métiers de l'hôtellerie et du tourisme)	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1 Chinois LV3 Espagnol LV2 Italien LV2
TALENCE	Lycée polyvalent Victor Louis	Allemand LV2 Anglais Européen Anglais LV1-LV2 Espagnol Bi-National Espagnol LV1-LV2 Italien Bi-National Italien LV1- LV2-LV3

Dynamique du territoire

Nouvelle-Aquitaine, 3e région française la plus créatrice de richesse (PIB en 2020)
Bordeaux, 1re ville la plus attractive pour les actifs (2022, Great Place to Work)
1re ville la plus accueillante pour les entrepreneurs et les startups (*Le Figaro*)
2e ville la plus créatrice d'entreprises en 2021 (30 entreprises créées pour 1 000 habitants)
1re région mondiale de production de vins d'appellation AOC
3e bassin aéronautique français

RH et capital humain

Nouvelle-Aquitaine, 3e région la plus peuplée
Gironde, 3e département métropolitain pour la croissance démographique, +20 000 habitants par an
Un nouvel arrivant sur cinq vient d'Île-de-France (22 %)
Gironde, 5e département pour les créations d'emplois (2022, Trendeo)
Bordeaux, 3e zone d'emploi pour les créations d'emplois (2022, Trendeo)
Croissance des emplois en 2021 : Gironde : +4,9 %, Bordeaux métropole : +5 % (Urssaf)
Plus de 11 500 intentions d'embauche en 2022 sur la métropole bordelaise dans 135 entreprises

	Nouvelle-Aquitaine	Gironde	Bordeaux Métropole
Densité (hab / km²)	71,2 hab / km²	162,8 hab / km²	1 407 hab / km²
Population million 2020	+6 ,03 %	+1,6 %	0,82 %
Évolution annuelle moyenne 2014-2020	+0,4 %	+1,3 %	+1,2 %
Emploi total au lieu de travail 2020*	2 365 384	688 507	432 398
Effectifs salariés fin 2021**	1 499 400	486 600	319 996
Croissance 2020-2021	+4,5 %	+5,1 %	+4,6 %
Industrie	244 000	56 900	32 854
Effectifs salariés 2er trimestre 2022	1 509 500	489 900	331 755
Évolution annuelle 1er trim. 2021-2022	+3,8 %	+4,1 %	+4,7 %
Nombre établissements*	563 627	178 324	98 353
Industrie (% dans le total)	8,8 %	5,7 %	4,4 %
Construction	12,4 %	12,2 %	9,8 %
Commerce, transports, hébergement / restauration	28,2 %	27,5 %	27,2 %
Services	50,6 %	54,6 %	58,6 %
Créations d'entreprises (dont auto-entrepreneurs) 2021	83 864	31 513	19 154
Évolution 2020-2021	+21 %	+21 %	+19,7 %

Sources : population RGP INSEE 2020 - *Emploi total INSEE 2020, Etablissements INSEE Sirène à fin 2021 - **Salariés URSSAF 2021 et 2022

Invest in Bordeaux
32 allées d'Orléans
33000 Bordeaux - France
T. +33(0)557 140 640

investinbordeaux.fr
vivre-bordeaux.com
contact@investinbx.fr
jobinbordeaux.fr

@investinbx /investinBx investinbordeaux

/company/invest-in-bordeaux/

design Atelier Franck Tallon

Cofinancé par l'Union européenne